

Behandelvoorstel

Onderwerp	Plan van Aanpak omgevingsplan		
Zaaknummer	3249718	Portefeuillehouder	Gerard Gerrits
Belangrijkste beslis/-bespreekpunten	In te stemmen met de inhoudelijke uitgangspunten voor het omgevingsplan: a. We werken volgens 'Ja, mits' in de grondhouding. Deze grondhouding wordt waar mogelijk vertaald in de regels van het omgevingsplan. b. Er wordt gewerkt met algemene regels en waar nodig wordt er gewerkt met een vergunningplicht. Dit wordt op basis van de te reguleren activiteit bepaald. Er wordt gericht gebruik gemaakt van meldingsplichten. c. Het werken met gesloten normen heeft de voorkeur. d. We werken met specifieke zorgplichten als het in het concrete geval toegevoegde waarde heeft. e. We werken zoveel mogelijk met doelvoorschriften f. Op basis van de ambities uit de omgevingsvisie wordt bepaald of er omgevingswaarden in het omgevingsplan worden opgenomen.		
Historie	Naar verwachting treedt op 1 juli 2022 de Omgevingswet in werking. De Omgevingswet kent een aantal nieuwe instrumenten, waaronder het omgevingsplan. Hierin komen alle gemeentelijke regels voor de fysieke leefomgeving. Als de Omgevingswet in werking treedt ontstaat van rechtswege een tijdelijk omgevingsplan dat bestaat uit de dan geldende bestemmingsplannen, regels uit verordeningen en de 'bruidsschat' (regels van het Rijk die door decentralisatie onder de verantwoordelijkheid van de gemeenten gaan vallen). Gemeenten moeten hun tijdelijke omgevingsplan vóór 2030 omzetten naar een volwaardig omgevingsplan. Het college heeft ingestemd met het 'Plan van Aanpak omgevingsplan Hengelo' (hierna: het plan van aanpak). Het plan van aanpak beschrijft: • wat er moet gebeuren om goed voorbereid te zijn op het werken met het tijdelijke omgevingsplan. • de <u>uitgangspunten</u> voor de ontwikkeling van het volwaardige omgevingsplan. Dat betreft algemene, procesmatige en inhoudelijke uitgangspunten. De inhoudelijke uitgangspunten geven richting aan het invullen van de gemeentelijke beleidsruimte. Het vaststellen van het omgevingsplan is een bevoegdheid van de raad. Daarvoor zijn in de komende jaren veel raadsbesluiten nodig, omdat het tijdelijke omgevingsplan stapsgewijs wordt omgezet in het volwaardige omgevingsplan. Om dat in goede banen te leiden, vraagt het college aan de <u>raad om in te stemmen met de inhoudelijke uitgangspunten voor het omgevingsplan</u>. Om de strekking van de geformuleerde inhoudelijke uitgangspunten goed te kunnen doorgronden is er een technisch beraad gehouden op 27 september.		

Politieke Markt	5 oktober 2021			
Voorzitter	Griffiemedewerker	Zaal	Domein	Duur 21.15- 22.30 uur
Steen	Eeftink		Fysiek	75 minuten
Doel van de sessie	Oordeelsvorming			

Behandeladvies	Na eventuele insprekers en een korte inleiding door de wethouder wordt de fracties gevraagd om hun oordeel te geven over de vast te stellen inhoudelijke uitgangspunten.	
Spreekrecht publiek	ja	duur: Maximaal 5 minuten

Raad	13 oktober 2021	
Doel van de sessie	In te stemmen met de inhoudelijke uitgangspunten voor het omgevingsplan	
Behandeladvies	Besprekstuk in de raad, het raadslid Janssen komt mogelijk met een amendement	
Spreekrecht publiek	nee	