



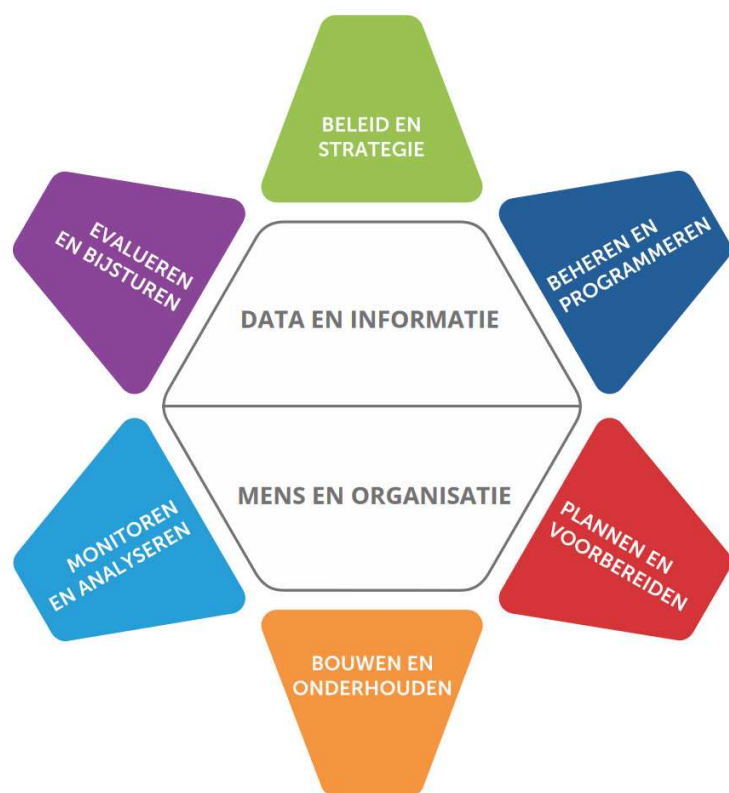
Informatieve raadsessie Beheernota Infrastructurele Kapitaalgoederen (BIK)



Gemeente
Hengelo

24 juni 2025

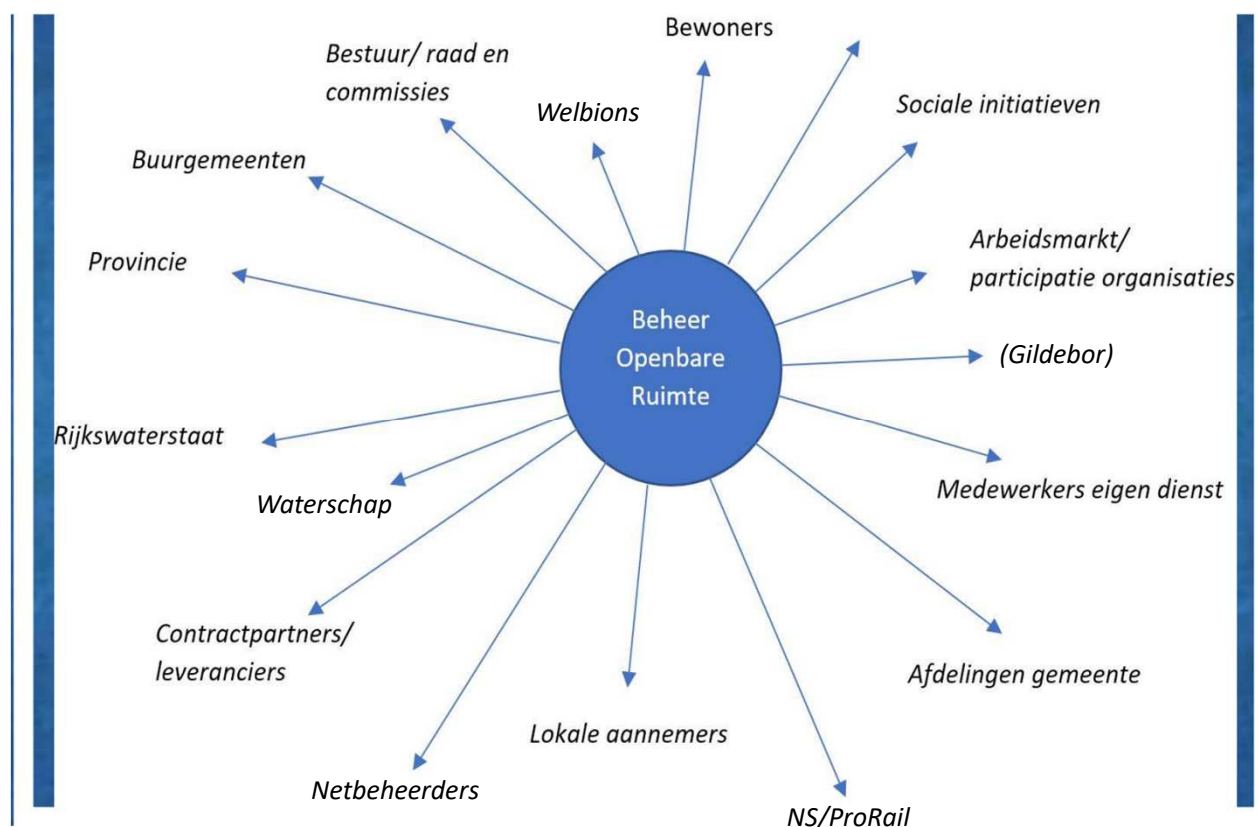
Asset management



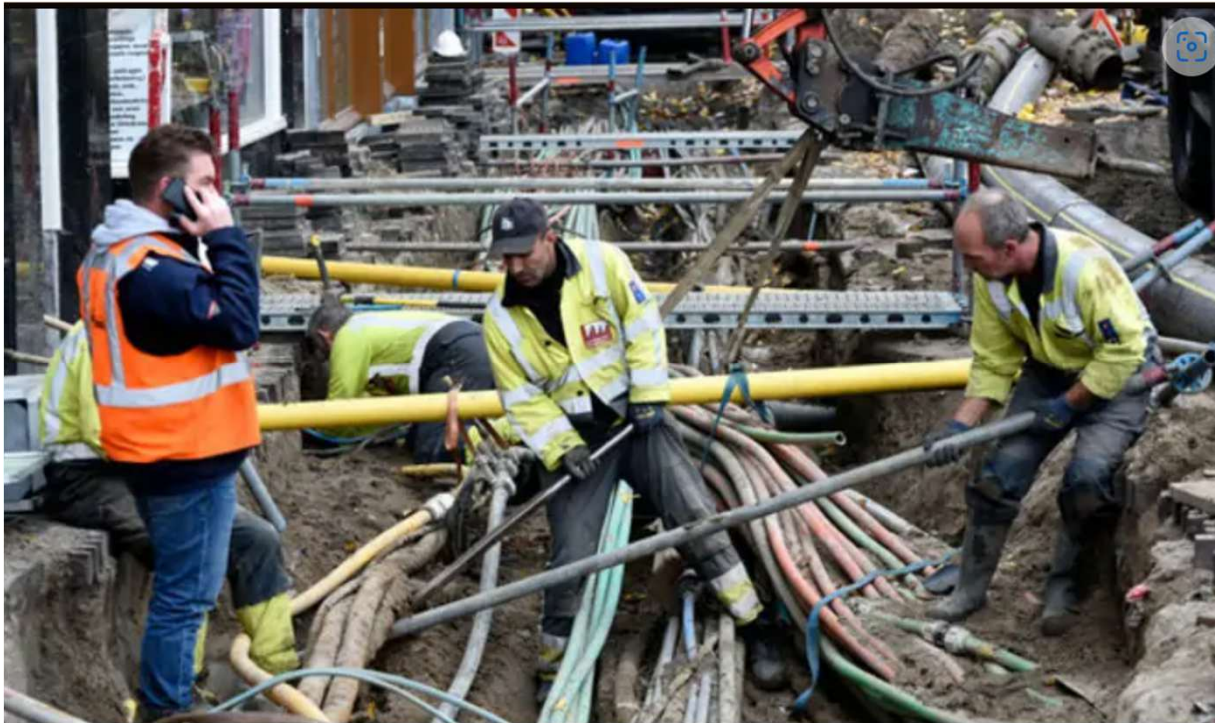
Asset management



Strategische partners



Strategische partners



Waarden waar rekening mee te houden



Inclusiviteit



Gezondheid



Circulariteit



CO₂-reductie



Sociale veiligheid



Klimaatadaptatie



Betrokkenheid



Uitstraling



Biodiversiteit



Gemeente
Hengelo

Landelijke ontwikkelingen



NOS Nieuws • Zaterdag 31 augustus 2024, 07:36



**Gemeenten moeten infrastructuur vernieuwen,
maar hebben er geen geld voor**

Oude N18 op de schop: gammele Vloedstegenbrug eindelijk vervangen

De Vloedstegenbrug in de oude N18 verkeert al jaren in zorgwekkende staat. De gammele brug is sinds 2021 niet toegankelijk voor voertuigen van 20 ton of zwaarder, maar wordt nu echt vervangen. Rijkswaterstaat heeft daarover afspraken gemaakt met de gemeente Haaksbergen.

Teun Staal 14-04-24, 16:48 Laatste update: 14-04-24, 17:52

Aanloop naar BIK

- Zomernota 2024
- Aanbesteding BIK
- Partnerorganisatie Roelofs Groep



Wat is de BIK?

'Gezond boeren verstand' in een steeds complexer wordende omgeving:

- Klimaatverandering
- Verkeersdrukte
- Veroudering van assets
- Personeels- en kennistekorten
- 3 transities (energie, warmte, water)

De BIK is een integraal product

Wat behoort tot de BIK?

Alle assets in de openbare ruimte bij de gemeente in eigendom

Wat staat er in de BIK?

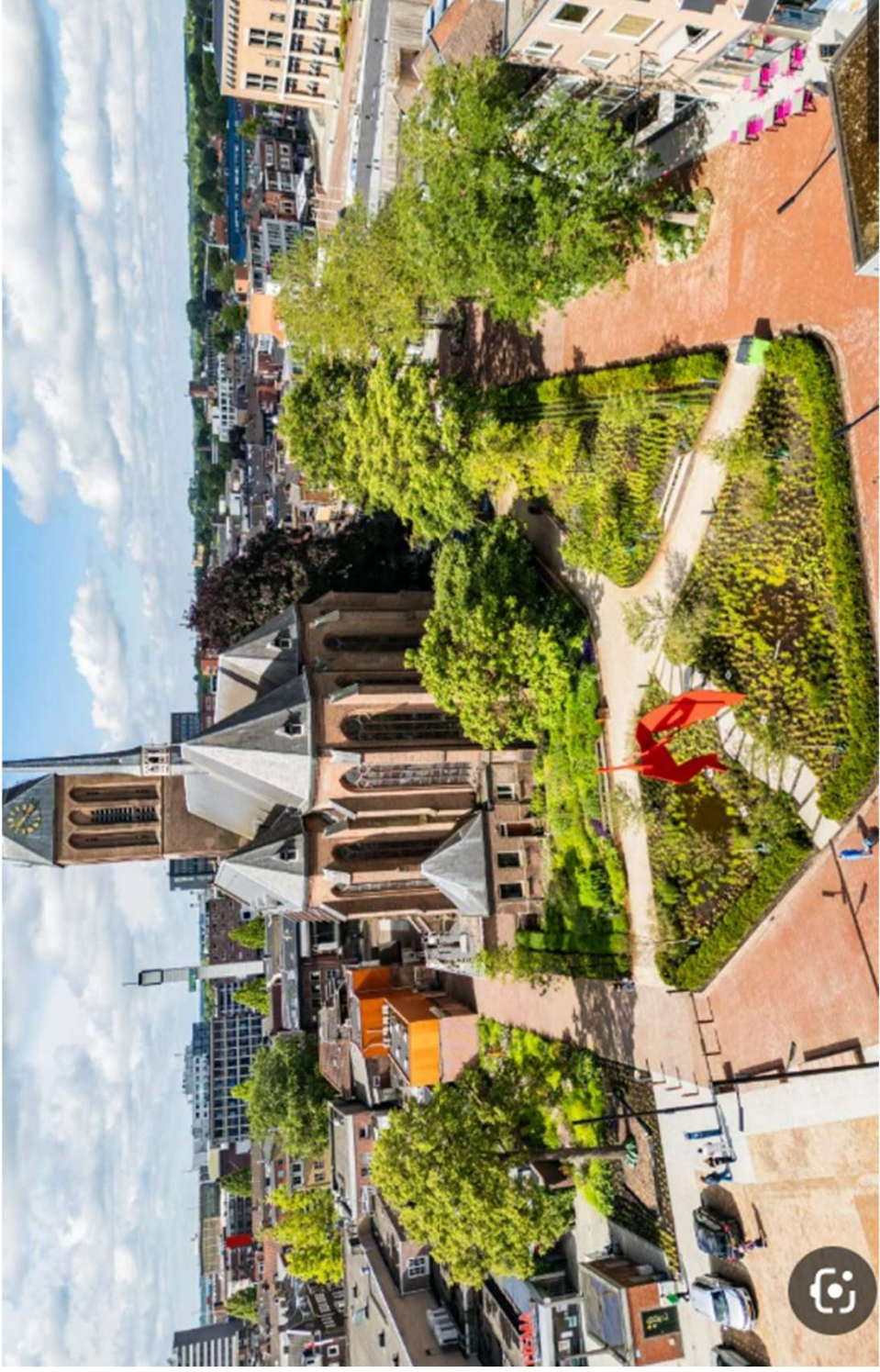
In de BIK beschrijven we wat er allemaal nodig is om onze voorzieningen in de openbare ruimte op niveau te houden

- Hoeveelheid assets
- Kwaliteitsniveau van het onderhoud
- Onderhoudsconcepten
- Kosten (van alle typen onderhoud)

De BIK helpt ons om bewuste keuzes te maken die financieel rechtmatig en verantwoord zijn



Gemeente
Hengelo



Gemeente
Hengelo



Assets

- | | |
|-----------------------------|-------------------------------------|
| 1. Openbaar groen | (ca. 37.000 bomen) |
| 2. Wegen | (ca. 500 km wegen/600 km voetpaden) |
| 3. Riolering | (ca. 730 km) |
| 4. Waterhuishouding | |
| 5. Civiele kunstwerken | (ca. 600 stuks) |
| 6. Elektrische installaties | |
| 7. Terrein elementen | |
| 8. Openbare verlichting | (ca. 21.000 lichtmasten) |
| 9. Speelvoorzieningen | |

Assets

- 1. Openbaar groen
 - 2. Wegen
 - 3. Rioleringca. 50% kosten
 - 4. Waterhuishouding
 - 5. Civiele kunstwerken
 - 6. Elektrische installaties
 - 7. Terrein elementen
 - 8. Openbare verlichting
 - 9. Speelvoorzieningen
- >> ca. 80% kosten

Structuurelementen

- Bedrijventerreinen
- Begraafplaatsen
- Binnenstad
- Buiten de bebouwde kom
- Businessparken
- Prins Bernhard Plantsoen
- Radialen
- Ringen
- Spoor en snelweg
- Sportparken
- Stadspark Weusthag
- Wijken
- Winkelcentra
- Zorg

Kwaliteitsniveaus



Niveau van **technische kwaliteit** en **veiligheid** te allen tijde gewaarborgd

Niveau van **beeldkwaliteit** en '**comfort**' ligt keuzevrijheid

Beeldmeetlatten:

- Verzorgingsonderhoud
- Technisch onderhoud

Kwaliteitsniveaus

Kwaliteitsniveau	Omschrijving	Indicatie kwaliteit	Relatie met wegbeheer
A ⁺	Zeer hoog	Nagenoeg ongeschonden	Er is geen schade
A	Hoog	Netjes, verzorgd en comfortabel	Er is enige schade, maar de waarschuwingsgrens is nog niet overschreden
B	Basis	Functioneel	De waarschuwingsgrens is overschreden: er is kliek onderhoud nodig of binnen vijf jaar groot onderhoud nodig
C	Laag	Onrustig beeld, discomfort of enige vorm van hinder	De richtlijn is overschreden: er is binnen twee jaar groot onderhoud nodig
D	Zeer laag	Kapitaalvernietiging, uitlokking van vernieling, functieverlies, juridische aansprakelijkheidsstelling of sociale onveiligheid	De richtlijn is meer dan één klasse overschreden: er is direct groot onderhoud nodig

Bron: Kwaliteitshandboek openbare ruimte

Type onderhoud

Onderscheid tussen verschillende typen onderhoud:

- Verzorgend onderhoud (bijv. maaien, vegen)
- Klein onderhoud (bijv. reparaties)
- Groot onderhoud (bijv. herstraten)
- Vervangen (bijv. nieuwe brug)

Relaties voorgaande

Assets in de openbare ruimte →

Liggen in een bepaald **structuurelement** (gebied) →

Met een vast te stellen **kwaliteitsniveau**

Dit **kwaliteitsniveau** waarborgen door combinatie van **typen onderhoud**, met gerelateerde **financiële implicaties**

Informatieve sessie

Inzicht geven in verschillende kwaliteitsniveaus voor verzorgingsonderhoud in de openbare ruimte

Keuzestress

Asset Structuurelement	Openbaar groen	Wegen	Riolering	Waterhuishouding	Kunstwerken	Elektrische installaties	Terreinelementen	Verlichting	Speelvoorzieningen
Bedrijventerreinen									
Begraafplaatsen									
Binnenstad									
Buiten de bebouwde kom									
Businessparken									
Prins Bernhard Plantsoen									
Radialen									
Ringen									
Spoor en snelweg									
Sportparken									
Stadspark Weusthag									
Wijken									
Winkelcentra									
Zorg									

1. Openbaar groen

- Snoeien en maaien
 - Beplanting
 - Gras en kruidachtigen
 - Bomen
- Zorgplicht bomen (richtlijn Boomveiligheid)

Beeldmeetlatten verzorgingsonderhoud	
▼ Groen	
▼ Beplanting	
▼ Bloembak	
	Groen-beplanting-bloembak-onkruid
	Groen-beplanting-bloembak-zwerfafval fijn
	Groen-beplanting-bloembak-zwerfafval grof
▼ Bodembedekkers	
	Groen-beplanting-bodembedekkers-overgroei randen verharding of gras
▼ Bosplantsoen	
	Groen-beplanting-bosplantsoen-overgroei randen verharding of gras
▼ Heesters	
	Groen-beplanting-heesters-overgroei randen verharding of gras
▼ Struikrozen	
	Groen-beplanting-struikrozen-overgroei randen verharding of gras
▼ Vaste planten	
	Groen-beplanting-vaste planten-overgroei randen verharding of gras
	Groen-beplanting-grofvuil
	Groen-beplanting-natuurlijk afval
	Groen-beplanting-onkruid
	Groen-beplanting-uitwerpselen
	Groen-beplanting-zwerfafval fijn
	Groen-beplanting-zwerfafval grof

1. Openbaar groen

- Vaste planten overgroeit randen verharding of gras

A+	A	B	C	D
				
De rand van de verharding of het gras is volledig zichtbaar.	De rand van de verharding of het gras is goed zichtbaar.	De rand van de verharding of het gras is redelijk zichtbaar.	De rand van de verharding of het gras is nauwelijks zichtbaar.	De rand van de verharding of het gras is niet zichtbaar.
gemiddelde lengte overgroeïende beplanting	gemiddelde lengte overgroeïende beplanting	gemiddelde lengte overgroeïende beplanting	gemiddelde lengte overgroeïende beplanting	gemiddelde lengte overgroeïende beplanting
0 cm per 100 m ¹	≤ 5 cm per 100 m ¹	≤ 15 cm per 100 m ¹	≤ 25 cm per 100 m ¹	> 25 cm per 100 m ¹
lengte overgroeïende beplanting	lengte overgroeïende beplanting	lengte overgroeïende beplanting	lengte overgroeïende beplanting	lengte overgroeïende beplanting
0 cm	≤ 30 cm	≤ 30 cm	≤ 45 cm	> 45 cm



1. Openbaar groen

- Onkruid

A	B	C
		
Er is weinig onkruid.	Er is in beperkte mate onkruid.	Er is redelijk veel onkruid.
bedekking onkruid $\leq 20\%$ per 100 m ²	bedekking onkruid $\leq 30\%$ per 100 m ²	bedekking onkruid $\leq 40\%$ per 100 m ²
bedekking door resten $\leq 20\%$ per 100 m ²	bedekking door resten $\leq 30\%$ per 100 m ²	bedekking door resten $\leq 40\%$ per 100 m ²
aantal stuks onkruid hoger dan 30 cm ≤ 10 stuks per 100 m ²	aantal stuks onkruid hoger dan 30 cm ≤ 20 stuks per 100 m ²	aantal stuks onkruid hoger dan 30 cm ≤ 30 stuks per 100 m ²
hoogte onkruid ≤ 75 cm	hoogte onkruid ≤ 75 cm	hoogte onkruid > 75 cm
zodevorming nee	zodevorming nee	zodevorming ja

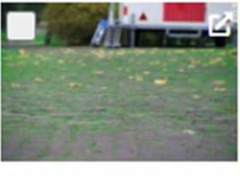
1. Openbaar groen

- Gras- en kruidachtigen
 - Kaal oppervlak

A	B	C
		
Er is weinig kaal oppervlak.	Er is in beperkte mate kaal oppervlak.	Er is redelijk veel kaal oppervlak.
kaal oppervlak $\leq 10\%$ per 100 m ²	kaal oppervlak $\leq 20\%$ per 100 m ²	kaal oppervlak $\leq 30\%$ per 100 m ²
oppervlakte per kale plek $\leq 0,40$ m ²	oppervlakte per kale plek $\leq 2,00$ m ²	oppervlakte per kale plek $\leq 2,00$ m ²

2. Wegen

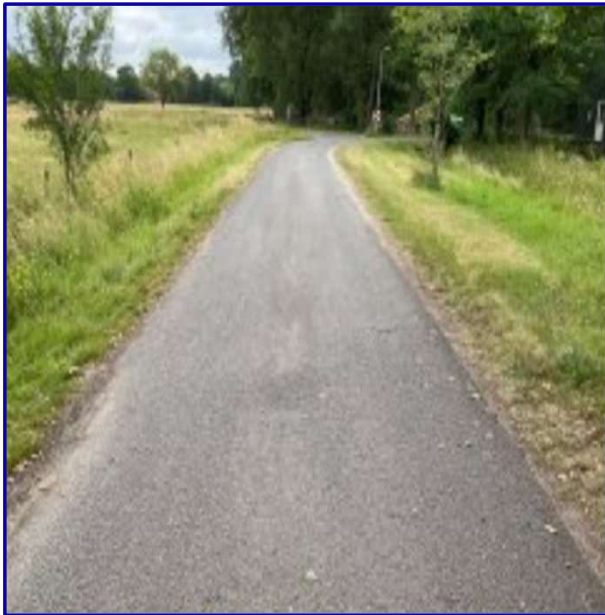
- Elementenverharding
- Asfaltverharding
- Betonverharding
- Overige verharding

A+	A	B	C	D
				
Er is geen onkruid.	Er is weinig onkruid.	Er is in beperkte mate onkruid.	Er is redelijk veel onkruid.	Er is veel onkruid.
bedekking onkruid 0 % per 100 m ²	bedekking onkruid ≤ 2 % per 100 m ²	bedekking onkruid ≤ 4 % per 100 m ²	bedekking onkruid ≤ 8 % per 100 m ²	bedekking onkruid > 8 % per 100 m ²
aantal stuks onkruid hoger dan 20 cm 0 stuks per 100 m ²	aantal stuks onkruid hoger dan 20 cm ≤ 10 stuks per 100 m ²	aantal stuks onkruid hoger dan 20 cm ≤ 20 stuks per 100 m ²	aantal stuks onkruid hoger dan 20 cm ≤ 30 stuks per 100 m ²	aantal stuks onkruid hoger dan 20 cm > 30 stuks per 100 m ²

Verzorgingsonderhoud

2. Wegen

A



B



C



rafeling
steentjes laten los

2. Wegen

dwarsonvlakheid
spoorvorming

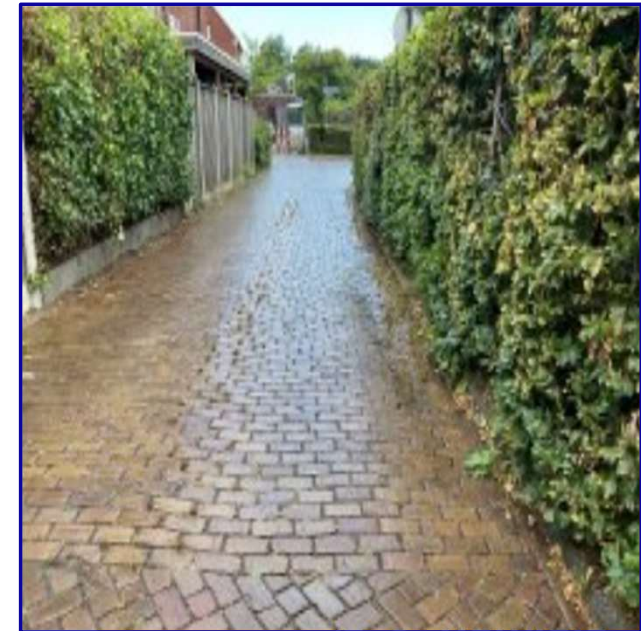
A



B



C



5. Civiele kunstwerken

- Brug
- Viaduct
- Tunnel
- Duiker
- Steiger
- Grondkering

5. Civiele kunstwerken

- Verzorgend 
 - Globale inspectie
- Technische staat
 - Constructieve gebreken
 - Gebruiksveiligheid
 - O.b.v. uitgebreide inspectie
- Constructiecontrole
 - Opbouw kunstwerk
 - Herberekening ontwerp - Eurocode
 - Analyse ontwerp i.r.t. huidig verkeer

In welke mate is de brug vervuild met blad

Zit er groene aangroei op de brug

In welke mate zitten er graffiti en stickers op het kunstwerk

5. Civiele kunstwerken

A+	A	B	C	D
				
Er is geen beplakking en/of graffiti.	Er is weinig beplakking en/of graffiti.	Er is in beperkte mate beplakking en/of graffiti.	Er is redelijk veel beplakking en/of graffiti.	Er is veel beplakking en/of graffiti.
bedekkingsgraad beplakking en graffiti 0 m ² per 100 m ²	bedekkingsgraad beplakking en graffiti ≤ 10 m ² per 100 m ²	bedekkingsgraad beplakking en graffiti ≤ 20 m ² per 100 m ²	bedekkingsgraad beplakking en graffiti ≤ 30 m ² per 100 m ²	bedekkingsgraad beplakking en graffiti > 30 m ² per 100 m ²
racisme/aanstootgevend nee	racisme/aanstootgevend nee	racisme/aanstootgevend nee	racisme/aanstootgevend nee	racisme/aanstootgevend ja

5. Civiele kunstwerken

B



C



D



7. Terreinelementen

- Afvalbakken
- Banken, tafels en picknicksets
- Drinkwaterpunten
- Openbare toiletten
- Verkeers- en straatnaamborden
- Bewegwijzering

7. Terreinelementen

Verzorgingsonderhoud

- Beplakking en graffiti
- Bevuiling
- Coating/folie en krassen
- Kleurechtheid
- Deuken en gaten
- Scheefstand

C



A+



9. Speelvoorzieningen

- Speeltoestellen
- Speelondergronden

9. Speelvoorzieningen

A



B



C



9. Speelvoorzieningen

A



B



C



9. Speelvoorzieningen

A



B



C



Samenvattend

- De BIK beschrijft de assets en hetgeen er financieel nodig is om ze duurzaam in stand te houden op een bepaald kwaliteitsniveau
- Beheer en onderhoud kan verschillen per stadsdeel
- De keuze voor een kwaliteitsniveau heeft financiële consequenties
- Alle assets moeten veilig zijn en moeten voldoen aan wettelijk bepalingen en standaarden
- In de assets wegen, riolering en groen gaat het meeste geld om
- Voor een deel van de assets zijn bestuurlijk keuzes mogelijk
- U bent geïnformeerd over de keuzes en heeft gevoel bij de kosten



Conceptplanning

- Q3 2025: Uitwerken onderhoudsconcepten incl. budgetten
- Q3/Q4 2025: Gesprek met college over scenario's
- Begin 2026: Bestuurlijke procedure

Wanneer bij u terug:

- Q3 2025: Beheersafari voor raadsleden
- Q4 2025: Consulterende politieke markt

**Bedankt voor
uw aandacht**