

RAADSBSLUIT
D03

**Gemeente
Hengelo**

ZAAKNUMMER	BEHANDELEND AMBTENAAR	SECTOR	PORT. HOUDER
3175313	prinsen, sandra	FYS-RB	Gerard Gerrits
ONDERWERP			
3175313 - Ontwerp-verklaring van geen bedenkingen voor het herontwikkelen van het wegensteunpunt aan de Brugginksweg 4			

DE RAAD VAN DE GEMEENTE HENGELO BESLUIT:

Voorgenomen) besluit

- Op grond van artikel 2.27 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht juncto artikel 6.5 van het Besluit omgevingsrecht een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen af te geven voor de omgevingsvergunning voor het herontwikkelen van het wegensteunpunt aan de Brugginksweg 4;
- Indien er geen zienswijzen worden ingediend, een definitieve verklaring van geen bedenkingen af te geven.

PUBLIEKSVRIENDELIJKE SAMENVATTING

Op 4 augustus is namens Rijkswaterstaat een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het herontwikkelen van het wegensteunpunt aan de Brugginksweg 4. De voorgenomen ontwikkeling past niet binnen het huidige bestemmingsplan 'Buitengebied - Woolde'. De uitbreiding van de stalling en de zoutloods vallen niet binnen de bouwvlakken. Daarnaast vallen de uitbreiding van de stalling voor strooiers en de zoutloods samen met de dubbelbestemming 'Leiding - Hoogspanning', waar het volgens de planregels niet is toegestaan om een gebouw te plaatsen. De uitbreidingen zijn hiermee strijdig met het bestemmingsplan.

In de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) staat, dat het college in bepaalde gevallen van het bestemmingsplan af mag wijken. Het plan moet dan zijn voorzien van een goede ruimtelijke onderbouwing en de gemeenteraad moet een verklaring van geen bedenkingen hebben afgegeven. Vóór het opstellen van het ontwerp-besluit moet een ontwerp-verklaring van geen bedenkingen worden afgegeven. Belanghebbenden kunnen gedurende 6 weken op afspraak het ontwerp-besluit en de ontwerp-verklaring van geen bedenkingen en de overige stukken inzien bij de afdeling Ruimte en Bouwen. Tijdens deze termijn kunnen zienswijzen worden ingediend. Na afweging van eventueel ingediende zienswijzen zal een definitief besluit worden genomen op de aanvraag omgevingsvergunning.

DE GEMEENTERAAD VAN HENGELO,
3 MAART 2021


De griffier



De voorzitter