

Behandelvoorstel

Onderwerp	Gewijzigd vaststellen bestemmingsplan Vooroorlogse Wijken omgeving Heemafterrein-Bornsestraat nav bestuurlijke lus		
Zaaknummer	3880903	Portefeuillehouder	Gerard Gerrits
Belangrijkste beslis/-bespreekpunten	De gemeenteraad wordt voorgesteld om: 1. het bestemmingsplan Vooroorlogse Wijken omgeving Heemafterrein-Bornsestraat n.a.v. bestuurlijke lus gewijzigd vast te stellen, zoals weergegeven in het "overzicht van wijzigingen bestemmingsplan Vooroorlogse Wijken omgeving Heemafterrein-Bornsestraat"; 2. voor het bestemmingsplan Vooroorlogse Wijken omgeving Heemafterrein-Bornsestraat af te wijken van de Nota Autoparkeren Hengelo en voor dit plangebied de parkeernormen te hanteren die gelden voor "stedelijke zone tot grens centrumring".		
Historie	De raad heeft op 24 november 2021 het bestemmingsplan "Vooroorlogse Wijken omgeving Heemafterrein-Bornsestraat" vastgesteld (3220419). Tegen de vaststelling van het bestemmingsplan is beroep ingesteld. De Raad van State heeft op 4 december 2024 een tussenuitspraak gedaan. De Raad van State heeft de raad opgedragen binnen 26 weken na verzending van deze tussenuitspraak de gebreken in het besluit te herstellen (bestuurlijke lus). Het college heeft de gemeenteraad op 10 december 2024 geïnformeerd per brief over de uitspraak van de Raad van State (3848029). Vanuit diverse belangenverenigingen is per brief een verzoek gedaan aan de gemeenteraad om de invulling van het Heemafterrein te heroverwegen. Deze brief is voor de raad via de Lijst Ingekomen Stukken van 27 januari 2025 in te zien (3863111).		

Raad	16 april 2025	
Doel van de sessie	Besluitvorming	
Behandeladvies	<i>Aangezien dit een bestuurlijke lus betreft waarin gebreken in een eerder (unaniem) raadsbesluit worden hersteld, wordt voorgesteld om deze zaak rechtstreeks als bespreekstuk in de raadsvergadering te behandelen.</i> De raad wordt gevraagd om het voorliggende bestemmingsplan n.a.v. een bestuurlijke lus gewijzigd vast te stellen. Hierover kan de raad met elkaar en het college in debat.	
Spreekrecht publiek	nee	