

Behandelvoorstel

Onderwerp	Ontwerp verklaring van geen bedenkingen tegen herontwikkeling van wegen steunpunt aan de Brugginksweg 4		
Zaaknummer	3175313	Portefeuillehouder	Gerard Gerrits
Belangrijkste beslis/-bespreekpunten	Dit raadsvoorstel heeft tot doel om een ontwerpverklaring van geen bedenkingen te verkrijgen van uw raad om hiermee de uiteindelijke omgevingsvergunning te kunnen verlenen. Indien er geen zienswijzen worden ingediend, wordt uw raad voorgesteld om tevens de definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven. Hiermee kan de proceduretijd voor de afhandeling van de omgevingsvergunning worden verkort.		
Historie	Op 4 augustus 2020 is door ARCADIS namens Rijkswaterstaat een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het herontwikkelen van het wegensteunpunt aan de Brugginksweg 4. Vanwege technische veroudering moet het wegensteunpunt worden gerenoveerd en heringericht. Op eigen terrein worden meerdere bestaande gebouwen verwijderd en nieuwe bebouwing, meer aaneengesloten opgericht. Het gaat daarbij met name om de zoutloods en de stalling voor strooiwagens. De aangevraagde vergunning past niet in het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied Woolde'. Zo wordt er o.a. buiten het bouwvlak gebouwd. In de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) is geregeld dat het college in bepaalde gevallen bevoegd is om van het bestemmingsplan af te wijken. In dit geval is er sprake van een geval als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid, aanhef en sub a, onder 3 van de Wabo. Het plan dient dan te zijn voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing en de gemeenteraad dient een verklaring van geen bedenkingen te hebben afgegeven.		

Politieke Markt	Datum			
Voorzitter	Griffiemedewerker	Zaal	Domein	Duur
				min
Doel van de sessie				
Behandeladvies				
Spreekrecht publiek	ja ☐	nee ☐	duur:	

Raad	3 maart 2021	
Doel van de sessie	Besluitvorming	
Behandeladvies	Het presidium adviseert de raad om dit voorstel als een direct agendapunt onder de D-stukken op de agenda van de raadsvergadering te agenderen.	
Spreekrecht publiek	nee	