

Behandelvoorstel

Onderwerp	Vaststellingsovereenkomst Berflo Es		
Zaaknummer	3026395	Portefeuillehouder	Mariska ten Heuw
Belangrijkste beslis/-bespreekpunten	De raad wordt voorgesteld om: In te stemmen met de 'Vaststellingsovereenkomst inzake de beëindiging samenwerkingsovereenkomst Berflo Es'		
Historie	Sinds 2006 is gewerkt aan de herstructurering van het oostelijk deel van Hengelo Zuid. De wijken Berflo Es, Veldwijk Zuid en Veldwijk Noord zijn op grootschalige wijze geherstructureerd. De onderdelen Veldwijk Zuid en Berflo Es zijn (nagenoeg) afgerond en sinds 2012 is het deelgebied Veldwijk Noord in uitvoering. Op basis van de realisatieovereenkomst met Welbions en haar voorgangers is een integraal plan gemaakt voor een complete herstructurering door middel van sloop nieuwbouw van een heel groot deel van Veldwijk Noord. Deze Realisatieovereenkomsten hebben ook bij de raad voorgelegen ter besluitvorming, bijvoorbeeld middels zaak 2200490 'Realisatieovereenkomst 2^e fase Veldwijk Zuid.' In de loop der jaren is echter anders aangekeken tegen grootschalige sloop en nieuwbouw. Zowel Welbions als de gemeente vinden het op dit moment niet logisch om nu nog steeds van grootschalige sloop en nieuwbouw uit te gaan voor de periode na 2030. Om die reden wordt voorgesteld om de herstructurering van Veldwijk Noord af te ronden met de realisatie van deelgebied Midden inclusief de overige zaken die inmiddels zijn gerealiseerd. Nu wordt voorgesteld om alle lopende overeenkomsten met betrekking tot de Berflo Es en Veldwijk te beëindigen door middel van een vaststellingsovereenkomst waarin ook wordt aangegeven hoe de resterende losse eindjes worden afgehecht.		

Raad	22 april 2020	
Doel van de sessie	Besluitvorming	
Behandeladvies	Het presidium heeft geadviseerd om dit voorstel als direct D-stuk in de raad te agenderen	
Spreekrecht publiek	nee	