

Motie "Stadskantoor: plan B"

motie
verworpen
§

De Gemeenteraad van Hengelo in vergadering bijeen op woensdag 22 april 2015.
Bekend met het voorstel "Vervolgonderzoek huisvesting".

Constateerende dat:

- Het onduidelijk is op welke termijn de huidige plannen voor de gebiedsontwikkeling Lange Wemen gerealiseerd gaan worden
- De huidige plannen voor de gebiedsontwikkeling Lange Wemen onderdelen bevatten (met name de hoeveelheid winkelruimte) die in de huidige tijd minder wenselijk zijn
- Er een overeenkomst is gesloten met onder andere AM over de gebiedsontwikkeling
- Getuige de uitspraken van de wethouder op 7 april, Hengelo geen stadskantoor gaat bouwen voordat er zicht is op welke wijze en wanneer AM haar deel van de overeenkomst nakomt
- De mogelijkheid bestaat dat hierover op 24 juni 2015 nog geen duidelijkheid is
- Het huidige huurcontract voor het stadskantoor in maart 2016 afloopt en er voor de ambtelijke organisatie huisvesting noodzakelijk is

Overwegende dat

- Een tijdelijke oplossing noodzakelijk wordt zodra er geen zicht is op realisering van plannen binnen het betreffende deelgebied van Lange Wemen
- Een tijdelijke oplossing het voor de gemeente mogelijk maakt om later alsnog een bijdrage te leveren aan de gebiedsontwikkeling Lange Wemen

Met betrekking tot de Hazenweg

- De Hazenweg als tijdelijke oplossing acceptabel is
- De Hazenweg als nulloptie moet dienen om een goed oordeel over de kosten voor een ander stadskantoor te kunnen vellen

Met betrekking tot het UWV-pand

- Dit pand nabij de binnenstad ligt
- Dit pand indirect (via de Telgenflat) een bijdrage levert aan verbetering van de binnenstad
- Dit pand meer dan voldoende ruimte biedt voor ons stadskantoor

Draagt het college op:

Om naast het vervolgonderzoek naar de twee beste opties voor het (ver)bouwen van een stadskantoor in eigendom van de gemeente Hengelo ook een plan B uit te werken met twee mogelijkheden voor het gedurende een gangbare periode huren van huisvesting voor het stadskantoor.

Hierbij te kijken naar de Hazenweg en het UWV-pand.

Bij het UWV-pand in de uitwerking ook mee te nemen:

- Voordelen die mogelijk ontstaan doordat het UWV-pand meer ruimte biedt dan voor de huisvesting van de ambtelijke organisatie noodzakelijk is
- Efficiencyvoordelen die ontstaan doordat voorzieningen gedeeld kunnen worden met andere gebruikers van het complex
- Hoe de ontwikkeling van de Telgenflat in een overeenkomst geborgd kan worden

En gaat over tot de orde van de dag.



S021188

SP
Floor van Grouw

Groen Links
Rudi Theunissen

Christen Unie
Egbert Alkema

