

RAADSBSLUIT



ZAAKNUMMER	BEHANDELEND AMBTENAAR	SECTOR	PORT. HOUDER
2183901	Nijenhuis, Joop	FYS-OG	Marcel Elferink
ONDERWERP			
Vorbereidingskrediet herinrichting Marktpluin			

DE RAAD VAN DE GEMEENTE HENGelo BESLUIT:

In te stemmen met de uitwerking van het ontwerp dat door de Hengelose bevolking is gekozen als best passende ontwerp voor het Marktpluin en hiervoor een vorbereidingskrediet beschikbaar te stellen ter grootte van € 270.000,--.

PUBLIEKSVRIENDELIJKE SAMENVATTING

Nu het winnende ontwerp voor het Marktpluin bekend is wil de gemeente graag voortgang maken met de verdere uitwerking en realisatie hiervan. Hiertoe wordt een vorbereidingskrediet aangevraagd.

DE GEMEENTERAAD VAN HENGelo,

DATUM

De griffier

De voorzitter

RAADSADVIES

ZAAKNUMMER	BEHANDELEND AMBTENAAR	SECTOR	PORT. HOUDER
2183901	Nijenhuis, Joop	FYS-OG	Marcel Elferink
ONDERWERP			
Vorbereidingskrediet herinrichting Marktpluin			



AANLEIDING, DOEL EN WAT GING ER AAN VOORAF

Op 7 november 2017 heeft de gemeenteraad het Integraal Actieplan voor een Vitale Binnenstad vastgesteld (zaaknummer 2160953). Eén van de belangrijkste acties uit dit plan is de herinrichting van het Marktpluin. Zoals onder meer op 20 september tijdens een informele raadsbijeenkomst is toegelicht is het proces om te komen tot herinrichting van het marktpluin in handen van de SCH gelegd. Zij hebben in overleg met de gemeente drie bureaus opdracht gegeven om een schetsplan te maken voor herinrichting van het marktpluin. Vervolgens heeft de Hengelose bevolking in de week van 26 november tot en 3 december kunnen kiezen welk concept zij het meest aansprekend vinden. Er is in die week door circa 4100 Hengeloërs een stem uitgebracht op één van de drie ontwerpen.

Het winnende concept zal verder worden uitgewerkt in opdracht van de gemeente en vervolgens uitvoeringsgereed worden gemaakt. Indien nodig zal hiervoor ook een bestemmingsplanherziening worden doorgevoerd.

Inmiddels is bekend dat het ontwerp van West 8 waarin een replica van het Heijsgebouw wordt gepositioneerd op het Marktpluin als winnaar naar voren is gekomen. Dit dient verder uitgewerkt te worden in overleg met alle betrokken partijen en belanghebbenden.

Om deze werkzaamheden uit te kunnen voeren dienen kosten te worden gemaakt. Hiertoe stellen wij u voor een voorbereidingskrediet ter beschikking te stellen.

INHOUD VAN HET VOORSTEL

De kosten voor het door de SCH getrokken proces zijn voor rekening van de gemeente. Een deel hiervan is reeds afgedekt door de in december vastgestelde begrotingswijziging. Nadat voor een ontwerp gekozen is zal dit verder worden uitgewerkt door het betreffende bureau in opdracht van de gemeente. Het schetsontwerp wordt omgezet in een voorlopig ontwerp en daarna een definitief ontwerp. Hierbij dient ook rekening te worden gehouden met alle technische, financiële en overige zaken. Als het definitief ontwerp klaar is wordt het uitvoeringsgereed gemaakt.

Voor de werkzaamheden tot en met het uitvoeringsgereed maken vragen wij u de benodigde middelen ter beschikking te stellen.

BESPREEK- EN BESLISPUNTEN

In te stemmen met de uitwerking van het ontwerp dat door de Hengelose bevolking is gekozen als best passende ontwerp voor het Marktpluin en hiervoor een voorbereidingskrediet beschikbaar te stellen ter grootte van € 270.000,--.

FINANCIËLE ASPECTEN

Als uitgangspunt voor de voorbereidingskosten is aangenomen dat deze vooralsnog 10% van het beschikbare budget voor het Marktpluin bedragen oftewel € 300.000,--. Hiervan is separaat € 30.000 eerder beschikbaar gesteld middels een begrotingswijziging. Er resteert derhalve nog een benodigd bedrag van € 270.000,--.

De structurele lasten welke hiermee samenhangen zijn reeds gereserveerd op de stelpost voor het Integraal Actieplan Binnenstad en worden hiermee nu deels ingezet conform bijgevoegde begrotingswijziging.

BIJLAGE(N)

Begrotingswijziging

Dit raadsadvies is vastgesteld door het college van B & W van Hengelo.

Bedrijfsk ode	Grootboek rekening	Kostensoort	Ink.-Uitg (I - U)	Structureel	Bedrag Begrotingsjaar	Bedrag jaar +1	Bedrag jaar +2	Bedrag jaar +3	Bedrag jaar +4	Omschrijving
1	71005601	110150	U	N	4200					Uren opdrachtgever
1	71005601	750150	U	N	1600					Overhead Uren opdrachtgever
1	71005601	110350	U	N	12400					Uren P&S
1	71005601	750350	U	N	6400					Overhead Uren P&S
1	71005601	110800	U	N	31920					Uren Fysiek
1	71005601	750800	U	N	18240					Overhead Uren Fysiek
1	71005601	110140	U	N	3320					Uren Communicatie
1	71005601	750140	U	N	1920					Overhead Uren Communicatie
1	71005601	343809	U	N	190000					Procesbegeleiding en ontwerp marktplein
1	70000000	110150	U	N	-4200					Uren opdrachtgever
1	70000000	750150	U	N	-1600					Overhead Uren opdrachtgever
1	70000000	110350	U	N	-12400					Uren P&S
1	70000000	750350	U	N	-6400					Overhead Uren P&S
1	70000000	110800	U	N	-31920					Uren Fysiek
1	70000000	750800	U	N	-18240					Overhead Uren Fysiek
1	70000000	110140	U	N	-3320					Uren Communicatie
1	70000000	750140	U	N	-1920					Overhead Uren Communicatie
1	68213001	610010	U	J	3038	6075	5771	5468	5164	Rente
1	68213001	610020	U	J		13500	13500	13500	13500	Afschrijving
1	69225001	100000	U	J	-3038	-19575	-19271	-18968	-18664	Kapitaalslasten voorbereidingskrediet Marktplein
1	60500000	610010	U	J	-3038	-6075	-5771	-5468	-5164	Rente Marktplein
1	60500000	220000	U	J	3038	6075	5771	5468	5164	Rente Marktplein
1	60500000	610020	U	J	0	-13500	-13500	-13500	-13500	Afschrijving Marktplein
1	60500000	230000	U	J	0	13500	13500	13500	13500	Afschrijving Marktplein
1	79999999	900000	U	N	-190000					Voorbereidingskrediet Marktplein

Bedrijfscode	Grootboek rekening	Kostensoort	Ink.-Uitg (I - U)	Structureel	Bedrag Begrotingsjaar	Bedrag jaar +1	Bedrag jaar +2	Bedrag jaar +3	Bedrag jaar +4			
		totaal	I	J	-	-	-	-	-			
			U	N	-	-	-	-	-			
		cat	I600		-	-	-	-	0			
					U600	-	-	-	-	0		
					-	-	-	-	-			
			I610		-	-	-	-	0			
					U610	-	-	-	-	0		
					-	-	-	-	-			
			I622		-	-	-	-	0			
					U622	-	-	-	-	0		
					-	-	-	-	-			
			rubriek		I5		-	-	-	-	0	
							U5	-	-	-	-	0
							-	-	-	-	-	
					I6		-	-	-	-	0	
							U6	-	-	-	-	0
							-	-	-	-	-	
					I7		-	-	-	-	0	
							U7	-	-	-	-	0
							-	-	-	-	-	
							-	-	-	-	-	