

Beantwoording vragen n.a.v. politieke markt 17 oktober 2017:

Beleidsbegroting 2018-2021 (iriszaak 2151957)/Belastingtarieven 2018 (zaaknummer 2154264)

	Onderwerp/vragen:	Antwoorden:
SP	Waarom zijn de woonlasten voor 2017 (€ 725,80) in paragraaf 4.1.4 in de Beleidsbegroting 2018-2021 afwijkend ten opzichte van het gepresenteerde overzicht bij de beantwoording van de vragen n.a.v. het technisch beraad (woonlasten 2017 € 780)?	De gepresenteerde bedragen in de beantwoording van het technisch beraad zijn ontleend aan de "Atlas van de lokale lasten 2017" (en 2016) van het Centrum voor Onderzoek van de Economie van Lokale Overheden (COELO). Omdat m.n. de heffingsgrondslagen voor de afvalstoffenheffing nogal divers zijn heeft het COELO een <u>eigen</u> maatstaf ontwikkeld voor het vergelijkbaar maken van dat onderdeel van de lokale woonlasten. Hierdoor wijken de uitkomsten af van de presentatie in paragraaf 4.1.4 van de Beleidsbegroting, waarin de ontwikkeling van de lokale woonlasten voor Hengelo sinds 2010 wordt weergegeven op basis van de gemiddelde WOZ-waarde, een gemiddeld tarief op basis van gemiddeld afvalaanbod en het tarief voor de rioolheffing. Het GBT heeft bij het COELO ook al bezwaar gemaakt tegen de andere gehanteerde uitgangspunten, omdat het steeds vragen oproept.
CDA	Graag een overzicht van het ziekteverzuim uitgesplitst in kort- en langdurig verzuim.	Zie de bijlage Ziekteverzuim.
CU	<i>Vraag tijdens het technisch beraad:</i> Programma 3, pag. 45: 1e punt langer thuis blijven wonen door ouderen maar ook door adresverdunding. Wat zijn de verwachte demografische ontwikkelingen voor Hengelo en wat betekent dat dan voor het bijbehorende woningbouw programma tot 2022? Zie ook blz. 53, trends 1e bullet. <i>Aanvullende vraag tijdens de politieke markt:</i> Wat betekenen de Primosprognoses voor de ontwikkelingen van Hengelo?	<i>Antwoord n.a.v. het technisch beraad:</i> Bij het opstellen van het woningbouwprogramma en de afspraken woningbouw met de provincie Overijssel wordt gebruik gemaakt van de Primosprognoses. ABF Research maakt jaarlijks de Primos bevolkingsprognose. Het Primos model levert een prognose van het aantal inwoners, het aantal huishoudens, de woningvoorraad en de kwantitatieve woningbehoefte. In dit model wordt rekening gehouden met de effecten van huishoudingsverdunding en de effecten van het "langer thuis wonen" van ouderen. Kortom in het woningbouwprogramma van de gemeente Hengelo zijn deze trends verwerkt. Link naar het Primosrapport Zoals ook in de woonvisie is aangegeven zal het aantal huishoudens in Hengelo tot 2030 nog licht toenemen. In de periode 2030-2040 zal het aantal huishoudens stabiliseren.

		Woonvisie Hengelo (blz. 7): De woningmarkt: van groei naar kwaliteit Uit cijfers van Rigo (Betaalbaarheid en beschikbaarheid in Hengelo en Borne, 2015) blijkt dat de huishoudensontwikkeling in Hengelo langzaam maar gestaag blijft doorgroeien. Ook de cijfers van het Primos-onderzoek laten deze behoefte zien. De Primos-gegevens vormen de basis voor de regionale woningbouwafspraken. Dat betekent dat het woongebied Hengelo ook in de periode tot 2030 naar verwachting geen krimpgebied wordt. De groei van huishoudens leidt niet tot een grote uitbreidingsbehoefte. Er is op dit moment in heel Twente sprake van een overaanbod aan bouwplannen (overprogrammering), zelfs als er wordt uitgegaan van de meest positieve cijfers voor de huishoudensgroei. Daarom is het zaak werk te maken van een toekomstbestendige bestaande voorraad en kwalitatief de juiste keuzes te maken voor de resterende nieuwbouw. Dat betekent een verschuiving van prioriteit: van nieuwe ontwikkellocaties naar transformatie van bestaande locaties. De grootste herstructureringsopgaven in de wijken zijn voltooid of naderen voltooiing. De projecten Veldwijk Noord en Hengelose Es Noord, die de komende jaren worden vernieuwd, zijn voorlopig de laatste grootschalige herstructureringsontwikkelingen. Grootschalige herstructurering zal steeds meer plaats maken voor kleinschalige ingrepen in de bestaande (sociale) woningvoorraad met een combinatie van ingrepen: renovatie/ levensduurverlenging, sloop/nieuwbouw en verkoop. Dat brengt een nieuwe vraag om flexibiliteit met zich mee.
--	--	---

Bijlage Ziekteverzuim

Ziekteverzuim 2017: 1^e half jaar

Sector	Totaal 2017 1 ^e halfjaar	0 t/m 7 dagen	8 t/m 42 dagen	43 dagen en langer	Meldings- frequentie totaal
Afd. Communicatie	0,91	0,91	0,00	0,00	0,75
Sector Sociaal	5,92	0,67	0,62	4,63	0,51
Sector Dienstverlening	4,45	0,84	1,05	2,57	0,61
Sector Middelen	3,78	0,98	1,35	1,45	0,74
Sector Fysiek	5,53	0,87	0,85	3,81	0,53
Gemeente Totaal*	5,13	0,79	0,86	3,48	0,57

Ziekteverzuim 2017: 3^e kwartaal

Sector	Totaal 2017 3 ^e kwartaal	0 t/m 7 dagen	8 t/m 42 dagen	43 dagen en langer	Meldings- frequentie totaal
Afd. Communicatie	0,21	0,21	0,00	0,00	0,08
Sector Sociaal	5,24	0,40	0,53	4,31	0,15
Sector Dienstverlening	3,38	0,55	0,22	2,61	0,19
Sector Middelen	4,83	0,36	0,37	4,11	0,12
Sector Fysiek	3,65	0,98	0,03	2,63	0,22
Gemeente Totaal*	4,24	0,55	0,31	3,39	0,17

* Gemeente totaal is inclusief Directie, Griffie, Warmtenet Hengelo en Opdrachtgevers

De meldingsfrequentie geeft het gemiddeld aantal **verzuimmeldingen** per werknemer. De verzuimfrequentie heeft vooral waarde als je het over een heel jaar bekijkt. Kleine schommelingen in aantal meldingen in een kleine periode hebben grote invloed op de meldingsfrequentie. Dit kan er voor zorgen dat de meldingsfrequentie voor kleine periodes misleidend is.

Uit het bovenstaande overzicht blijkt dat een groot deel van het ziekteverzuim langdurig is. Op langdurig ziekteverzuim wordt veel inzet gepleegd door de organisatie. Toch merken we dat deze groep niet in de volle breedte te beïnvloeden is door verschillende externe factoren, zoals medewerkers die ongeneeslijk ziek zijn of een zwaar verkeersongeval hebben gehad. Voor het ziekteverzuim hanteren we het [Verzuimprotocol Gemeente Hengelo 2017, Acties in het kader van Verzuim en Re-integratie](#), hetgeen op Intranet van de gemeente Hengelo is te raadplegen.

Gemiddelde voor gemeenten in 2016:

Ziekteverzuimpercentage:	totaal	5,6
	0-7 dgn:	0,9
	8-42 dgn:	1,0
	43 dgn +:	3,7

Meldingsfrequentie: 1,11

Gemiddelde voor gemeente Hengelo 2016:

Ziekteverzuimpercentage:	totaal	5,29
	0-7 dgn:	0,77
	8-42 dgn:	0,96
	43 dgn +:	3,56

Meldingsfrequentie: 1,04