

Behandelvoorstel

Onderwerp	Vaststellen Woonagenda 2021-2030		
Zaaknummer	3157181	Portefeuillehouder	Bas van Wakeren
Historie	Op 22 november 2016 heeft uw raad de woonvisie vastgesteld. Onderdeel van de woonvisie is het hoofdstuk 'Kwalitatief programmeren' (pagina 24 en verder). Dit hoofdstuk is ingestoken vanuit de toen geldende regionale woonafspraken, rekening houdend met de ladder voor duurzame verstedelijking. In de periode 2016-2020 is gewerkt volgens de principes van de regionale woonafspraken. Aanvullend daarop zijn in 2019 aanvullende afspraken gemaakt over het toevoegen van programma in de binnenstad en Hart van Zuid. De provincie werkt samen met gemeenten aan nieuwe afspraken. Daarin kiest de provincie een andere koers, die minder uitgaat van sturen op aantallen en meer van sturen op kwaliteit. Dit geeft de gemeente meer ruimte om invulling te geven aan haar ambities op het gebied van wonen. Als gevolg hiervan is het zeer wenselijk de woonvisie op het onderdeel 'Kwalitatief programmeren' aan te passen. De voorliggende Woonagenda 2021-2030 voorziet in deze aanpassing. Het college heeft ingestemd met de ontwerp Woonagenda en deze heeft, conform de inspraakverordening voor 6 weken ter inzage gelegen. Binnen deze termijn is 1 zienswijze ingediend door de Natuur en Milieuraad Hengelo. De zienswijze heeft geleid tot een ondergeschikte (tekstuele) aanpassing van de woonagenda (zie nota behandeling zienswijzen en staat van wijzigingen). De raad heeft in een beeldvormende politieke markt op 15 dec. 2020 gesproken over de Ontwerp Woonagenda(3153863). De vragen die tijdens deze bespreking naar voren kwamen konden niet allemaal tijdens de vergadering worden behandeld. Het college heeft deze vragen schriftelijk beantwoord in de brief aan uw raad d.d. 26 januari 2021 met zaaknummer 3185033.		
Belangrijkste beslis/-bespreekpunten	De Woonagenda wordt nu ter vaststelling voorgelegd aan de raad. Het college stelt de raad daarbij voor om het hoofdstuk "kwalitatief programmeren" pagina 24 e.v. van de Woonvisie 2016 in te trekken en daarvoor in de plaats de Woonagenda 2021-2030 vast te stellen, als partiële herziening van de Woonvisie Hengelo 2016-2026.		

Politieke Markt	2 maart 2021			
Voorzitter	Griffiemedewerker	Zaal	Domein	Duur
Hanneke Steen	Anke Haarhuis	Digitaal via Zoom	Fysiek	Max 60 min
Doel van de sessie	Oordeelsvorming ter voorbereiding op besluitvorming in de raad			
Behandeladvies	De fracties wordt gevraagd een oordeel te geven over het collegevoorstel om in te stemmen met de beantwoording van de zienswijze en om de Woonagenda 2021-2030 vast te stellen.			
Spreekrecht publiek	ja ☐	Duur: maximaal 5 minuten per persoon. Ivm de digitale vergadering dienen insprekers zich uiterlijk maandag 1 maart aan te melden via raadsgriffie@hengelo.nl		

Raad	31 maart 2021	
Doel van de sessie	Besluitvorming	
Behandeladvies	De raad wordt voorgesteld om de Woonagenda 2021-2030 vast te stellen. Totale behandeltijd van dit onderwerp is 60 minuten . Dat maakt 3 minuten spreektijd per fractie , verdeeld over de twee termijnen .	
Spreekrecht publiek	nee	