

RAADSBESLUIT**C02**

ZAAKNUMMER	BEHANDELEND AMBTENAAR	SECTOR	PORT. HOUDER
3914538	Kosters, Frank	SO-PVG	Hanneke Steen-Klok
ONDERWERP			
3914538 - Herziening grondexploitaties 2025			

**DE RAAD VAN DE GEMEENTE HENGLO BESLUIT:**

1. De per 1 januari 2025 herziene grondexploitaties en de daarmee samenhangende herziening van de reserve grondexploitaties vast te stellen;
2. Ten laste van de reserve grondexploitaties een voorziening te treffen van € 62.396.268 om de tekorten van de grondexploitaties af te dekken;
3. Ten laste van de reserve grondexploitaties een voorziening te treffen van € 11.708.507 om de tekorten van de "Materiële Vaste Activa" af te dekken.

PUBLIEKSVRIENDELIJKE SAMENVATTING

De gemeente Hengelo heeft in 2024 voor € 14,8 miljoen aan kavels verkocht. Dit blijkt uit de herziening van de grondexploitaties, waarmee het college van B en W heeft ingestemd. Deze herziening wordt jaarlijks vastgesteld en maakt inzichtelijk hoe de financiële situatie van het gemeentelijk grondbedrijf is. Het geeft een beeld van de grondkosten en grondopbrengsten van ruimtelijke ontwikkelingsplannen in de gemeente. Alle resultaten in 2024 leiden er toe dat de reserve van het grondbedrijf € 17,3 miljoen bedraagt.

DE GEMEENTERAAD VAN HENGLO,**25 JUNI 2025**

De griffier

De voorzitter