

Gemeenteraad van Hengelo
Postbus 18
7550AA Hengelo

Gemeente Hengelo

Postbus 18
7550 AA Hengelo

Onderwerp	Zaaknummer	Uw kenmerk	Datum
Aanpak omgevingsplan	3249696		7 september 2021

Geachte heer/mevrouw,

Met deze brief bieden wij u ter informatie het Plan van Aanpak omgevingsplan Hengelo aan.

Daarnaast bieden wij aan een Technisch Beraad te organiseren waarin u vragen kunt stellen over de Hengelose aanpak van het omgevingsplan en over het raadsvoorstel waarin uw instemming met de inhoudelijke uitgangspunten wordt gevraagd.

Ontwikkeling van het omgevingsplan

Het omgevingsplan is een nieuw instrument van de Omgevingswet dat alle gemeentelijke regelgeving voor de fysieke leefomgeving zal bevatten.

De Omgevingswet treedt naar verwachting op 1 juli 2022 in werking. Vanaf die datum heeft onze gemeente een omgevingsplan van rechtswege. Dit omgevingsplan bestaat uit alle bestemmingsplannen die dan gelden, de regels voor de fysieke leefomgeving die nu in onze verordeningen staan en de regels die door het Rijk gedecentraliseerd worden (de zogenoemde 'bruidsschat' die gemeenten krijgen zodat er geen onverhoopt gat in de regelgeving valt).

Het tijdelijke omgevingsplan moet voor 2030 zijn vervangen door een volwaardig omgevingsplan dat aan alle eisen van de Omgevingswet voldoet.

Het college heeft onlangs ingestemd met het Plan van Aanpak omgevingsplan Hengelo (collegebesluit 3249696). Dit beschrijft hoe we de ontwikkeling van het omgevingsplan aanpakken. Dat zal stapsgewijs gebeuren; in de periode tussen 1 juli 2022 en 1 januari 2030 wordt steeds een gedeelte van het tijdelijke omgevingsplan gewijzigd in een gedeelte van het volwaardige omgevingsplan. Een stap betreft een deel van het Hengelose grondgebied of een thema.

Het Plan van Aanpak omgevingsplan Hengelo zal begin 2022 nader uitgewerkt worden in een werkplan. Het werkplan beschrijft de volgorde van de stapsgewijze omzetting van het tijdelijke omgevingsplan naar het volwaardige omgevingsplan, de benodigde capaciteit en de planning. Ook zal het werkplan ingaan op het toepassen van participatie bij de ontwikkeling van het omgevingsplan. Hoe dat het beste kan worden vormgegeven, hangt onder meer af van de stappen die in het werkplan onderscheiden worden.

De ontwikkeling van het volwaardige omgevingsplan zal daarna starten. Telkens wanneer een deel van het volwaardige omgevingsplan klaar is, wordt dat ter vaststelling aan de raad voorgelegd. Zo wordt het tijdelijke omgevingsplan stap voor stap omgezet naar een volwaardig omgevingsplan.

Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.

Bezoekadres
Burgemeester van der
Dussenplein 1

E-mailadres
gemeente@hengelo.nl
Telefoonnummer
14-074

Raadsvoorstel aanpak omgevingsplan

Het Plan van Aanpak omgevingsplan Hengelo bevat de uitgangspunten voor de ontwikkeling van het volwaardige omgevingsplan. Dat betreft algemene en procesmatige uitgangspunten, maar ook inhoudelijke uitgangspunten.

Inhoudelijke uitgangspunten geven richting aan het invullen van de gemeentelijke beleidsruimte. Het college legt de inhoudelijke uitgangspunten graag ter instemming aan de gemeenteraad voor. Binnenkort ontvangt u een raadsvoorstel waarin het college aan de raad vraagt om in te stemmen met de inhoudelijke uitgangspunten (raadzaak 3249718).

Technisch Beraad

Het omgevingsplan is een nieuw juridisch instrument voor gemeenten en dat maakt het best complex. Het college biedt aan hierover een Technisch Beraad te organiseren. In een Technisch Beraad kunt u uw vragen over de ontwikkeling van het Hengelose omgevingsplan, de uitgangspunten en het plan van aanpak stellen aan de betrokken ambtelijke deskundigen.

Andere raadsvoorstellen Omgevingswet

Zoals in onze brief van 15 juni 2021 aan de raad (3248263) is opgenomen, is er voor de inwerkingtreding van de Omgevingswet nog een aantal andere raadsbesluiten nodig. Voorstellen hiertoe zullen voor het einde van het jaar aan de raad worden voorgelegd.

Vier verplichte raadsbesluiten (delegatie, gemeentelijke adviescommissie, adviesrecht gemeenteraad en verplichten participatie)

Voor inwerkingtreding van de Omgevingswet moet de raad besluiten hebben genomen over delegatie aan het college, de gemeentelijke adviescommissie, het verplichten van advies van de raad bij buitenplanse omgevingsplanactiviteiten en het verplichten van participatie voor initiatiefnemers van buitenplanse omgevingsplanactiviteiten. Momenteel wordt een raadsvoorstel voorbereid om deze vier onderwerpen gebundeld aan u voor te leggen (raadzaak 3255931).

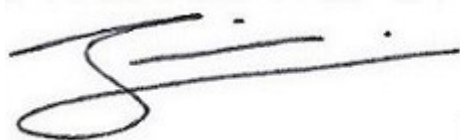
Participatiebeleid Omgevingswet

Decentrale overheden moeten beleid opstellen waarin zij aangeven hoe zij participatie bij beleidsontwikkelingen en visievorming op grond van de Omgevingswet vormgeven. Voor de gemeente gaat het om de omgevingsvisie, het omgevingsplan en omgevingsprogramma's.

Aanpassing Legesverordening

In de eerste helft van 2022 moet de Legesverordening aangepast worden, zodat de bepalingen hierin aansluiten bij de Omgevingswet en de juiste juridische grondslag hebben vanaf 1 juli 2022.

Met vriendelijke groet,
Burgemeester en wethouders van Hengelo,
de secretaris, de burgemeester,



De heer J. Eshuis



De heer S.W.J.G. Schelberg

Bijlagen: 1

Vermeld altijd het zaaknummer als u contact opneemt met de gemeente.

Bezoekadres

Burgemeester van der
Dussenplein 1

E-mailadres

gemeente@hengelo.nl

Telefoonnummer

14-074