



Omgevingswet

Adviesrecht en delegatiebesluit



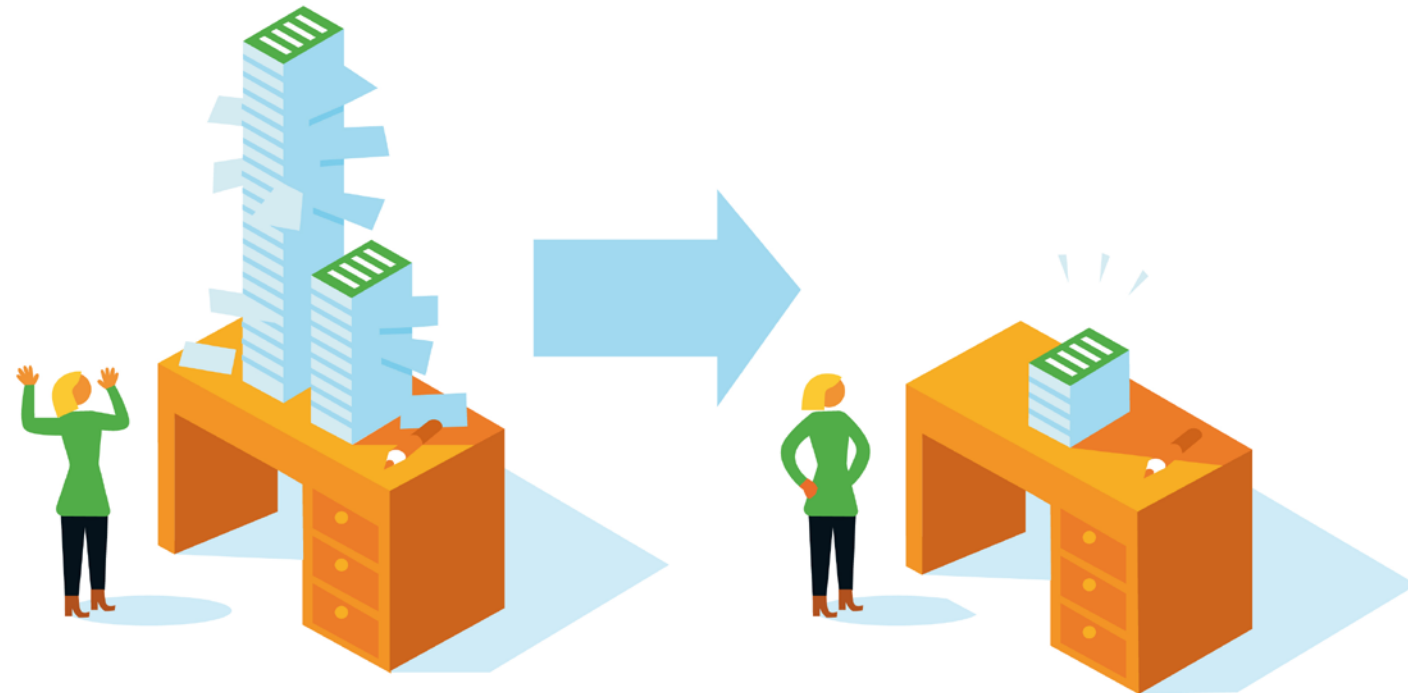
Gemeente
Hengelo

Beeldvormende politieke markt

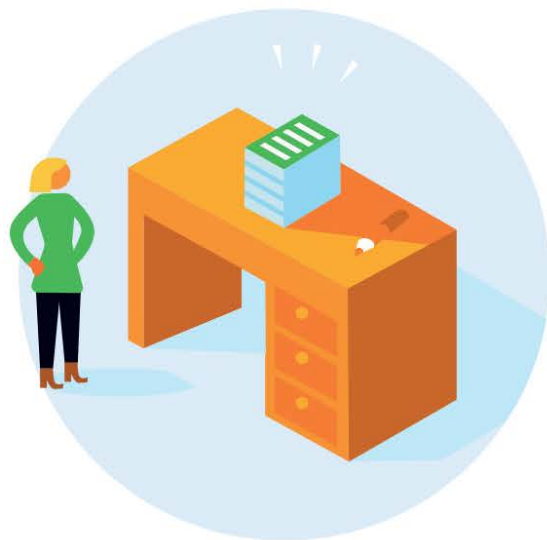
7 juni 2022

Omgevingswet

- **Nu:** talloze wetten en regels die invloed hebben op de leefomgeving
- **Straks:** Alle regels die gelden voor de fysieke leefomgeving bij elkaar in één wet
- Samenhangende aanpak



Omgevingswet



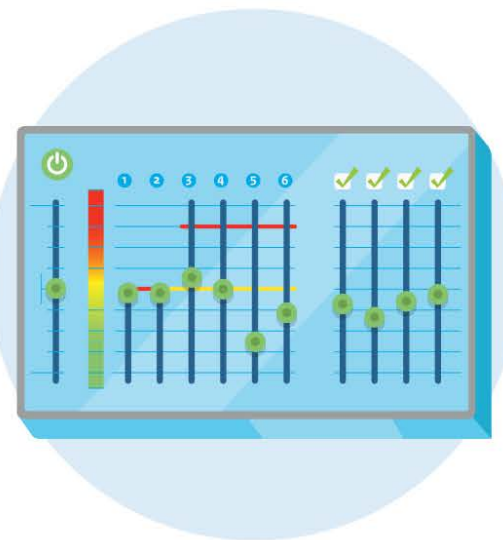
1 Inzichtelijk omgevingsrecht

Van een wirwar aan regels naar een inzichtelijk en voorspelbaar stelsel dat eenvoudig is in gebruik.



2 Leefomgeving centraal

Van een sectorale naar een samenhangende benadering van de leefomgeving in beleid, besluitvorming en regelgeving.



3 Ruimte voor maatwerk

Meer ruimte voor decentrale overheden voor gebiedsgericht maatwerk en het maken van eigen afwegingen.



4 Sneller en beter

Snellere en betere besluitvorming over projecten in de fysieke leefomgeving.

Verplichte besluitvorming

- Delegatiebesluit
 - Adviesrecht raad
 - Adviesraad
 - Participatie
-
- Inwerkingtreding van deze besluiten is gekoppeld aan de inwerkingtreding van de Omgevingswet (1 januari 2023)

Verplichte besluitvorming

- Delegatiebesluit
- Adviesrecht raad

- Technisch beraad 31 januari 2022
 - Adviesrecht: Lijst van gevallen
 - Delegatiebesluit: Voorbereidingsbesluit

- Raadvergadering 9 februari 2022
 - Afgevoerd van de agenda

- Beeldvormende politieke mart 7 juni 2022

Omgevingsplan




Van bestemmingsplan naar omgevingsplan



NB. Wachten op de wet hoeft niet, er kan al veel! Veel gemeenten zijn nu al aan de slag met (een voorloper van) hun omgevingsplan.




Initiatief past NIET

Twee routes:

- 1 wijzigen van het omgevingsplan  Bevoegdheid raad
- 2 omgevingsvergunning (bopa)  Bevoegdheid college
buitenplanse omgevingsplan activiteit

van 26 weken naar (in principe) 8 weken

Initiatief past NIET




Twee routes:

- 1 wijzigen van het omgevingsplan  Bevoegdheid raad
 - 2 omgevingsvergunning (bopa)  Bevoegdheid college
buitenplanse omgevingsplan activiteit
- 
van 26 weken naar (in principe) 8 weken

Delegatiebesluit

Initiatief past NIET

Twee routes:

- 1 wijzigen van het omgevingsplan  Bevoegdheid raad
- 2 omgevingsvergunning (bopa)  Bevoegdheid college
buitenplanse omgevingsplan activiteit

van 26 weken naar (in principe) 8 weken

Delegatiebesluit

Bevoegdheid raad

Bevoegdheid college

Adviesrecht raad

Initiatief past NIET

Twee routes:

- 1 wijzigen van het omgevingsplan  Bevoegdheid raad
 - 2 omgevingsvergunning (bopa)  Bevoegdheid college
buitenplanse omgevingsplan activiteit

van 26 weken naar (in principe) 8 weken
- Delegatiebesluit
- Adviesrecht raad
- alleen bij aangewezen gevallen

Uitgangspunt

Raad stuurt op hoofdlijnen en beslist over projecten met grote impact op de fysiek leefomgeving

Delegatiebesluit

- College mag omgevingsplan wijzigen als geen wezenlijke impact op de fysieke leefomgeving:
 - verwerken van reeds verleende vergunningen
 - anderszins een ondergeschikt karakter hebben, zoals het aanpassen aan gewijzigde wetgeving of herstellen van foutieve verwijzingen
 - voorbereidingsbesluit
- Ervaring en evalueren
- Tweemaal per jaar aan de raad een overzicht overleggen van middels delegatie genomen besluiten

Delegatiebesluit

Vorbereidingsbesluit:

- Tijdelijke inperking van geldende regels tot dat het nieuwe bestemmingsplan/omgevingsplan wordt vastgesteld
- Voorkomen onomkeerbare situatie
- Alleen als het past binnen de door de raad vastgestelde kaders
- Vorbereiding omgevingsplan door het college
- College kan sneller besluiten (raad kan verzoeken om intrekking)
- Omgevingsplan is raadsbevoegdheid

Adviesrecht

- Lijst van gevallen:
 - de bovengrens voor initiatieven waarover het college een omgevingsvergunning mag verlenen
 - de ondergrens voor initiatieven waarover de raad een bindend raadsadvies wil uitbrengen
- Basis: de huidige lijst van categorieën waarvoor de raad geen verklaring van geen bedenkingen (vvgb) hoeft af te geven
- Grotendeels beleidsneutraal:
 - + het bouwen van meer dan 20 woningen, bedrijventerrein, buitengebied
 - + zonneparken groter dan 50m² en windturbines hoger dan 25m
- In principe 8 weken

Verplichte besluitvorming

- Adviesrecht raad
 - Delegatiebesluit
 - Adviesraad
 - Participatie
-
- Gelijkzeitig oktober 2022