

Bijlage 3

E-mail d.d. 15 juli 2010



-----Oorspronkelijk bericht-----

Van:

Verzonden: donderdag 15 juli 2010 13:17

Aan:

CC:

Onderwerp: , Nijhuisbinnenweg 16, Hengelo

Beste ,

Een tijdje geleden heb jij met mijn collega contact gehad over de ontwikkeling van het bedrijf van de familie binnen de EHS. Ik heb uit een historie van mailwisselingen begrepen dat er in het verleden ook contact is geweest met en van provincie Overijssel.

Door allerlei misverstanden en mensen die veranderd zijn van baan is dit geval via een behoorlijke omweg bij mij terecht gekomen. Ik begreep dat de vraag die jullie in eerste instantie gesteld hebben ging over de geschiktheid van percelen voor compensatie. heeft hierop geantwoord dat er een compensatieplan opgesteld dient te worden, waarin een voorstel wordt gedaan.

De situatie ligt echter iets anders.

Voordat gesproken wordt over compensatie, dient eerst beoordeeld te worden of nieuwe ontwikkeling is toegestaan in de EHS. Ik heb deze situatie dus naast de Omgevingsverordening Overijssel gelegd.

En de conclusie is dat de ontwikkeling is toegestaan op basis van artikel 2.7.3 lid 5.

En wij willen voorstellen deze ontwikkeling mogelijk te maken door de benodigde bouwkaal voor de nieuw te bouwen stal uit de EHS-begrenzing te halen. In september van dit jaar vindt er een aanpassingsronde plaats, waarin dit meegenomen kan worden. Er hoeft dus geen compensatieplan gemaakt te worden. Het gaat in dit geval namelijk om slechts enkele vierkante meters. Een aandachtspunt is nog wel de herinrichting van de Oelerbeek. Dit staat nog wel te gebeuren de komende jaren. Er dient dus rekening gehouden te worden met eventuele stijging van de grondwaterstand.

Misschien is het goed hier nog even contact over te hebben. Dinsdag a.s. ben ik weer bereikbaar en ben jij volgens mij weer terug van vakantie.

Groet,

Beleidsmedewerker Natuur

provincie Overijssel
Natuur en Landschap
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

telefoon 038 499 8513

<http://provincie.overijssel.nl/>

(Ik ben aanwezig op woensdag en donderdag)

Deel je Droom op www.ijienoverijssel.nl

Het is mogelijk dat er tijdens het transport van dit bericht fouten

zijn ontstaan zodat het bericht onjuist is overgekomen.

Hiervoor kunnen wij geen aansprakelijkheid erkennen. Indien er sprake

is van een besluit zal de vastgestelde versie per post aan u worden

toegezonden.

Indien er sprake is van overige mededelingen adviseren wij u om bij