

RAADSBSLUIT

ZAAKNUMMER	BEHANDELEND AMBTENAAR	SECTOR	PORT. HOUDER
2175671	Meer, Marcel van der	SOC-BEL	Claudio Bruggink
ONDERWERP			
Onderwijshuisvesting programma en overzicht 2018			



DE RAAD VAN DE GEMEENTE HENGelo BESLUIT:

1. Het programma voorzieningen onderwijshuisvesting 2018 vast te stellen.
2. Het overzicht voorzieningen 2018, met de voorzieningen onderwijshuisvesting die NIET voor bekostiging in aanmerking komen, vast te stellen.
3. Het bedrag op het programma 2018 van € 317.910,- vast te stellen. Hiervan is reeds € 177.910,- opgenomen in de begroting.
4. De lasten die voortvloeien uit het programma 2018 van € 140.000,- dekken door een bijdrage uit de reserve onderwijshuisvesting.
5. Voor het onderhoud van de gemeentelijke gymlokalen en (school)gebouwen een voorziening in te stellen en hiervoor structureel een bedrag van € 208.000 en eenmalig € 250.000 beschikbaar te stellen. Deze bedragen te dekken door een beroep te doen op de reserve onderwijshuisvesting.

PUBLIEKSVRIENDELIJKE SAMENVATTING

De aanvragen en de beoordeling daarvan zijn met de afzonderlijke schoolbesturen besproken. Aan de hand van deze overleggen is een concept programma en -overzicht opgesteld. Dit concept is besproken op 7 september 2017 in het Op Overeenstemming Gericht Overleg (OOGO). Het programma en overzicht worden nu ter besluitvorming aan het college en de raad aangeboden.

Naast het programma onderwijshuisvesting is een besluit genomen over een voorziening voor het onderhoud van de gemeentelijke gymnastieklokalen en (school)gebouwen.

DE GEMEENTERAAD VAN HENGelo,

DATUM

De griffier

De voorzitter

RAADSADVIES



ZAAKNUMMER	BEHANDELEND AMBTENAAR	SECTOR	PORT. HOUDER
2175671	Meer, Marcel van der	SOC-BEL	Claudio Bruggink
ONDERWERP			
Onderwijshuisvesting programma en overzicht 2018			

AANLEIDING, DOEL EN WAT GING ER AAN VOORAF

Huisvestingsvoorzieningen voor primair, speciaal en voortgezet onderwijs maken deel uit van de wettelijke verantwoordelijkheid die de gemeente in het kader van lokaal onderwijsbeleid heeft.

De schoolbesturen dienen jaarlijks aanvragen in om voorzieningen in het kader van de onderwijshuisvesting te kunnen realiseren.

Het gaat daarbij om voorzieningen om tijdelijke capaciteitstekorten op te heffen, zoals huur van onderwijsruimten, gymlokalen en de huur van sportvelden. Of om voorzieningen om permanente capaciteitstekorten op te heffen, zoals nieuwbouw en uitbreiding. Daarnaast is de gemeente verantwoordelijk voor bijvoorbeeld de eerste inrichting (onderwijsleerpakket en meubilair) en herstel van schade of herstel van constructiefouten.

De aanvragen zijn getoetst en met de individuele schoolbesturen besproken. In het OOGO (Op Overeenstemming Gericht Overleg) van 7 september 2017 is het concept programma on overzicht met de gezamenlijke besturen besproken.

INHOUD VAN HET VOORSTEL

Programma onderwijshuisvesting 2018

Het gaat hier om voorzieningen, zoals huurvergoedingen, die bedoeld zijn om capaciteits- of huisvestingsproblemen op te lossen.

het gebouw aan de J. Perkstraat wordt geschikt gemaakt voor de kinderen van de Zevensprong. De locatie van de Zevensprong is namelijk opgeheven en de kinderen worden in het gebouw aan de J. Perkstraat gehuisvest. Een deel van de kosten is voor rekening van Stichting Attendiz en een deel is voor rekening van de gemeente (€ 140.000,-).

Voor de basisschool St. Plechelmus (Wilbertstraat) wordt ten behoeve van medegebruik van twee lokalen een medegebruikersvergoeding toegekend. De (norm)vergoeding hiervoor is € 12.810,-.

Voor de huur van sportterreinen voor de Grundel en SG Twickel wordt in het programma € 10.100,- opgenomen. Het betreft een (norm)vergoeding voor de investeringskosten, deze geldt niet als het sportveld is gerealiseerd met gemeentelijke middelen.

Tenslotte zijn er de 'overige verplichtingen'. Dit zijn verplichtingen, die niet direct betrekking hebben op een door een school aangevraagde voorziening. Het gaat om een begroot budget waarvoor in het desbetreffende programmajaar een (spoed)aanvraag kan worden ingediend.

Het totaal vast te stellen bedrag ten behoeve van het programma 2018 bedraagt € 317.910,-. Hiervan is reeds € 177.910,- opgenomen in de begroting 2018, aangezien het jaarlijkse terugkerende lasten zijn. Voor het niet in de begroting gedekte deel van het programma (€ 140.000,-) wordt een beroep gedaan op de reserve onderwijshuisvesting. Het betreft hier de kosten die noodzakelijk zijn om het gebouw aan de J. Perkstraat geschikt te maken voor de kinderen van de Zevensprong.

Afgewezen aanvragen (overzicht 2018)

Op het overzicht 2018 staan de aanvragen die, na overleg met de schoolbesturen, niet opgenomen zijn op het programma. Het gaat hier om aanvragen waarvoor andere oplossingen zijn gevonden, of om voorzieningen die niet vallen onder de gemeentelijke zorgplicht voor onderwijshuisvesting.

Stichting Carmel en Stichting Marcant-BSV zijn niet akkoord met de afwijzing van de desbetreffende aanvragen, namelijk de aanvraag voor een vergoeding van diverse maatregelen om het betonschade probleem bij de Grundel op te lossen (€ 660.000,-) en het asbest te saneren bij twee scholen van Stichting Marcant-BSV (€ 85.000,-).

Voor wat betreft de aanvraag van de Grondel is op basis van ingewonnen advies geconcludeerd dat de aangevraagde voorziening geen voorziening onderwijshuisvesting is, omdat deze:

- niet het gevolg is van een ontwerp- of bouwfout;
- het bevoegd gezag vanaf 1 januari 2005 van het ministerie van OCW bekostiging ontvangt voor het onderhoud en aanpassen van het schoolgebouw.

Stichting Marcant wil bij twee scholen onderhoud plegen en tegelijkertijd het aanwezige asbest saneren. Asbestsanering is echter niet in alle gevallen een voorziening onderwijshuisvesting en daarmee een verantwoordelijkheid van de gemeente. Voor de kadernota 2019 zal een voorstel worden aangeleverd over de rol van de gemeente in relatie tot de sanering van asbest in schoolgebouwen. Met Stichting Marcant is hierover contact geweest, zij dienen een nieuwe aanvraag in voor het programma 2019.

Onderhoud gemeentelijke (school)gebouwen en gymnastieklokalen

Naast het programma onderwijshuisvesting is het voorstel om een voorziening te creëren voor het onderhoud van de gemeentelijke gymlokalen en (school)gebouwen. Het bedrag is gebaseerd op meerjarenonderhoudsplannen die in 2017 zijn opgesteld. Hieruit is gebleken dat de huidige budgetten moeten worden verhoogd met (afgerond) in totaal € 208.000,-.

BESPREEK- EN BESLISPUNTEN

1. Het programma voorzieningen onderwijshuisvesting 2018 vast te stellen.
2. Het overzicht voorzieningen 2018, met de voorzieningen onderwijshuisvesting die NIET voor bekostiging in aanmerking komen, vast te stellen.
3. Het bedrag op het programma 2018 van € 317.910,- vast te stellen. Hiervan is reeds € 177.910,- opgenomen in de begroting.
4. De lasten die voortvloeien uit het programma 2018 van € 140.000,- dekken door een bijdrage uit de reserve onderwijshuisvesting.
5. Voor het onderhoud van de gemeentelijke gymlokalen en (school)gebouwen een voorziening in te stellen en hiervoor structureel een bedrag van € 208.000 en eenmalig € 250.000 beschikbaar te stellen. Deze bedragen te dekken door een beroep te doen op de Reserve Onderwijshuisvesting.

FINANCIËLE ASPECTEN

Hierboven zijn diverse ontwikkelingen geschetst die uiteraard ook gevolgen hebben voor de reserve onderwijshuisvesting. Daarnaast is er opnieuw kritisch gekeken naar alle andere ontwikkelingen binnen de reserve onderwijshuisvesting en zijn er ten opzichte van de eerdere stand van de reserve onderwijshuisvesting een aantal correcties doorgevoerd. Per saldo levert dit een kleine verbetering op van de meerjarige stand van de reserve. Op basis van het huidige programma is de reserve meerjarig voldoende. Ultimo 2026 is de stand van de reserve onderwijshuisvesting met € 358.000 verbeterd ten opzichte van de laatste prognose.

Programma onderwijshuisvesting 2018

In het programma 2018 is in totaal € 317.910,- aan gehonoreerde aanvragen opgenomen. Hiervan is reeds € 177.910,- structureel opgenomen in de begroting. Het deel van de lasten, dat nog niet in de begroting opgenomen is, bedraagt € 140.000,-.

Meerjarenonderhoud eigen schoolgebouwen en gymnastieklokalen

Net zoals bij de overige gemeentelijke gebouwen is het aan te bevelen om een aparte voorziening voor het onderhoud van de eigen panden ten behoeve van onderwijs in te stellen. Al het bijzonder onderhoud van deze panden zal dan voortaan uit deze nieuwe voorziening gedekt moeten worden. Wanneer het in de toekomst noodzakelijk wordt om deze bedragen bij te stellen (voordelig of nadelig) dan zal dit, zolang er een reserve onderwijshuisvesting bestaat, ten laste van deze reserve gebracht moeten worden. Voor het regulier onderhoud verandert er niets, dit zal nog steeds ten laste van de reserve onderwijshuisvesting gebracht worden.

In de beleidsbegroting 2018-2021 is voor regulier en bijzonder onderhoud in totaal € 299.882,- geraamd. Echter, volgens de nieuwe onderhoudsplanningen, is een bedrag nodig van € 507.878,- (voor regulier onderhoud € 167.858,- en voor bijzonder onderhoud € 340.021,-). De hogere lasten ten opzichte van de bedragen in de beleidsbegroting zijn in totaal € 207.996,- (regulier onderhoud € 31.362,- en bijzonder onderhoud € 176.635,-).

Voor het instellen van de nieuwe voorziening voor onderhoud van eigen schoolgebouwen en gymnastieklokalen is een eenmalige storting van € 250.000 noodzakelijk om de pieken in de meerjarige onderhoudsplanning op te kunnen vangen. Volgens het 'Besluit Begroten en Verantwoorden' (BBV) is het namelijk niet toegestaan om een negatieve voorziening in een jaar te hebben.

BIJLAGE(N)
1. programma en overzicht 2018
2. begrotingswijziging 2018
3. verslag OOGO
4. ontwikkeling reserve onderwijshuisvesting
5. overzicht onderhoudsplanning

Dit raadsadvies is vastgesteld door het college van B & W van Hengelo.

Aanvragen 2018

Prioriteit 1 (voorzieningen om capaciteitstekorten op te heffen)

Nr.	School	Voorziening	Bedrag in €
1	Attendiz; de kapstok	uitbreiding huurvergoeding	pm
2	Attendiz; de zevensprong	inpassing J. Perkstraat	140.000
3	SVPO; Stichting voor persoonlijk onderwijs	nieuwbouw HAVO/ VWO/ Gymnasium	pm
4	SVPO; Stichting voor persoonlijk onderwijs	eerste inrichting van de VO-school	pm
5	Dr. Schaepmanstichting; St. Plechelmus	medegebruik 2 lokalen	12.810
6	Dr. Schaepmanstichting; bs. Esrein	medegebruik 2 lokalen	12.810
7	De Grundel	huur sportterrein PC Hooftlaan	5.050
8	SG Twickel	huur sportterrein Woolderesweg	5.050

Prioriteit 2 (herstel van constructiefouten)

Nr.	School	Voorziening	Bedrag in €
9	De Grundel	betonrot en vochtproblematiek	661.325
10	De Bron	asbest saneren	49.717
11	Kuijperschool	asbest saneren	35.689

Overige verplichtingen

Nr.	School	Voorziening	Bedrag
12	allen	onderwijsleerpakket en meubilair 2017	50.000
13	allen	prognosekosten	5.000
14	allen	diverse spoedaanvragen	100.000

Programma 2018

Prioriteit 1 (voorzieningen om capaciteitstekorten op te heffen)

Nr.	School	Voorziening	Bedrag in €
1	Attendiz; de zevensprong	inpassing J. Perkstraat	140.000
2	Dr. Schaepmanstichting; St. Plechelmus	medegebruik 2 lokalen	12.810
3	De Grundel	huur sportterrein PC Hooftlaan	5.050
4	SG Twickel	huur sportterrein Woolderesweg	5.050

Overige verplichtingen

Nr.	School	Voorziening	Bedrag
5	allen	onderwijsleerpakket en meubilair 2017	50.000
6	allen	prognosekosten	5.000
7	allen	diverse spoedaanvragen	100.000

Overzicht 2018

Prioriteit 1 (voorzieningen om capaciteitstekorten op te heffen)

Nr.	School	Voorziening
1	Attendiz; de kapstok	uitbreiding huurvergoeding
2	SVPO; Stichting voor persoonlijk onderwijs	nieuwbouw HAVO/ VWO/ Gymnasium
3	SVPO; Stichting voor persoonlijk onderwijs	eerste inrichting van de VO-school
4	Dr. Schaepmanstichting; bs. Esrein	medegebruik 2 lokalen

Prioriteit 2 (herstel van constructiefouten)

Nr.	School	Voorziening
5	De Bron	asbest saneren
6	Kuijperschool	asbest saneren
7	De Grundel	betonrot en vochtproblematiek

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466	467	468	469	470	471	472	473	474	475	476	477	478	479	480	481	482	483	484	485	486	487	488	489	490	491	492	493	494	495	496	497	498	499	500	501	502	503	504	505	506	507	508	509	510	511	512	513	514	515	516	517	518	519	520	521	522	523	524	525	526	527	528	529	530	531	532	533	534	535	536	537	538	539	540	541	542	543	544	545	546	547	548	549	550	551	552	553	554	555	556	557	558	559	560	561	562	563	564	565	566	567	568	569	570	571	572	573	574	575	576	577	578	579	580	581	582	583	584	585	586	587	588	589	590	591	592	593	594	595	596	597	598	599	600	601	602	603	604	605	606	607	608	609	610	611	612	613	614	615	616	617	618	619	620	621	622	623	624	625	626	627	628	629	630	631	632	633	634	635	636	637	638	639	640	641	642	643	644	645	646	647	648	649	650	651	652	653	654	655	656	657	658	659	660	661	662	663	664	665	666	667	668	669	670	671	672	673	674	675	676	677	678	679	680	681	682	683	684	685	686	687	688	689	690	691	692	693	694	695	696	697	698	699	700	701	702	703	704	705	706	707	708	709	710	711	712	713	714	715	716	717	718	719	720	721	722	723	724	725	726	727	728	729	730	731	732	733	734	735	736	737	738	739	740	741	742	743	744	745	746	747	748	749	750	751	752	753	754	755	756	757	758	759	760	761	762	763	764	765	766	767	768	769	770	771	772	773	774	775	776	777	778	779	780	781	782	783	784	785	786	787	788	789	790	791	792	793	794	795	796	797	798	799	800	801	802	803	804	805	806	807	808	809	810	811	812	813	814	815	816	817	818	819	820	821	822	823	824	825	826	827	828	829	830	831	832	833	834	835	836	837	838	839	840	841	842	843	844	845	846	847	848	849	850	851	852	853	854	855	856	857	858	859	860	861	862	863	864	865	866	867	868	869	870	871	872	873	874	875	876	877	878	879	880	881	882	883	884	885	886	887	888	889	890	891	892	893	894	895	896	897	898	899	900	901	902	903	904	905	906	907	908	909	910	911	912	913	914	915	916	917	918	919	920	921	922	923	924	925	926	927	928	929	930	931	932	933	934	935	936	937	938	939	940	941	942	943	944	945	946	947	948	949	950	951	952	953	954	955	956	957	958	959	960	961	962	963	964	965	966	967	968	969	970	971	972	973	974	975	976	977	978	979	980	981	982	983	984	985	986	987	988	989	990	991	992	993	994	995	996	997	998	999	1000	1001	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010	1011	1012	1013	1014	1015	1016	1017	1018	1019	1020	1021	1022	1023	1024	1025	1026	1027	1028	1029	1030	1031	1032	1033	1034	1035	1036	1037	1038	1039	1040	1041	1042	1043	1044	1045	1046	1047	1048	1049	1050	1051	1052	1053	1054	1055	1056	1057	1058	1059	1060	1061	1062	1063	1064	1065	1066	1067	1068	1069	1070	1071	1072	1073	1074	1075	1076	1077	1078	1079	1080	1081	1082	1083	1084	1085	1086	1087	1088	1089	1090	1091	1092	1093	1094	1095	1096	1097	1098	1099	1100	1101	1102	1103	1104	1105	1106	1107	1108	1109	1110	1111	1112	1113	1114	1115	1116	1117	1118	1119	1120	1121	1122	1123	1124	1125	1126	1127	1128	1129	1130	1131	1132	1133	1134	1135	1136	1137	1138	1139	1140	1141	1142	1143	1144	1145	1146	1147	1148	1149	1150	1151	1152	1153	1154	1155	1156	1157	1158	1159	1160	1161	1162	1163	1164	1165	1166	1167	1168	1169	1170	1171	1172	1173	1174	1175	1176	1177	1178	1179	1180	1181	1182	1183	1184	1185	1186	1187	1188	1189	1190	1191	1192	1193	1194	1195	1196	1197	1198	1199	1200	1201	1202	1203	1204	1205	1206	1207	1208	1209	1210	1211	1212	1213	1214	1215	1216	1217	1218	1219	1220	1221	1222	1223	1224	1225	1226	1227	1228	1229	1230	1231	1232	1233	1234	1235	1236	1237	1238	1239	1240	1241	1242	1243	1244	1245	1246	1247	1248	1249	1250	1251	1252	1253	1254	1255	1256	1257	1258	1259	1260	1261	1262	1263	1264	1265	1266	1267	1268	1269	1270	1271	1272	1273	1274	1275	1276	1277	1278	1279	1280	1281	1282	1283	1284	1285	1286	1287	1288	1289	1290	1291	1292	1293	1294	1295	1296	1297	1298	1299	1300	1301	1302	1303	1304	1305	1306	1307	1308	1309	1310	1311	1312	1313	1314	1315	1316	1317	1318	1319	1320	1321	1322	1323	1324	1325	1326	1327	1328	1329	1330	1331	1332	1333	1334	1335	1336	1337	1338	1339	1340	1341	1342	1343	1344	1345	1346	1347	1348	1349	1350	1351	1352	1353	1354	1355	1356	1357	1358	1359	1360	1361	1362	1363	1364	1365	1366	1367	1368	1369	1370	1371	1372	1373	1374	1375	1376	1377	1378	1379	1380	1381	1382	1383	1384	1385	1386	1387	1388	1389	1390	1391	1392	1393	1394	1395	1396	1397	1398	1399	1400	1401	1402	1403	1404	1405	1406	1407	1408	1409	1410	1411	1412	1413	1414	1415	1416	1417	1418	1419	1420	1421	1422	1423	1424	1425	1426	1427	1428	1429	1430	1431	1432	1433	1434	1435	1436	1437	1438	1439	1440	1441	1442	1443	1444	1445	1446	1447	1448	1449	1450	1451	1452	1453	1454	1455	1456	1457	1458	1459	1460	1461	1462	1463	1464	1465	1466	1467	1468	1469	1470	1471	1472	1473	1474	1475	1476	1477	1478	1479	1480	1481	1482	1483	1484	1485	1486	1487	1488	1489	1490
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

Programma 2018

Prioriteit 1 (voorzieningen om capaciteit)

Nr.	School
1	Attendiz; de zevensprong
2	Dr. Schaepmanstichting; St. Plechelmus
3	De Grundel
4	SG Twickel

Overige verplichtingen

Nr.	School
5	allen
6	allen
7	allen

tstekorten op te heffen)

	Voorziening	Bedrag in €
	inpassing J. Perkstraat	140.000
is	medegebruik 2 lokalen	12.810
	huur sportterrein PC Hoftlaan	5.050
	huur sportterrein Woolderesweg	5.050

	Voorziening	Bedrag
	onderwijsleerpakket en meubilair 2017	50.000
	prognosekosten	5.000
	diverse spoedaanvragen	100.000

317.910,00
177.910,00

64311010

is geraamd op 64212070

is geraamd op 64411010

is geraamd op 64411010

Investering geraamd 76421003

is geraamd op 64212071

is geraamd op 64212072

Verslag OOGO 7 september 2017

Aanwezig:

Dr. Schaepmanstichting:	de heer Malag
Stichting Marcant-BSV:	de heer Dwars
Attendiz:	de heer Overakker
Stichting OSG:	de heer Kottier
Stichting Carmelcollege:	de heer Hammink
Stichting ZML Twente/ Oost-Gelderland:	de heer Gerichhausen
Gemeente Hengelo:	de heer Bruggink (vz), de heer van der Meer

Afwezig:

Stichting Scholengroep Primato:	de heer Lentfert
Vereniging voor Gereformeerd Primair Onderwijs	
De Oosthoek:	de heer Lamberink
Stichting Simon:	de heer van Vliet
Stichting voor Persoonlijk Onderwijs	de heer van Denderen

1. Mededelingen, actualiteiten

De heer Bruggink opent de vergadering. Hij geeft aan dat bij agendapunt 5 (discussie over preventie schade schoolgebouwen) collega Robert Robles, adviseur verzekeren, aan zal schuiven. Op verzoek wordt dit agendapunt na agendapunt 2, het programma onderwijshuisvesting 2018, besproken.

- Rondje actueel

De heer Kottier stelt zich voor. Hij is hoofd facilitaire dienst bij de Stichting OSG.

De heer Dwars meldt dat de gemeente binnenkort een fusieverzoek met Stichting KOMT kan verwachten. Ook de heer Gerichhausen kondigt een fusie met Stichting SOTOG aan. De fusie heeft geen gevolgen voor het aanbod c.q. de scholen in Hengelo.

Het voortgezet onderwijs moet een regionaal plan onderwijsvoorzieningen (RPO) vaststellen. In het RPO kunnen een aantal onderwijsvoorzieningen geregeld worden, zoals het verplaatsten en/of stichten van een nevenvestiging of het uitbreiden van het aantal VBO licenties. De gemeente moet hiermee instemmen. De heer Hammink geeft aan dat de Stichting Carmel binnenkort een verzoek in zal dienen bij de gemeente.

De heer Malag geeft aan dat de Stiepel en de Beyaert zijn gefuseerd. Alle leerlingen zijn gehuisvest in de beide gebouwen van de Beyaert. Daarnaast maakt basisschool het Esrein m.i.v. dit schooljaar gebruik van de voormalige locatie van de Breemarsschool.

De heer Bruggink heeft voor de zomervakantie een overleg gehad met de heer van Denderen van de nieuwe school voor voortgezet onderwijs, het 'Mezquita College'. Hij geeft een korte terugkoppeling van het gesprek. De overige bestuurders betreuren de afwezigheid van een vertegenwoordiger van het Mezquita College. In het voortgezet onderwijs worden nu in het samenwerkingsverband afspraken gemaakt die ook voor het Mezquita College van belang zijn. Zij benadrukken het belang van deelname aan het samenwerkingsverband.

- Actuele leerlingprognose

De meest recente prognose is meegestuurd. Bij alle schoolbesturen in het primair onderwijs is een daling van het leerlingenaantal te verwachten. In 2017 zijn er nog bijna 6.700 leerlingen in het primair onderwijs, in 2027 nog 5.700, een daling van 14%.

De scholen in het primair onderwijs herkennen de daling van het leerlingenaantal op totaalniveau. Op locatieniveau zijn er echter wel degelijk verschillen ten opzichte van de prognose. Ook de prognose voor het speciaal onderwijs komt niet overeen met de werkelijkheid.

Er is een stijging van het leerlingenaantal te zien na 2028. De heer van der Meer geeft aan dat dit te maken heeft met de prognose methodiek en geen werkelijke verwachting is. Hij zal het Kennispunt Twente vragen deze fout in het rapport te herstellen.

2. Concept programma onderwijshuisvesting 2018

De heer Bruggink vraagt of er opmerkingen zijn op het programma onderwijshuisvesting 2018. De heer Hammink merkt op niet akkoord te zijn met de afwijzing van de aanvraag van de Grundel. Ook de heer Dwars geeft aan niet akkoord te zijn met de afwijzing van de aanvragen van Stichting

Marcant-BSV. De schoolbesturen vinden de aangevraagde voorzieningen een voorziening onderwijshuisvesting en daarmee een gemeentelijke verantwoordelijkheid. Er wordt kort gediscussieerd over het begrip constructiefout, maar er wordt verder niet inhoudelijk ingegaan op de betreffende aanvragen. De opmerkingen van de heren Hammink en Dwars worden opgenomen in het verslag en het concept programma wordt voor besluitvorming aangeboden aan het college en de raad.

3. Discussie preventie schade schoolgebouwen

De heer van der Meer licht toe dat de gemeente de schoolgebouwen heeft verzekerd tegen schade door bijvoorbeeld brand, vandalisme of diefstal. De gemeente is (mede) afhankelijk van de scholen die de gebouwen in juridisch eigendom hebben en gebruiken. Daarom moet er gezamenlijk aandacht zijn voor schade preventie.

Aan de hand van een aantal voorbeelden volgt er een discussie. Een onlangs ingediende schadevergoeding naar aanleiding van diefstal van Ipads is afgewezen aangezien de Ipads op de vensterbank lagen. Schade wordt alleen vergoed indien er geen sprake is van nalatigheid. In dit geval hadden de Ipads uit het zicht (en achter slot en grendel) opgeborgen moeten worden. Ook een waterschade is eerder afgewezen aangezien na expertise bleek dat er sprake was van een lekkage die bij de school bekend was.

De procedure 'melden schade in en om schoolgebouwen' wordt waar nodig aangevuld met bovengenoemde voorwaarden.

Daarnaast is het beheer van schoolgebouwen tijdens vakantieperiodes besproken. De heer Robles geeft aan dat hij nog te vaak schoolgebouwen ziet met screens naar beneden en / of ramen open. Een brand in het gebouw door bijvoorbeeld een vuurpijl tijdens oud en nieuw is niet ondenkbaar. De school zal voor vervangende huisvesting aankloppen bij de gemeente, terwijl de kans op een vergoeding van de schade door de verzekeraar nihil is.

Voor de zomer- en kerstvakantie stuurt de gemeente een informatieblad met maatregelen die scholen moeten nemen om schade in de vakantie zoveel als mogelijk te voorkomen. Daarnaast geven de schoolbesturen aan dat het vooral om gedrag en bewustwording gaat. Hier zal (nogmaals) aandacht voor worden gevraagd bij de desbetreffende scholen.

4. Toelichting stand van zaken nieuwbouwproject(en) Voortgezet Onderwijs

De heer Hammink geeft een toelichting op de stand van zaken m.b.t. de nieuwbouw van het vmbo. Het gebouw wordt waarschijnlijk in november opgeleverd. Een kleine groep leerlingen zal vanaf 1 januari in het gebouw starten, vanaf het schooljaar 2018-2019 is de officiële start.

5. Toelichting Stand van zaken IHP V(S)O

Op 18 juli jl. is er een IHP voor het V(S)O vastgesteld door de Raad. In het IHP wordt een oplossingsrichting voorgesteld voor de ruimtebehoefte in het voortgezet onderwijs (nieuwe school 'Mezquita College' en ruimtebehoefte OSG op het scholeneiland). Daarnaast is er een krediet voor de bouw van een nieuwe school voor voortgezet speciaal beschikbaar gesteld.

De heer Overakker geeft aan dat er voor wat betreft de nieuwbouw van het VSO een bouwplan en begroting moet worden gemaakt. Hij verwacht dat de gemeente het initiatief neemt voor de definitieve locatiekeuze. De heer van der Meer adviseert Stichting Attendiz voor het bouwplan en de begroting een projectgroep in te richten en de gemeente vroegtijdig bij de planvorming te betrekken.

6. Rondvraag

De heer van der Meer geeft aan dat het OOGO volgend jaar voor de zomervakantie wordt georganiseerd, zodat de besluitvorming over het programma onderwijshuisvesting parallel loopt met de besluitvorming over de (gemeente)begroting.

7. Sluiting

De heer Bruggink dankt de aanwezigen voor hun komst en sluit de vergadering.

Ontwikkeling reserve onderwijshuisvesting

1-11-2017

	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
Onderwijshuisvestingsreserve 01-01	6.403.656	5.430.118	4.805.882	3.770.945	3.113.221	2.244.226	1.387.202	750.512	563.662	509.761	427.926
Onttrekkingen	-6.391.633	-6.556.775	-6.379.325	-6.340.446	-6.535.635	-6.670.556	-6.609.555	-6.237.150	-6.179.637	-6.100.242	-6.005.958
Dotatie	5.418.095	5.932.539	5.344.388	5.682.722	5.666.639	5.813.532	5.972.864	6.050.301	6.125.736	6.018.407	6.082.789
Onderwijshuisvestingsreserve 31-12	5.430.118	4.805.882	3.770.945	3.113.221	2.244.226	1.387.202	750.512	563.662	509.761	427.926	504.757

Onderhplann onderwijsgebouwn va 2018.xls

	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027
Totaal gymnastieklokalen	150.430	300.453	245.477	231.182	72.181	375.388	115.440	303.102	74.734	181.729
Regulier onderhoud	61.577	61.577	61.577	61.577	61.577	61.577	61.577	61.577	61.577	61.577
Bijzonder onderhoud	88.852	238.875	183.900	169.604	10.604	313.811	53.863	241.525	13.157	120.151
Dotatie voorziening	143.434	143.434	143.434	143.434	143.434	143.434	143.434	143.434	143.434	143.434
Regulier + dotatie	205.012	205.012	205.012	205.012	205.012	205.012	205.012	205.012	205.012	205.012
Raming K2F 2018 ev:										
Regulier	87.489	87.489	87.489	87.489	87.489	87.489	87.489	87.489	87.489	87.489
Byzonder	154.691	154.691	154.691	154.691	154.691	154.691	154.691	154.691	154.691	154.691
Raming K2F 2018 ev totaal:	242.180	242.180	242.180	242.180	242.180	242.180	242.180	242.180	242.180	242.180
Verschil begroting (lager dan K2F)	-37.168	-37.168	-37.168	-37.168	-37.168	-37.168	-37.168	-37.168	-37.168	-37.168
Totaal Elritsplein	66.962	53.894	114.126	54.113	53.489	60.645	52.051	280.839	54.198	52.933
Regulier onderhoud	51.421	51.421	51.421	51.421	51.421	51.421	51.421	51.421	51.421	51.421
Bijzonder onderhoud	15.542	2.474	62.705	2.692	2.068	9.224	630	229.419	2.778	1.513
Dotatie voorziening	32.904	32.904	32.904	32.904	32.904	32.904	32.904	32.904	32.904	32.904
Regulier + dotatie	84.325	84.325	84.325	84.325	84.325	84.325	84.325	84.325	84.325	84.325
Raming K2F 2018 ev										
Regulier onderhoud	14.240	14.240	14.240	14.240	14.240	14.240	14.240	14.240	14.240	14.240
Verschil begroting hoger dan K2F	70.085	70.085	70.085	70.085	70.085	70.085	70.085	70.085	70.085	70.085
Totaal Deurningerstraat 65										
Regulier onderhoud	6.989	6.989	6.989	6.989	6.989	6.989	6.989	6.989	6.989	6.989
Bijzonder onderhoud	77.244	105	211	6.951	24.713	977	67.092	768	1.507	2.519
Dotatie voorziening	18.209	18.209	18.209	18.209	18.209	18.209	18.209	18.209	18.209	18.209
Regulier + dotatie	25.197	25.197	25.197	25.197	25.197	25.197	25.197	25.197	25.197	25.197
Raming K2F 2018 ev (kpl 64412002)										
Regulier onderhoud										
Verschil begroting hoger dan K2F										
Overige panden (noodlokalen)										
Regulier onderhoud	14.538	14.538	14.538	14.538	14.538	14.538	14.538	14.538	14.538	14.538
Bijzonder onderhoud	14.572	592	242.565	4.864	52.071	29.251	12.843	7.867	12.686	8.535
Dotatie voorziening	38.585	38.585	38.585	38.585	38.585	38.585	38.585	38.585	38.585	38.585
Regulier + dotatie	53.123	53.123	53.123	53.123	53.123	53.123	53.123	53.123	53.123	53.123
Raming K2F 2018 ev:										
Regulier	19.129	19.129	19.129	19.129	19.129	19.129	19.129	19.129	19.129	19.129
Byzonder	8.695	8.695	8.695	8.695	8.695	8.695	8.695	8.695	8.695	8.695
Raming K2F 2018 ev totaal:	27.824	27.824	27.824	27.824	27.824	27.824	27.824	27.824	27.824	27.824
Verschil begroting hoger dan K2F	25.299	25.299	25.299	25.299	25.299	25.299	25.299	25.299	25.299	25.299
Overige panden (leegstaande panden)										
Regulier onderhoud	33.333	33.333	33.333	33.333	33.333	33.333	33.333	33.333	33.333	33.333
Bijzonder onderhoud	87.243	63.836	55.905	173.500	39.313	177.896	80.502	115.162	27.045	248.487
Dotatie voorziening	106.889	106.889	106.889	106.889	106.889	106.889	106.889	106.889	106.889	106.889
Regulier + dotatie	140.222	140.222	140.222	140.222	140.222	140.222	140.222	140.222	140.222	140.222
Raming K2F 2018 ev:										
Regulier	15.638	15.638	15.638	15.638	15.638	15.638	15.638	15.638	15.638	15.638
Byzonder										
Raming K2F 2018 ev totaal:	15.638	15.638	15.638	15.638	15.638	15.638	15.638	15.638	15.638	15.638
Verschil begroting hoger dan K2F	124.584	124.584	124.584	124.584	124.584	124.584	124.584	124.584	124.584	124.584
Totaal alle panden:										
Regulier onderhoud	167.858	167.858	167.858	167.858	167.858	167.858	167.858	167.858	167.858	167.858
Bijzonder onderhoud	283.453	305.882	545.287	357.612	128.770	531.159	214.929	594.740	57.172	381.204
Dotatie voorziening	340.021	340.021	340.021	340.021	340.021	340.021	340.021	340.021	340.021	340.021
Regulier + dotatie	507.878	507.878	507.878	507.878	507.878	507.878	507.878	507.878	507.878	507.878
Raming K2F 2018 ev:										
Regulier	136.496	136.496	136.496	136.496	136.496	136.496	136.496	136.496	136.496	136.496
Byzonder	163.386	163.386	163.386	163.386	163.386	163.386	163.386	163.386	163.386	163.386
Raming K2F 2018 ev totaal:	299.882	299.882	299.882	299.882	299.882	299.882	299.882	299.882	299.882	299.882
Verschil begroting hoger dan K2F	207.996	207.996	207.996	207.996	207.996	207.996	207.996	207.996	207.996	207.996
Saldo voorziening per einde jaar										
Totaal ontrekkingen	-283.453	-305.882	-545.287	-357.612	-128.770	-531.159	-214.929	-594.740	-57.172	-381.204
Totaal dotatie	340.021	340.021	340.021	340.021	340.021	340.021	340.021	340.021	340.021	340.021
Saldo voorziening per einde jaar	298.233	332.372	127.106	109.515	320.766	129.628	254.719	0	282.849	241.665
Saldo voorziening begin 2018	241.665	Storting in de voorziening voor de negatieve saldi in 2020, 2021 en 2025								