

RAADSBESLUIT

ZAAKNUMMER	BEHANDELEND AMBTENAAR	SECTOR	PORT. HOUDER
2357136	Schilstra, Jelle	FYS-WGW	Gerard Gerrits
ONDERWERP			
Wijzigen huidige ontsluiting appartementen Beuckschool aan Mr. P.J. Troelstrastraat			

**DE RAAD VAN DE GEMEENTE HENGELO BESLUIT:**

De ingreep in de hoofdgroenstructuur toe te staan ten behoeve van de aanleg van een nieuwe uitwegconstructie aan de Achterhoekse Molenweg.

PUBLIEKSVRIENDELIJKE SAMENVATTING

De leegstaande Beuckchool op de locatie Mr. P.J. Troelstrastraat hoek Beukweg is ongeveer twee jaar geleden gerenoveerd en getransformeerd tot koop appartementen. Het bestaande achterliggende parkeerterrein met een ontsluiting en uitweg op de wijkring Mr. P.J. Troelstrastraat is daarbij gehandhaafd. Deze bestaande ontsluiting leidt volgens de bewoners van deze appartementen nu tot problemen met betrekking tot de verkeersveiligheid en de doorstroming op de wijkring.

Naar aanleiding van enkele verkeersongevallen heeft de Vereniging Van eigenaren van de Beuckschool aan de gemeente de vraag gesteld of de huidige uitweg mag worden verplaatst van de drukke voorzijde Mr. P.J. Troelstrastraat naar de rustige achterzijde aan de Achterhoekse Molenweg. Alleen het te doorkruisen gebied aan de Achterhoekse Molenweg ten behoeve van die mogelijke te verplaatsen uitweg ligt in de hoofdgroenstructuur en er staan beeldbepalende eiken. De verplaatsing en de realisatie van een nieuwe uitweg door de hoofdgroenstructuur op deze locatie wordt gezien als 'zware' ingreep. Het mogelijke alternatief van de aanleg van twee kruismarkeringen voor de huidige uitweg is zorgvuldig onderzocht. De voorkeur gaat uit naar het verplaatsen van de bestaande uitweg naar de Achterhoekse Molenweg. De gemeenteraad heeft besloten de ingreep in de hoofdgroenstructuur toe te staan, op grond van zwaarwegend openbaar belang.

DE GEMEENTERAAD VAN HENGELO,**DATUM**

De griffier

De voorzitter

RAADSADVIES

ZAAKNUMMER	BEHANDELEND AMBTENAAR	SECTOR	PORT. HOUDER
2357136	Schilstra, Jelle	FYS-WGW	Gerard Gerrits
ONDERWERP			
Wijzigen huidige ontsluiting appartementen Beuckschool aan Mr. P.J. Troelstrastraat			



AANLEIDING, DOEL EN WAT GING ER AAN VOORAF

Aanleiding

De leegstaande Beuckschool op de locatie Mr. P.J. Troelstrastraat hoek Beukweg is ongeveer twee jaar geleden gerenoveerd en getransformeerd tot koop appartementen. Het bestaande achterliggende parkeerterrein met een ontsluiting en uitweg op de wijkring Mr. P.J. Troelstrastraat is daarbij gehandhaafd. Deze bestaande ontsluiting leidt volgens de bewoners van deze appartementen nu tot problemen met betrekking tot de verkeersveiligheid en de doorstroming op de wijkring.

Probleemstelling

Deze bestaande uitweg zit echter vrij dicht op het VRI (Verkeers Regel Installatie) geregelde kruispunt (zie bijlage). Het komt regelmatig voor dat deze bewoners de druk voelen van bij groen licht optrekkende verkeer achter hen. Dit omdat deze bewoners direct na het kruispunt weer remmen om linksaf te slaan naar hun eigen parkeerterrein en daarbij het verkeer dus 'ophouden'. Bij deze voorsorteer manoeuvre moeten bewoners de ruimte krijgen van aankomende of voor het verkeerslicht wachtende motorvoertuigen op beide opstelstroken van de andere weghelft. Deze weghelft moet worden doorkruist om op het eigen parkeerterrein te kunnen komen. Deze verkeerssituatie heeft recentelijk al geleid tot enkele kop staart aanrijdingen met blikshade en één nieuwe bewoonster met letsel (lichte whiplash).

INHOUD VAN HET VOORSTEL

De oplossing

Naar aanleiding van deze verkeerssituatie en ongevallen heeft de Vereniging Van eigenaren van de Beuckhool aan de gemeente de vraag gesteld of de huidige uitweg mag worden verplaatst van de drukke voorzijde Mr. P.J. Troelstrastraat naar de rustige achterzijde aan de Achterhoekse Molenweg. Ter hoogte van de iets verder van het kruisingsvlak gelegen Wilgenweg is de Mr. P.J. Troelstrastraat breder tussen beide rijstroken, inclusief opstelruimte tussen twee middeneilanden om ongehinderd te kunnen voorsorteren en linksaf te kunnen slaan.

Hoofdgroenstructuur

Het te doorkruisen gebied aan de Achterhoekse Molenweg ten behoeve van de mogelijk te verplaatsen uitweg maakt deel uit van de hoofdgroenstructuur. Er staan beeldbepalende eiken die op de Bijzondere bomenlijst staan. De mogelijke uitwegconstructie valt binnen de kroonprojectie van één van deze eiken. Deze eik is aangemerkt als 'toekomstig monumentaal'. De verplaatsing en de realisatie van een nieuwe uitweg op deze locatie wordt derhalve gezien als 'zware' ingreep in de hoofdgroenstructuur. Een zware ingreep moet door het college ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad.

Onderzocht alternatief

Een mogelijk alternatief welke onderzocht is, is het aanbrengen van twee kruismarkeringen op beide rijstroken van de Mr. P.J. Troelstrastraat voor de bestaande uitweg. Maar voor de uitweg liggen twee lange detectielussen. Deze hebben een belangrijke functie voor het verlengen van de groentijd. Bij het aanbrengen van twee kruisen wordt de lengte van deze lussen functioneel korter. Dit heeft negatieve gevolgen voor de algehele doorstroming en specifiek de wachtrijvorming, vooral op de gecombineerde rechtsaf en rechtdoor gaande rijstrook.

Een bijkomende nadelig effect is die van mogelijke 'afdek ongevallen'. Dat wil zeggen bewoners welke het parkeerterrein verlaten om linksaf te slaan, hebben slecht zicht op verkeer van rechts. Dit zicht wordt namelijk afgedekt door wachtende motorvoertuigen op beide te kruisen rijstroken.

Belangenafweging

De voorkeur gaat uit naar het verplaatsen van de bestaande uitweg naar de Achterhoekse Molenweg. Er is hier sprake van een ruimtelijke ontwikkeling van zwaarwegend openbaar belang (verkeersveiligheid

en doorstroming op de wijkkring), dat opweegt tegen het duurzaam behoud van de boom (zie de Bomenverordening, artikel 5 lid 2c en de Bijzondere bomenlijst par. 1.2). Alle mogelijke alternatieven zijn zorgvuldig onderzocht. Vanwege het zwaarwegende belang wordt voorgesteld om in dit geval de zwaardere ingreep in de hoofdgroenstructuur toe te staan.

Opheffen uitweg Troelstrastraat

De bestaande uitweg Mr. P.J. Troelstrastraat zal worden afgesloten met een draai- of schuifhek inclusief een poort (calamiteiten toegang brandweer) en smalle poort als fiets doorsteek. Twee uitwegen ten behoeve van de functie appartementen Beuckschool zijn ongewenst, maar ook niet aan de orde.

Communicatie extern

Met twee bewoners als vertegenwoordiging van de VVe Beuckschool heeft de externe communicatie plaatsgevonden en zijn de voorstellen en alternatieven op locatie voor besproken.

Als na aanvullend onderzoek inderdaad de noodzaak bestaat een kapaanvraag te doen om één eik te kappen, zal de gemeente De Natuur en Milieu Raad Hengelo (NMRH) vooraf om advies vragen.

Communicatie intern

De interne communicatie heeft plaatsgevonden met de beleidsmedewerkers openbare ruimte (groen en spelen) alsmede drie werkvoorbereiders/adviseurs openbare ruimte van Gildebor.

BESPREEK- EN BESLISPUNTEN

De ingreep in de hoofdgroenstructuur toe te staan ten behoeve van de aanleg van een nieuwe uitwegconstructie aan de Achterhoekse Molenweg.

FINANCIËLE ASPECTEN

Financieel:

De kosten (leges) voor de realisatie van de nieuwe uitweg (breedte ongeveer 3,5 tot 4,0 m.) aan de Achterhoekse Molenweg zijn voor rekening van de gezamenlijke bewoners VVe Beuckchool. De kosten voor het dichtzetten bestaande uitweg door middel van een hekwerk zijn tevens voor rekening van de bewoners VVe Beuckschool. De totale kosten zullen vooraf aan de VVe Beuckschool worden voorgelegd.

De kosten voor (eventueel aanvullende) onderzoeken, grond- en wortelprojectie, vitaliteit, eventuele kap eik en uiteraard de herplant verplichting vanuit compensatie, zijn voor rekening van de gemeente en zullen worden betaald vanuit de reguliere beheer- en onderhoudsbudgetten.

BIJLAGE(N)

1. Situatieschets

Dit raadsadvies is vastgesteld door het college van B & W van Hengelo.

Gemeente Hengelo

BEUKWEG

ACHTERHOEKSE MOLENWEG

WILGENWEG



Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.
Copyright © 2015 Gemeente Hengelo.

Bijlage 1.
Wijziging ontsluiting appartementen Beukschool.

Auteur: Gemeente Hengelo

Datum: 28-03-2019

Schaal: 1:500