

Behandelvorschlag

Onderwerp	Aankoop perceel Binnenveldweg 12		
Zaaknummer	3760615	Portefeuillehouder	Jacqueline Freriksen
Belangrijkste beslis/-bespreekpunten	<p>De raad wordt voorgesteld om:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Kennis nemen van de vaststellingsovereenkomst d.d. 6 juni 2024 inzake de Binnenveldweg 12 alhier; 2. Geen wensen en bedenkingen tegen het aangaan van deze overeenkomst in te brengen; 3. De economische waarde van het pand ad € 780.000 op te nemen op de balans; 4. De overige kosten van € 520.000 ten laste te brengen van de Algemene Reserve; 5. Begrotingswijziging 24072 waarin dit is verwerkt vast te stellen. 		
Historie	<p>In de uitspraak van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State van 9 augustus 2023 over het bestemmingsplan Hengelo Noord, Slangenbeek is geoordeeld dat de geluidsbelasting ter hoogte van de percelen Binnenveldweg 12 / Kroeskarperstraat 11 onvoldoende goed is gewogen door de gemeente, gelet op de aard van het geluid. Dit bestemmingsplan is daarom voor de percelen ter hoogte van de Binnenveldweg 12/Kroeskarperstraat 11 vernietigd.</p> <p>In de uitspraak is als overweging opgenomen dat de gemeente een van beide percelen verwerft.</p> <p>Het voorliggende voorstel betreft een compromis op basis van de uitspraak van de afdeling Bestuursrechtspraak met als doel om het geschil definitief te beëindigen via aankoop van het perceel.</p> <p>De familie Beernink heeft schriftelijk verklaard dat zij akkoord is met het gebruik van hun naam in de officiële stukken en tijdens de behandeling in de raadsvergadering.</p>		

Raad	3 juli 2024		
Doel van de sessie	Besluitvorming		
Behandeladvies	<p>De raad wordt gevraagd geen wensen en bedenken in te brengen tegen het aangaan van de vaststellingsovereenkomst inzake de Binnenveldweg 12 en de financiële gevolgen te verwerken.</p> <p>De raad kan hierover met elkaar en het college in debat.</p>		
Spreekrecht publiek	nee		