



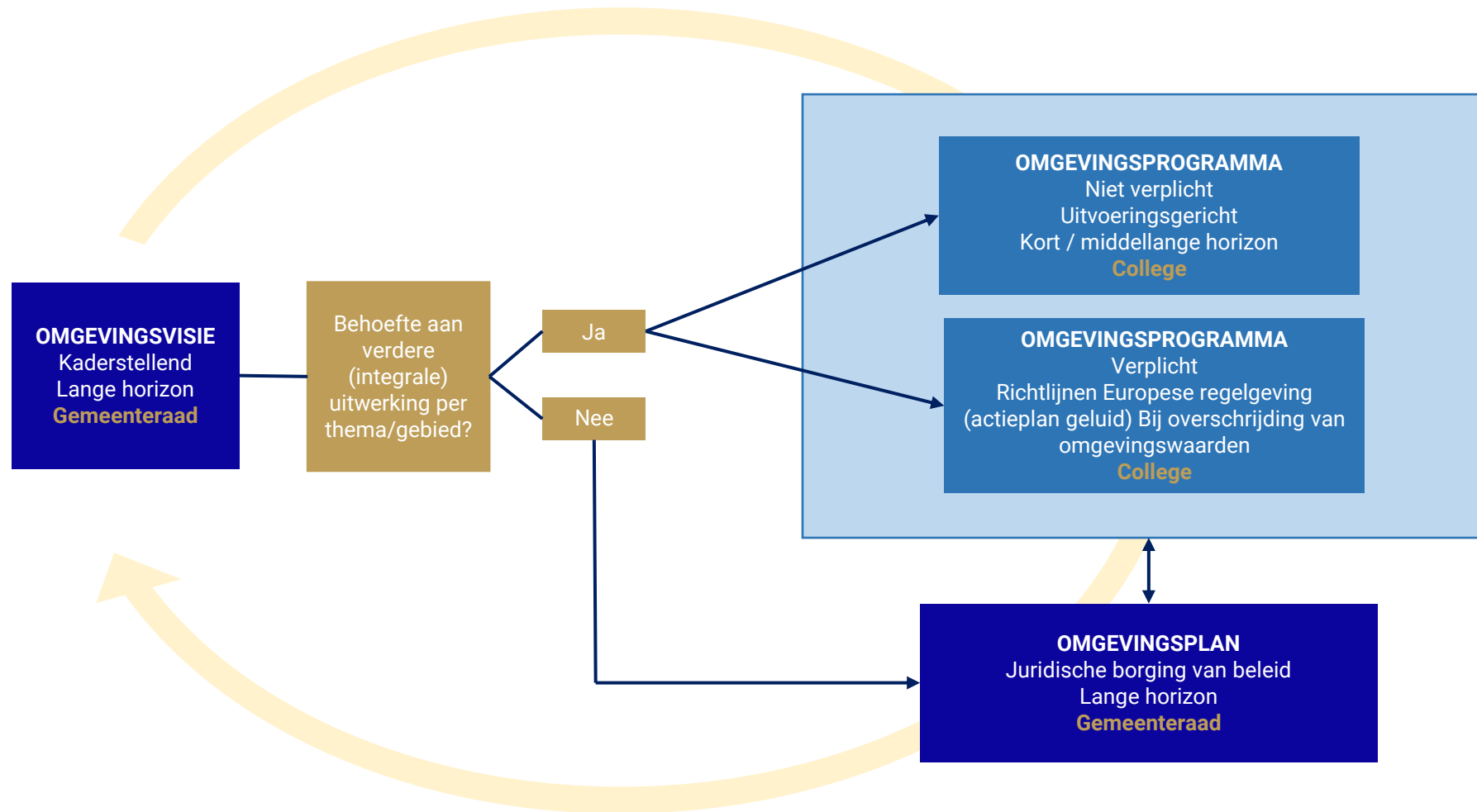
Gemeente
Hengelo

Omgevingsvisie Stedelijk Hengelo

Politieke markt
15 april 2025



Instrumenten omgevingswet



Omgevingsvisie Hengelo

Fase 1.
Hengeloos
Buiten

Fase 2.
Hart van
Hengelo

Fase 3.
Stedelijk
Hengelo



Omgevingsvisie Hengelo

Fase 1.
Hengeloos
Buiten

Omgevingsvisie
Buitengebied

7 oktober
2020

Fase 2.
Hart van
Hengelo

Fase 3.
Stedelijk
Hengelo



Omgevingsvisie Hengelo

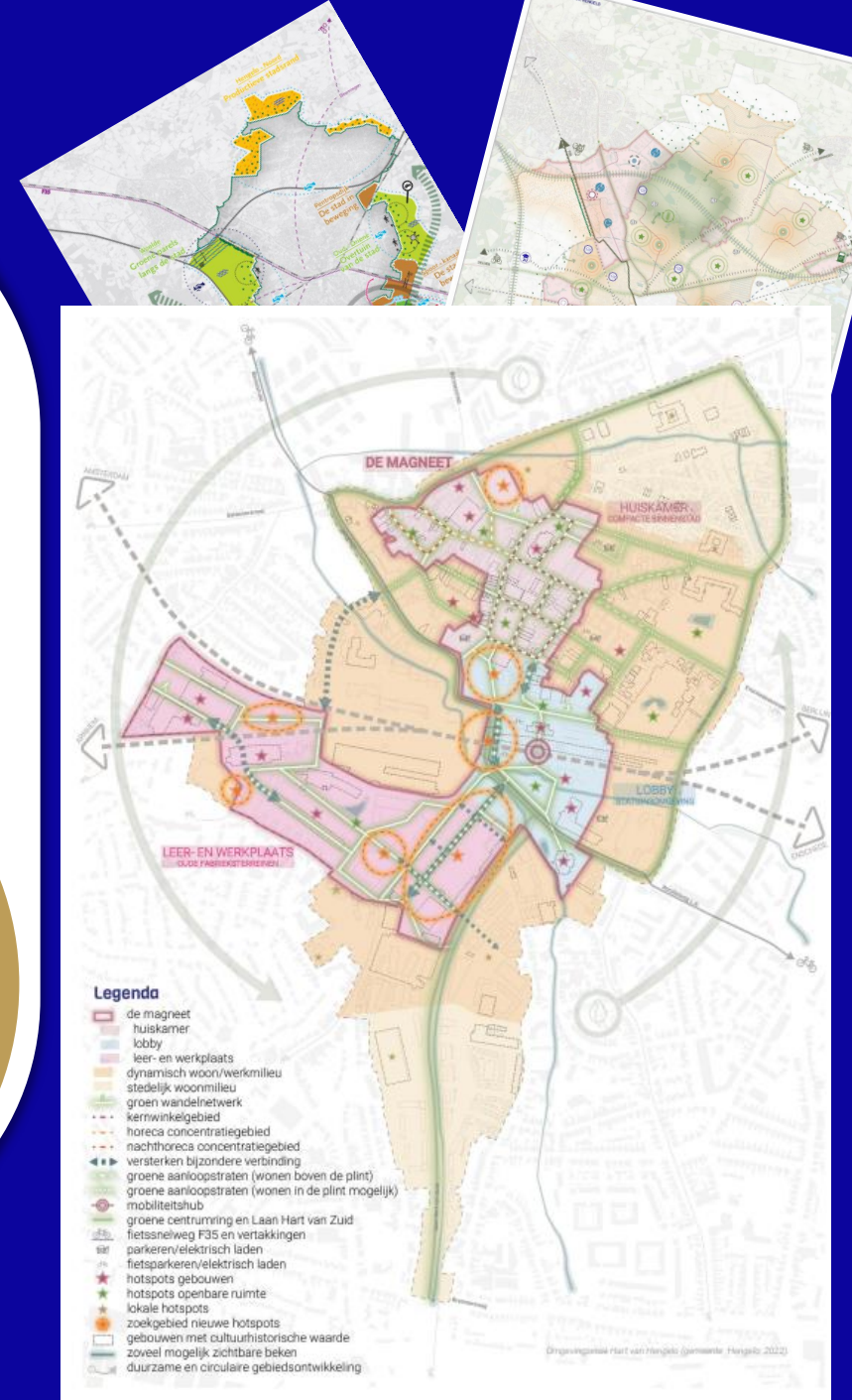
Fase 1.
Hengeloos
Buiten

Fase 2.
Hart van
Hengelo

Omgevingsvisie
Binnenstad / Hart
van Zuid

23 november
2022

Fase 3.
Stedelijk
Hengelo



Omgevingsvisie Hengelo

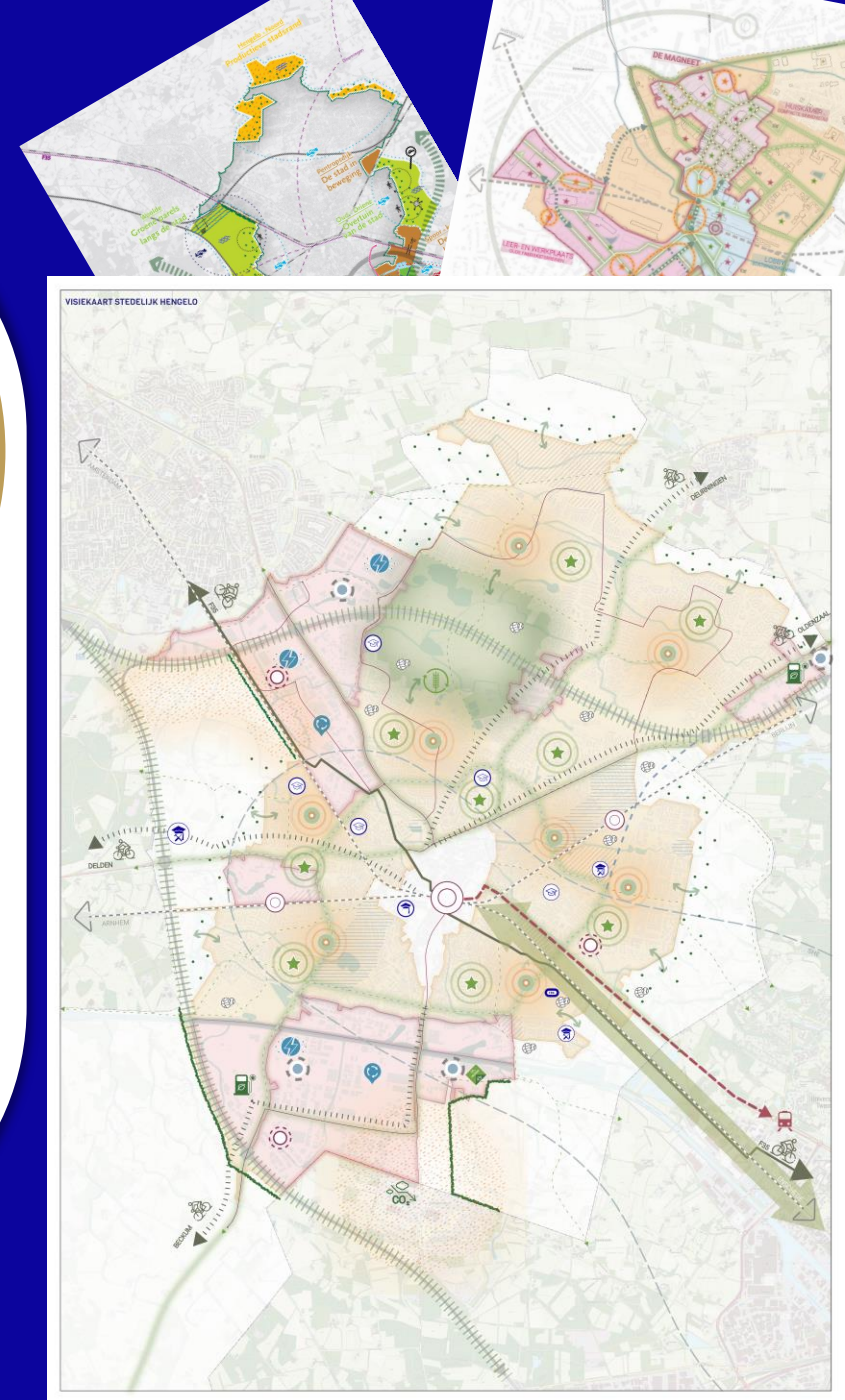
Fase 1.
Hengeloos
Buiten

Fase 2.
Hart van
Hengelo

Fase 3.
Stedelijk
Hengelo

Omgevingsvisie
Stedelijk Gebied

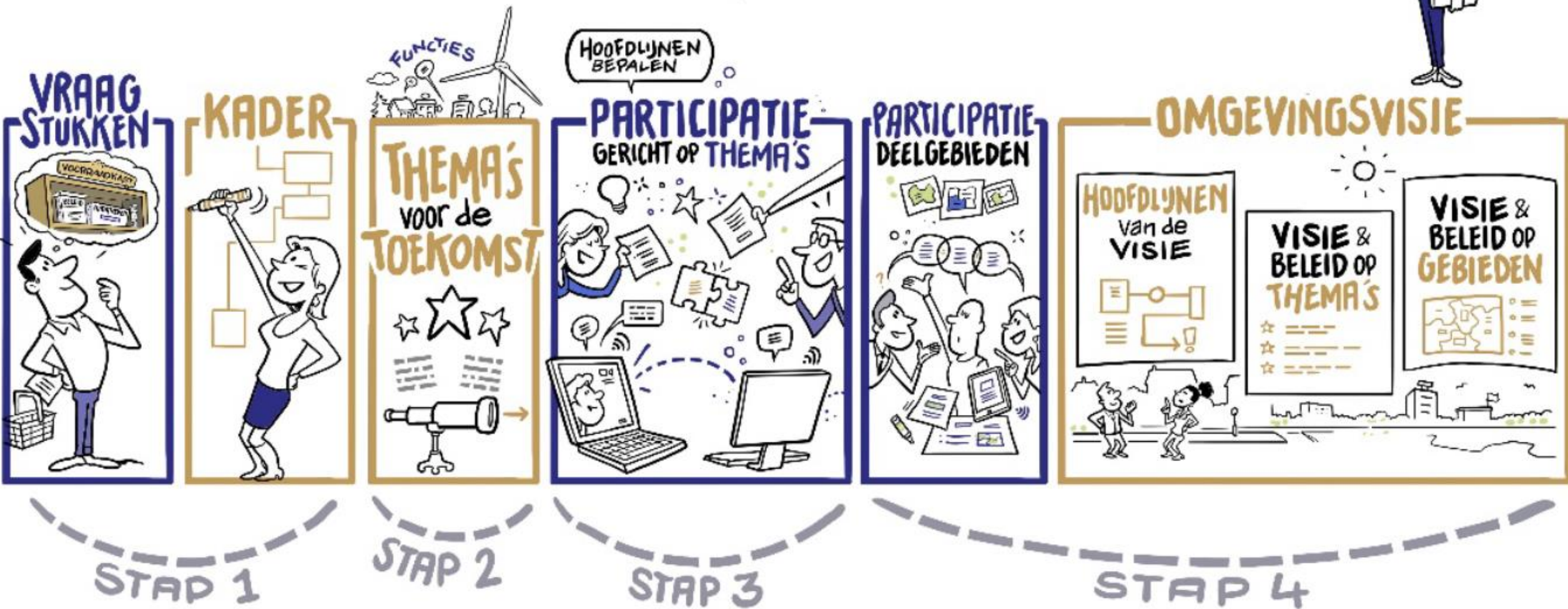
2025



PROCES

ONTWIKKELING OMGEVINGSVISIE

HOE KOMEN WE ER ?





Participatie voor het opstellen van de Omgevingsvisie

Alle stappen tot waar we nu zijn!

Strategische visie

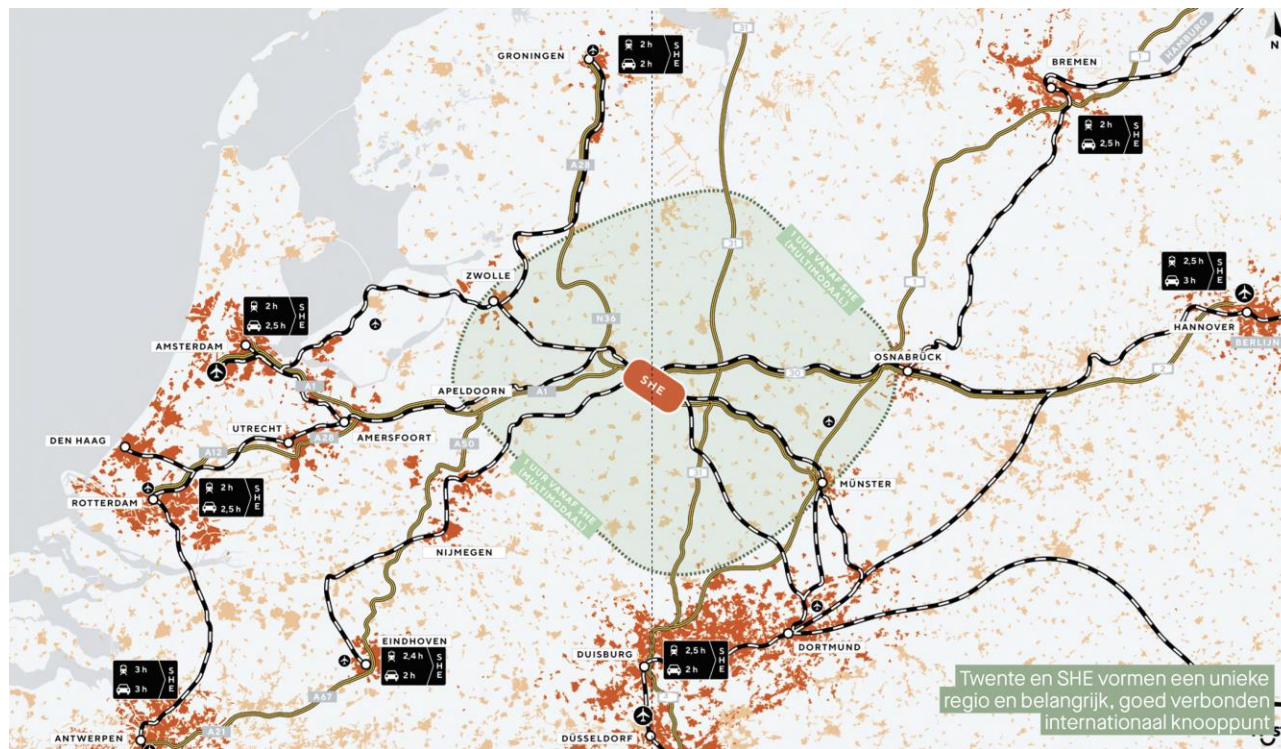
Stedelijk Hengelo, waar leven en werken samen komen:

In 2040 is het in Hengelo aangenaam wonen, werken en leven. Een stad met een vitale leefomgeving waarin de kwaliteit van leven groot is. Hengelo is een sterke gemeente met een rijke historie en vol ondernemerschap en ambitie, in het centrum van de groene technologische topregio Twente. Een dynamische stad waar volop kansen liggen en waar het fijn leven is.

Onze kernkwaliteiten zijn

Aangename woon- en werkstad met eigen identiteit

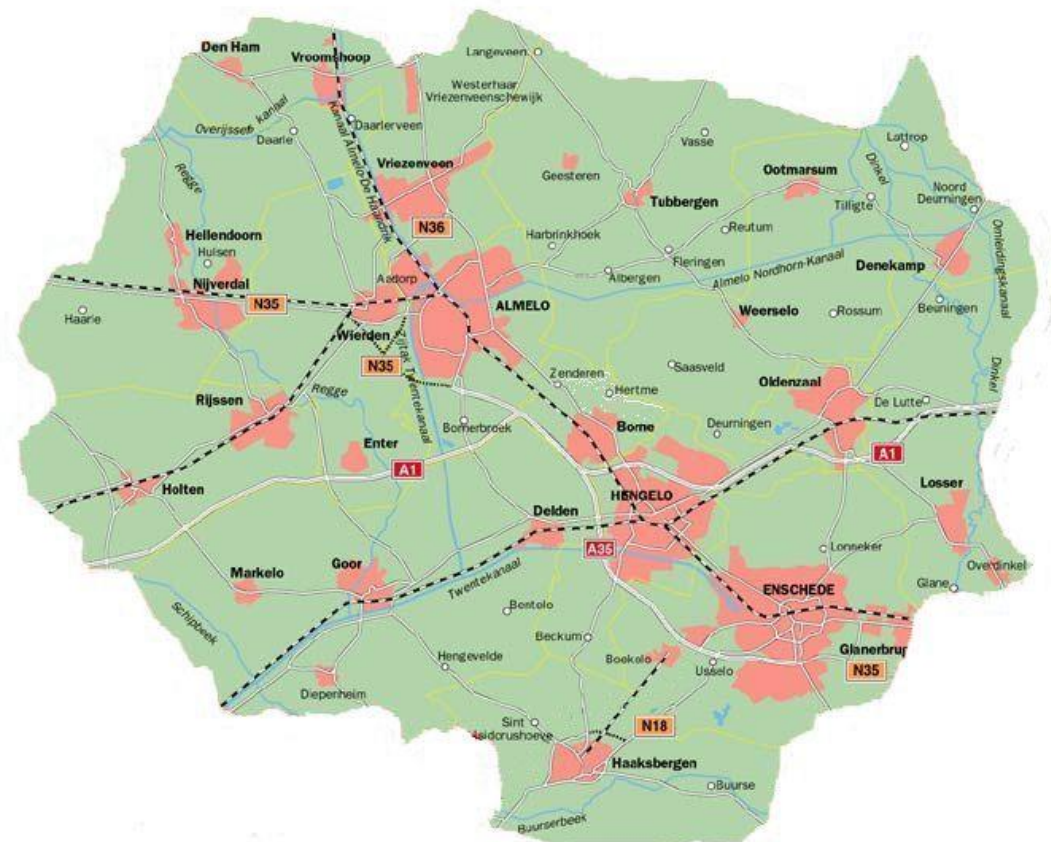
Centrale
ligging



Onze kernkwaliteiten zijn

Aangename woon- en werkstad met eigen identiteit

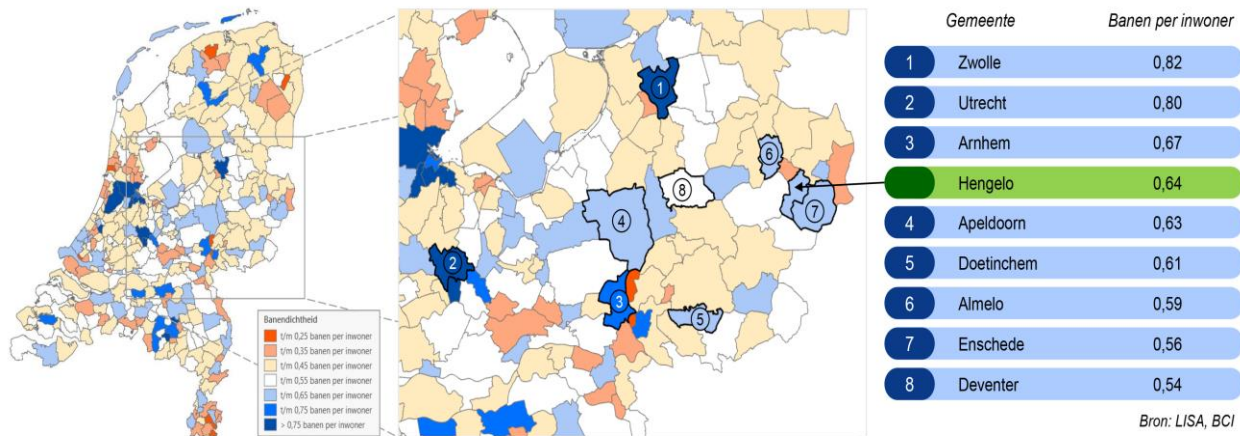
Onderdeel van
Twente



Onze kernkwaliteiten zijn

Aangename woon- en werkstad met eigen identiteit

Verhouding tussen banen en aantal inwoners



Hengelo
werkstad

Onze kernkwaliteiten zijn

Aangename woon- en werkstad met eigen identiteit



Daadkrachtig
en betrokken

Onze kernkwaliteiten zijn

Aangename woon- en werkstad met eigen identiteit

Vindingrijk en
energiek



Onze kernkwaliteiten zijn

Aangename woon- en werkstad met eigen identiteit

Rijk cultureel
leven

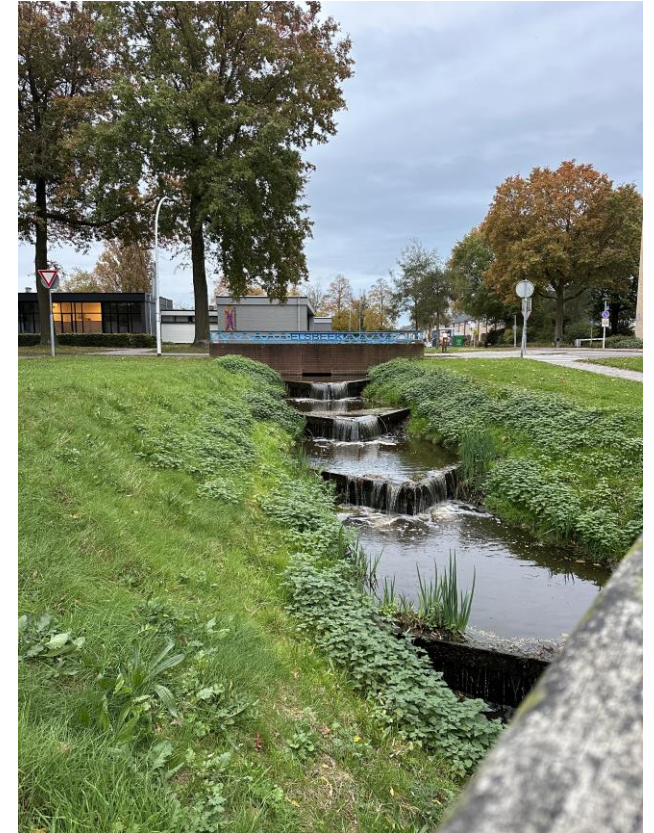


Onze kernkwaliteiten zijn

Aangename woon- en werkstad met eigen identiteit



Beken,
groen en
ruimte



Onze kernkwaliteiten zijn

Aangename woon- en werkstad met eigen identiteit



Historisch
erfgoed

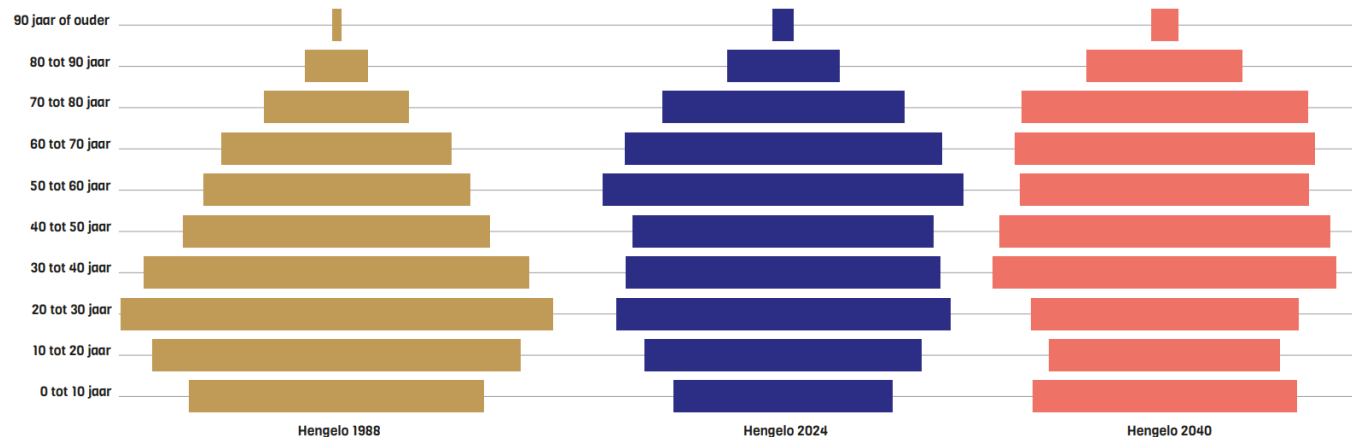
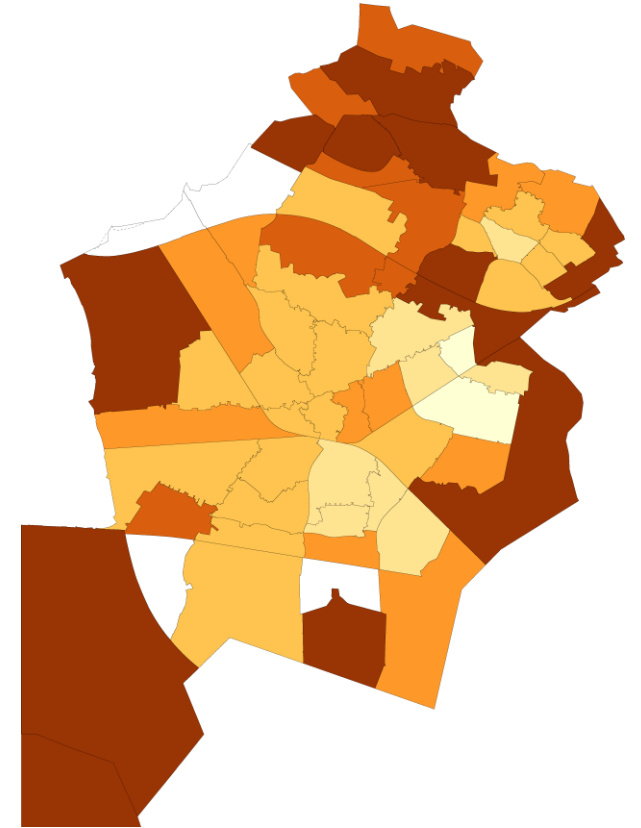
Onze kernkwaliteiten zijn

Aangename woon- en werkstad met eigen identiteit

**Resumé:
Leefbare en
vitale wijken**

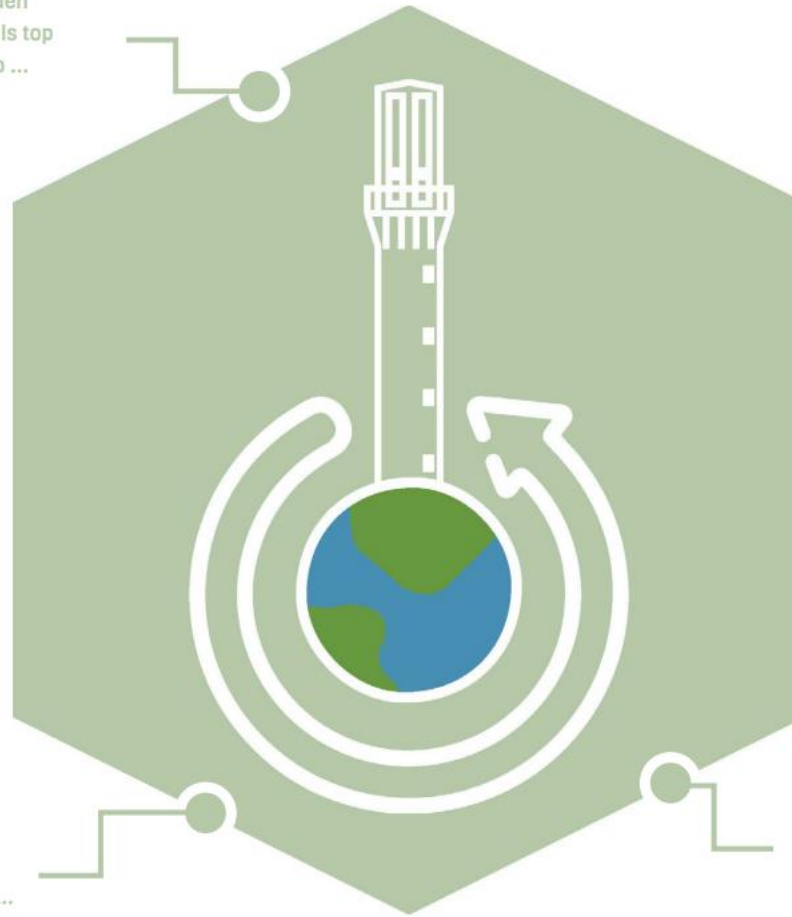
De stad verandert

1. Brede beroepsbevolking onder druk
2. Samenleving wordt individualistischer
3. Structureel woningtekort
4. Gezondheid onder druk
5. Klimaatverandering
6. Toenemende verkeersdruk



(Inter)nationaal verbonden én lokaal versterken

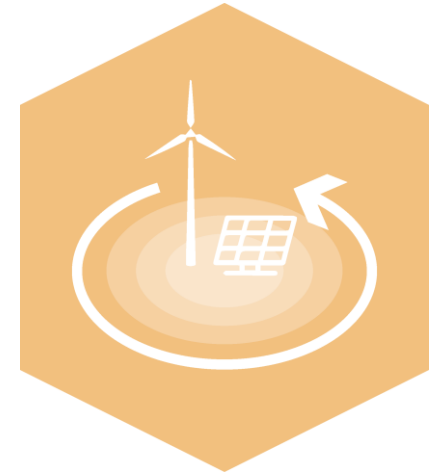
Meedoen en verbonden
op de wereldmarkt als top
technologische regio ...



... en daarmee onze
stad in brede zin
verder ontwikkelen ...

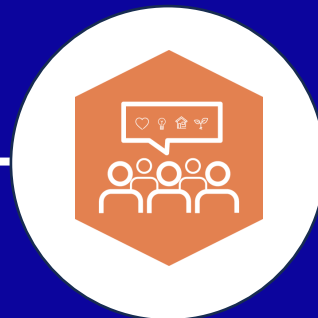
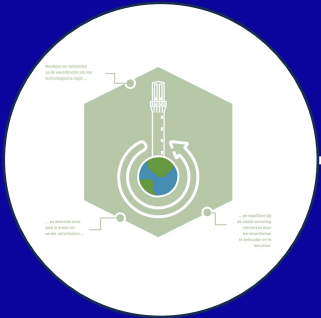
... en tegelijkertijd
de lokale worteling
versterken door
kernkwaliteiten
te behouden en te
benutten.

Thema's voor ontwikkeling van de stad



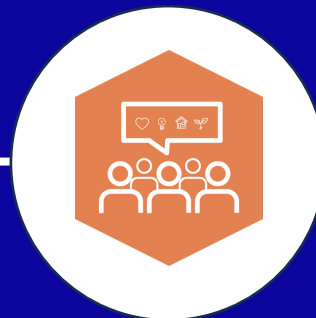
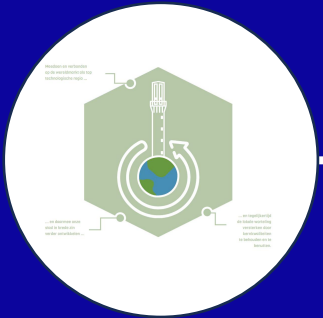
Thema's voor ontwikkeling van de stad

(Inter)nationaal verbonden én lokaal versterken



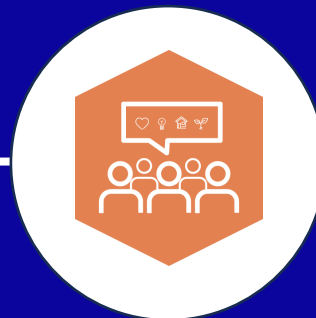
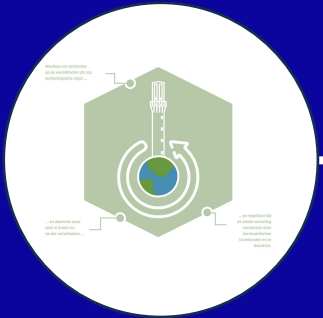
Innovatieve maak- en werkstad

- Meer ruimte voor bedrijvigheid door scherpere profilering van bedrijventerreinen en herstructurering en intensivering
- Vier vestigingsmilieus voor diversiteit bedrijvigheid
 - High tech terreinen
 - Zware maakterreinen
 - Gemengde terreinen
 - Werken in woonwijken
- Duurzame, veilige en aangename werklocaties



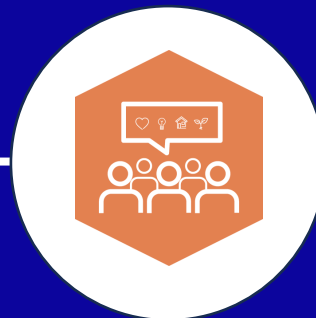
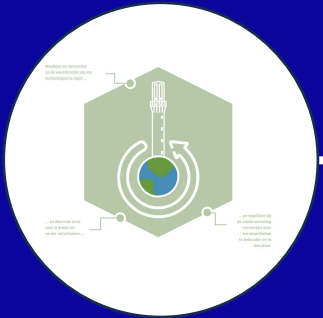
De bereikbare stad

- Duurzaam mobiliteit systeem
- Hengelo internationaal verbonden
- Verbonden in en met de regio
- Duurzame mobiliteit in de stad



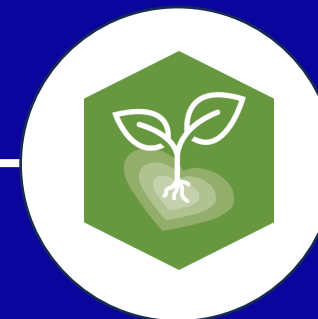
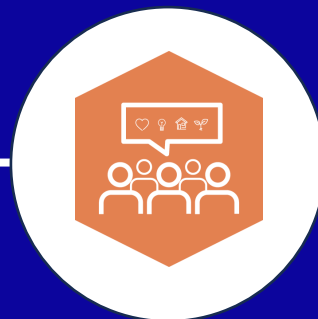
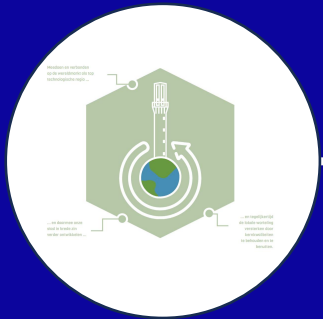
De sociaal en betrokken woonstad

- De wijk als vitale leefomgeving
- Elke wijk een gezonde mix
- Elke wijk een sterk cluster van voorzieningen
- De ruimtelijke kwaliteit versterkt de identiteit van de wijk



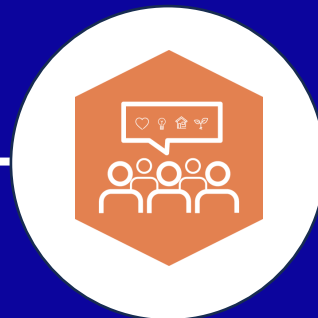
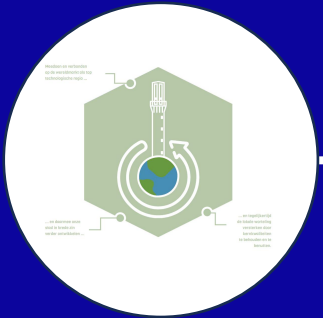
De groene en gezonde stad

- Vergroenen en meer bewegen
- Elke wijk voldoende en kwalitatief groen
- Beken als groenblauwe dragers
- Bewegen in het groen
- De groene parel: Weusthagpark
- FBK Sportcity



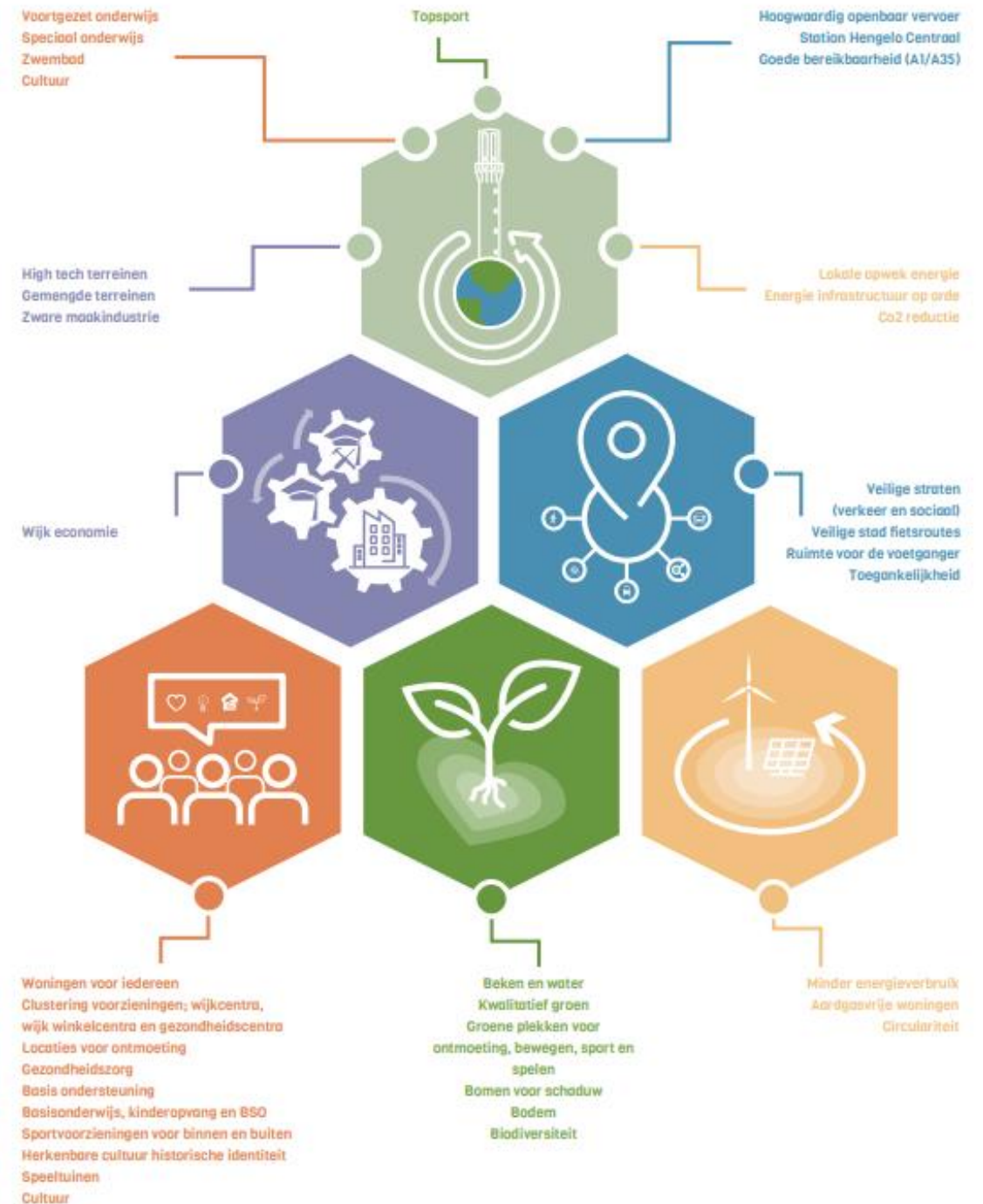
De energie neutrale en circulaire stad

- Klimaatneutraal in 2050
- Schone en circulaire economie
- Lokale opwek, opslag en gebruik



Ontwikkelpincipe

Vitale leefomgeving!



**WAAROM
MOEILIK DOEN
ALS
HET SAMEN KAN**

Loesje

Dank!



Gemeente
Hengelo