



S018004



Pro Hengelo

Amendement
aanvaard
Og!8 stemmen tegen
28 stemmen voor.**Amendement "Wonen boven Winkels 2014"**

De gemeenteraad van Hengelo in vergadering bijeen op 17 december 2014,

Constaterende dat:

- de aanpak wonen boven winkels een succesvolle start kent met 40 kansrijk te realiseren wooneenheden;
- van het huidige beschikbare budget nog 146.000 euro niet is toegezegd;
- voorgesteld wordt om voor volgend jaar 300.000 euro beschikbaar te stellen (50% gemeente en 50% Welbions);
- voorgesteld wordt om volgend jaar de bijdrages voor wonen boven winkels binnen een aangewezen gebied te verdubbelen.

Overwegende dat:

- de gemeente de komende jaren nog stevig moet bezuinigen;
- de raad daarom de behoefte heeft om stapsgewijs de investeringen vrij te geven;
- het onwaarschijnlijk lijkt dat volgend jaar 446.000 euro nodig zal zijn om wonen boven winkels te stimuleren;
- de verdubbeling van de bijdragen in het centrumgebied niet is onderbouwd;
- er voor 2015 geen kwantitatieve ambitie is opgenomen.

Amendeert het voorstel door het huidige besluit te vervangen door:

- kennis te nemen van het evaluatierapport dat is opgesteld door "Wonen boven Winkels Hengelo NV";
- in te stemmen met de beslispunten 1, 3, 4, 5, 6, 7, 9, 11, 12, 13 en 14 van de rapportage;
- punt 2 van de rapportage als volgt te amenderen: "hiertoe voor 2015 uit de aan de NV ter beschikking staande middelen een aanvullend budget van ~~200.000,-~~ 175.000,- ter beschikking te stellen (waarvan wederom 50% van Welbions en 50% van de gemeente Hengelo)";
- punt 8 van de rapportage ^{door te halen} als volgt te amenderen: "~~vanaf 2015 zal ook het bouwtechnisch upgraden van de voorgrond ter plaatse van de nieuwe woondelen aan de bouwkosten mogen worden toegerekend (mits ook uitgevoerd).~~"
- punt 10 van de rapportage als volgt te amenderen: "de aanbevelingen van punt 9 leden I en II ook van toepassing te verklaren voor reeds gedane toezeggingen"
- een kwantitatieve doelstelling voor 2015 op te nemen van 30 nieuwe kansrijk te realiseren wooneenheden.

En gaat over tot de orde van de dag.

PvdA Hengelo

Belinda van Oosten

VVD

Liesbeth Kok

Stam Horsthuis

Pro Hengelo

Edith van der Buijs