

Behandelvoorstel

Onderwerp	Realisatiekrediet verduurzaming maatschappelijk vastgoed		
Zaaknummer	3710695	Portefeuillehouder	Gerard Gerrits
Belangrijkste beslis/-bespreekpunten	De gemeenteraad wordt voorgesteld om: 1. Een uitvoeringskrediet van € 10 miljoen beschikbaar te stellen voor het uitvoeren van de werkzaamheden in de periode 2024-2027 om de beoogde doelen voor het reduceren van CO₂-uitstoot te bereiken. 2. Van dit uitvoeringskrediet 2,6 miljoen beschikbaar te stellen voor het verduurzamen van het Twentebad in 2024. 3. Begrotingswijziging met nummer 24036 vast te stellen.		
Historie	Middels de zomernota 2023-2027 heeft de gemeenteraad besloten om in te zetten op het energieneutraal maken van het maatschappelijk vastgoed (24-NB-9.1) dat in eigendom van gemeente Hengelo is. In de zomernota (23-FP-5.5) is ook afgesproken om de kaders met investeringen in verduurzaming van het Twentebad aan de gemeenteraad voor te leggen. Om de duurzaamheidsdoelstelling te halen heeft het college de routekaart Verduurzamen Maatschappelijk vastgoed -dat in eigendom is van de gemeente Hengelo- vastgesteld. De routekaart maakt inzichtelijk in welke volgorde het gemeentelijk vastgoed zodanig verduurzaamd kan worden dat snel en efficiënt een zo groot mogelijke CO₂-reductie bereikt wordt. Deze Routekaart is dynamisch en kan waar nodig worden aangepast. Op dit moment is de gemeente Hengelo samen met de schoolbesturen bezig met het opstellen van een IHP voor de onderwijshuisvesting. Vanuit Sport wordt in 2024 begonnen met een routekaart voor de gymlokalen, sporthallen en overige sportaccommodaties. Dit betekent dat er voor deze vastgoedobjecten dan een duidelijk toekomstbeeld komt. De routekaart verduurzamen die in dat document staat wordt hiermee vergeleken en waar nodig wordt aangepast. Volgens de routekaart start de verduurzaming van het maatschappelijk vastgoed in 2024. Om dit te kunnen bekostigen is voor de eerste vier jaar (2024-2027) in totaal €10 miljoen beschikbaar gesteld vanuit de zomernota 2023-2027. Op 2 februari 2016 heeft de gemeenteraad besloten over een 'Raamkrediet voor renovatie en nieuwbouw Twentebad' (zaaknummer 2000374). Ook bij deze renovatie van het Twentebad zijn diverse duurzaamheidsmaatregelen uitgevoerd.		

Politieke Markt	9 april 2024			
Voorzitter	Griffiemedewerker	Zaal	Domein	Duur
Han Daals	Coen Hartendorp	Burgerzaal	Fysiek	45 min
Doel van de sessie	Oordeelsvorming			
Behandeladvies	De politieke markt start met de mogelijkheid voor eventuele insprekers om de raad hun standpunt mee te geven bij de behandeling van dit onderwerp. Daarna volgt een korte inleiding van de portefeuillehouder over de routekaart Verduurzamen Maatschappelijk vastgoed -dat in eigendom is van de gemeente Hengelo- én de wijze van inzet van de gevraagde middelen. Hierna wordt de fracties hun oordeel gevraagd over het voorliggende voorstel. Fracties wordt gevraagd om technische vragen naar aanleiding van dit voorstel voorafgaand aan de politieke markt via de griffie te stellen.			
Spreekrecht publiek	ja ☒		duur: maximaal 5 minuten	

Raad	24 april 2024	
Doel van de sessie	Besluitvorming – Hamerstuk	
Behandeladvies	Na bespreking in de politieke markt wordt deze zaak als hamerstuk geagendeerd in de eerst volgende raadsvergadering.	
Spreekrecht publiek	nee	