

Jozefa Kangur-Piznak
Namens bewoners Langelermaatweg en Esrein
Hengelo

1. Geluid

Wij als bewoners van de Langelermaatweg en Esrein zijn tegen een hogere geluidsbelasting in het te ontwikkelen gebied de Oude Ketelmakerij, dan normaliter gehanteerd wordt in woonwijken, omdat er in dit gebied meer levendigheid en dus een ruimere geluidsambitie volgens voorliggende Omgevingsvisie zou moeten zijn dan in andere woonwijken.

Wat wordt er onder levendigheid verstaan; dit is namelijk wel een héél erg ruim begrip. Moeten we denken aan cafés, evenementen of mogelijkheid van privéfeestjes in de openbare ruimte. Een hoger geluidsniveau dan normaliter in een woonwijk gehanteerd wordt, is onacceptabel. Het zet de deur wagenwijd open en daar zijn we op tegen. Dit soort levendigheid hoort in het centrum en niet in een woonwijk, zeker niet een woonwijk dat grenst aan het centrum.

De Oude Ketelmakerij ligt op nog geen paar minuten lopen afstand van de levendigheid van de skate baan, Metropool, Grand Café de Vereniging en het Prins Bernardplantsoen met zijn evenementen en het Paviljoen de Ontmoeting. En nog een paar minuten verder lopen kunnen deze jonge mensen, die Hengelo beoogt aan te trekken, zich relaxen in de diverse cafés en terrassen

Door levendigheid, waaraan een hoger geluidsniveau gekoppeld wordt, onttrek je de levendigheid aan het centrum van Hengelo en belast je met een hoger geluidsniveau omliggende rustige woonstraten.

Gezegd wordt dat functiemenging en meer levendigheid op straat niet betekent dat er sprake zal zijn van meer geluid binnen in de woningen. Met andere woorden: we moeten ons dan maar opsluiten binnen in onze eigen woningen door ramen te sluiten om geen overlast te hoeven hebben. Rustig in onze tuin zitten met herrie vanuit de nieuwe woonbuurt Oude Ketelmakerij is dan ons voorland.

Als buurt hebben we van oudsher overdag geleefd met hogere geluidswaarden van Stork, maar om nu ook nog de rest van ons leven met een hogere geluidswaarde 's avonds en een deel van de nacht te moeten worden geconfronteerd is onzes inziens te veel van bewoners gevraagd, die al ruim 35 jaar bezig zijn om hun woonomgeving tot een fijne woonomgeving te maken en altijd op een positieve wijze hierin meegedacht hebben.

2. Bewonerssamenstelling

We pleiten voor een meer diverse bewonerssamenstelling in het nieuw te ontwikkelen gebied Oude Ketelmakerij dan alleen een jongere bevolkingsgroep.

Daar waar vooral nu vanuit de landelijke politiek gekeken wordt naar hoe ouderen in de toekomst langer thuis moeten blijven wonen en hulp vanuit de omgeving daarbij steeds meer nadruk krijgt, wordt hier compleet aan voorbij gegaan en wordt jong (waar de hulp van verwacht wordt) en oud (die hulp nodig heeft) bewust gescheiden.

Appartementen voor ouderen en nieuwe woonvormen voor ouderen, waarbij we meer en meer out of the box zullen moeten gaan denken, zijn hard nodig om doorstroming van de woningmarkt te bevorderen.

In de omliggende wijk wonen veel ouderen die graag in deze wijk willen blijven wonen met alle voordelen in deze wijk, die nu als lokkertjes dienen voor de nieuwe jongere bewoners in dit gebied: winkels, openbaar vervoer, centrum en cultuur op loopafstand.

Meer visie vanuit de gemeenteraad is hierop zeker gewenst, door juist te kijken hoe jong en oud, samen een sociale gemeenschap kunnen zijn in de toekomst. Segregatie van jong en oud kunnen we ons hierbij niet permitteren.