

## Behandelaanbod

<b>Onderwerp</b>	<b>A. Herziening grondexploitaties 2024</b> <b>B. Jaarstukken 2023 gemeente Hengelo</b>		
<b>Zaaknummer</b>	3755425 / 3725245	<b>Portefeuillehouder</b>	College
<b>Belangrijkste beslis/-bespreekpunten</b>	<p>Er vindt een gezamenlijke behandeling plaats van deze twee raadsvoorstellen in de politieke markt.</p> <p>De raad wordt onder meer voorgesteld om:</p> <p><b>A.</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De per 1 januari 2024 herziene grondexploitaties en de daarmee samenhangende herziening van de reserve grondexploitaties vast te stellen.</li> <li>2. Ten laste van de reserve grondexploitaties een voorziening te treffen van € 68.489.951 om de tekorten van de grondexploitaties af te dekken.</li> <li>3. Ten laste van de reserve grondexploitaties een voorziening te treffen van € 12.989.977 om de tekorten van de "Materiële Vaste Activa" af te dekken.</li> <li>4. De grondexploitaties Broek Oost, Landmanserve en de deelgrondexploitatie Laan Hart van Zuid Zuid af te sluiten. Bij de grondexploitaties Broek Oost € 80.000 en Landmanserve € 70.000 beschikbaar houden in de reserve voor nakomende kosten.</li> </ol> <p><b>B.</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. De Jaarstukken 2023 van de gemeente Hengelo vast te stellen en de daarin opgenomen inhoudelijke toelichting en financiële analyses te aanvaarden als verantwoording van het college over het gevoerde beleid en beheer in 2023;</li> <li>2. Het batige resultaat te bestemmen conform hoofdstuk 4.3 in de Jaarstukken 2023</li> <li>3. Op basis van de herijking van de voorzieningen die bij de Jaarstukken wordt uitgevoerd, de voorziening Onderhoud Haven (nr 537) in stand te houden.</li> </ol>		
<b>Historie</b>	<p><b>A.</b></p> <p>Jaarlijks worden op peildatum 1 januari, conform de wettelijke verplichting in de notitie grondexploitaties, de grondexploitaties en de daarmee samenhangende reserve en voorzieningen herzien. Het gaat daarbij om het opstellen van de herziene grondexploitaties, waarin verwerkt zijn:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- De rekeningcijfers over 2023;</li> <li>- Nieuwe prognoses voor alle na 1 januari 2024 te verwachten bijdragen, verkoopopbrengsten en kosten.</li> </ul> <p><b>B.</b></p> <p>Op grond van artikel 197 Gemeentewet legt het college jaarlijks verantwoording af over het gevoerde bestuur. Dit jaar d.m.v. de Jaarstukken 2023 (het jaarverslag en de jaarrekening).</p> <p>De Jaarrekening bestaat uit:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>· De balans per 31-12-2023</li> <li>· Het overzicht van baten en lasten</li> <li>· De toelichtingen op bovenstaande punten</li> </ul> <p>Ook geeft de Jaarrekening inzicht in de financiële ontwikkeling in het verslagjaar én zijn in de Jaarrekening onder meer de verantwoordingsinformatie over specifieke uitkeringen en de WNT-verantwoording 2023 opgenomen.</p> <p>De controle van de jaarrekening 2023 door onze accountant, PricewaterhouseCoopers (PwC), is afgerond. PwC verstrekt een goedkeurende controleverklaring op het aspect getrouwheid en geeft een goedkeurend oordeel over de rechtmatigheid van de specifieke uitkeringen.</p> <p>Voor de raadsleden is er een technisch beraad op maandag 10 juni.</p>		

<b>Politieke Markt</b>	<b>18 juni</b>			
<b>Voorzitter</b>	<b>Griffiemedewerker</b>	<b>Zaal</b>	<b>Domein</b>	<b>Duur</b>
Vincent ten Voorde	Coen Hartendorp	Raadzaal	Bestuur	120 min
<b>Doel van de sessie</b>	Oordeelsvorming			
<b>Behandeladvies</b>	<p>In de politieke markt vindt gezamenlijke behandeling plaats van de voorstellen 'Herziening Grondexploitaties 2024' en 'Jaarstukken 2023 Gemeente Hengelo.'</p> <p>De sessie start met een korte toelichting door de heer Koetsveld, als voorzitter van de werkgroep Accountancy, gevolgd door de accountant(de heer S.J. Dul, PWC). De accountant kan zijn bevindingen toelichten aan de hand van de onderwerpen die in de kern van het Accountantsverslag zijn opgenomen (o.a. Jaarverslag 2023, waardering grondexploitaties, sociaal domein, Europese aanbestedingsrichtlijn, voorzieningen en speerpunten raad). Tijdens de toelichting van de accountant kunnen raadsleden vragen stellen.</p> <p>Hierna is het woord aan het college met een toelichting op de voorliggende jaarstukken.</p> <p>De fracties wordt gevraagd in hun inbreng in de eerste termijn eerst in te gaan op de Herziening grondexploitaties 2024. Daarbij wordt de fracties ook gevraagd een oordeel te geven over de Jaarstukken 2023.</p> <p>Twee sprekers per fractie; Inbreng per fractie in de eerste termijn maximaal 5 minuten, naar eigen inzicht te verdelen over de 2 onderwerpen.</p>			
<b>Spreekrecht publiek</b>	Ja	duur: maximaal 5 minuten		

<b>Raad</b>	<b>3 juli 2024</b>	
<b>Doel van de sessie</b>	Besluitvorming	
<b>Behandeladvies</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Inzake raadszaak nr. 3755425 Herziening grondexploitaties 2024: na bespreking in de politieke markt van 18 juni geagendeerd als hamerstuk, agendapunt B01.</li> <li>2. Inzake raadszaak nr. 3725245 Jaarstukken 2023 gemeente Hengelo: na bespreking in de politieke markt van 18 juni geagendeerd als bespreekstuk, agendapunt C01.</li> </ol>	
<b>Spreekrecht publiek</b>	nee	