



Omgevingsvisie Binnenstad en Hart van Zuid



Gemeente
Hengelo

werksessie
gemeenteraad
20 januari 2021

Agenda

- Omgevingsvisie Hengelo
- Plan van aanpak
- Het Kader
- Betrokkenheid van de gemeenteraad
- De planning op hoofdlijnen

Omgevingsvisie Hengelo

- Strategische, integrale lange termijn visie voor de fysieke leefomgeving
- Verplicht
- Integraal en bottom up
- Gefaseerde aanpak



Gemeente
Hengelo

VANDAAG

MORGEN

OVERMORGEN

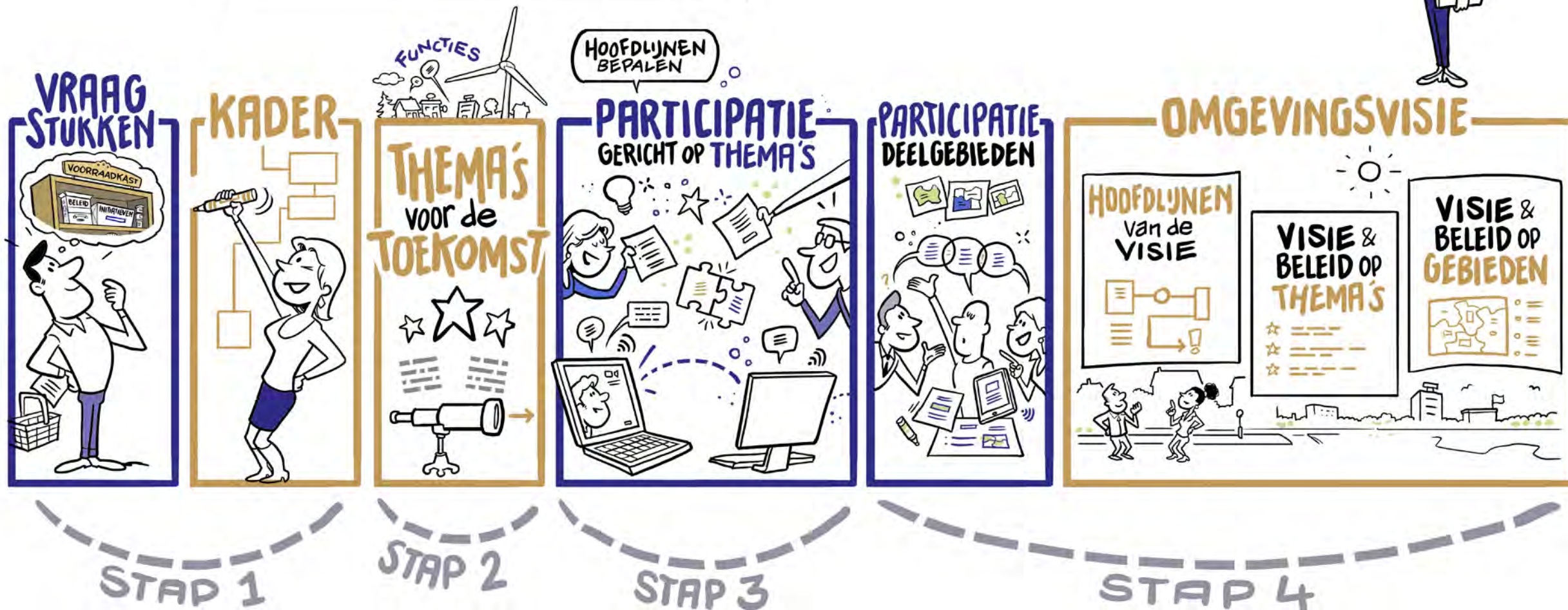


Plan van aanpak

Omgevingsvisie Binnenstad en Hart van Zuid

ONTWIKKELING OMGEVINGSVISIE

HOE KOMEN WE ER?



ONTWIKKELING OMGEVINGSVISIE

HOE KOMEN WE ER?



VRAAG STUKKEN



KADER



FUNCTIES



THEMA'S voor de TOEKOMST



Nieuw zorgen wij ervoor dat ons prachtige buitengebied mooi, bruikbaar en leefbaar blijft, en we ruimte kunnen blijven bieden voor nieuwe ontwikkelingen? Wat is waardevol, wat kan anders en waar liggen kansen?

Denk en praat mee!

Woensdag 3 juli
18.30 - 21.30 uur
ROC van Twente
Gietarij 200, Hengelo

Meld u aan
In verband met de voorbereidingen vragen wij u zich vóór 28 juni aan te melden via omgevingsvisie@hengelo.nl.
Meer informatie
Wilt u de hoogte blijven van de omgevingsvisie Buitengebied? Meld u zich dan aan voor de nieuwsbrief op omgevingsvisie@hengelo.nl. Op deze website vindt u ook meer informatie en het laatste nieuws. Vanaf 1 juli is een gedetailleerd programma beschikbaar op de website omgevingsvisie@hengelo.nl.

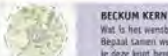


omgevingsvisie@hengelo.nl

WORKSHOPS

BUITENGEDEELT NOORD

Wat is het wensbeeld voor Buitengebied Noord in de toekomst? Bepaal samen welke doelen belangrijk zijn en hoe je deze kunt bereiken.



BECKUM KERN

Wat is het wensbeeld voor Beckum in de toekomst? Bepaal samen welke doelen belangrijk zijn en hoe je deze kunt bereiken.

TWEKKLO

Wat is het wensbeeld voor Twikklo in de toekomst? Bepaal samen welke doelen belangrijk zijn en hoe je deze kunt bereiken.



ORIENTE

Wat is het wensbeeld voor Oriente in de toekomst? Bepaal samen welke doelen belangrijk zijn en hoe je deze kunt bereiken.

WOOLDE

Wat is het wensbeeld voor Woolde in de toekomst? Bepaal samen welke doelen belangrijk zijn en hoe je deze kunt bereiken.



OEL/BECKUM

Wat is het wensbeeld voor het buitengebied van Oel en Beckum in de toekomst? Bepaal samen welke doelen belangrijk zijn en hoe je deze kunt bereiken.

WORKSHOPS

MAAK DE BESTE ROUTE LANGS DE HOTSPOTS

Waar liggen de recreatieve hotspots in ons buitengebied? Maak een route langs de hoogtepunten waar je je familie een dagje mee naar toe zou nemen.



ONTWERP DE PERFECTE STADSRAND

Hoe gebruik en beheer je de stadsrand? Ontwerp in groepjes de ideale stadsrand, geef aan wat je er kunt doen en hoe de stadsrand er dan uitziet.

HET GOEDE BOERENERF

Hoe kun het traditionele Twentse boeren-erf ruimte bieden aan vernieuwing? Bedenk vernieuwingen en teken hoe deze op het erf kunnen worden toegevoegd.



BEWEEG MEER

Hoe stimuleren we streekbewoners om het buitengebied van Hengelo te bezoeken? Bedenk voorstellen om ze naar het buitengebied te lokken en in beweging te krijgen. Kies een doelgroep: jongeren, je buurman/buurtvrouw, jezelf.

DE PERFECTE HOUTWAL

Waarom zijn houtwallen belangrijk en waaruit bestaat een goede Twentse houtwal? Beoordeel bestaande houtwallen, kies de perfecte houtwal en geef aan waarom.



ONTWIKKEL NATUUR

Hoe kan het buitengebied meer natuur 'inroepen'? Wat is de mooiste natuur in het Hengelse buitengebied? Maak samen een lijst van voorstellen voor natuurontwikkeling.

VOORHEVEN AAN NATUURINCLUSIEVE LANDBOUW

Wat betekent natuurinclusieve landbouw eigenlijk precies? Welke samen de kansen en mogelijkheden hoe natuur en landbouw gelijktijdig kunnen worden.



VUL EEN MARKTKRAAM

Hoe creëren we lokale voedselketen? Bedenk mogelijkheden om voedselproducten uit het Hengelse buitengebied aan de stadsrand te verkopen.



NOABERSCHAP

Hoe versterken we de onderlinge betrekkingen in het buitengebied? Bepaal wat er al samen wordt georganiseerd, waar nog meer behoefte aan is en wat ervoor nodig is om dat te realiseren.



GEZOND EN ONGEZONDE OMGEVING

Welke plekken zijn gezond en welke zijn ongezond? Geef aan welke plekken gezond zijn en waar juist hinder aanwezig is: vervuiling, geur, licht en stof.



ENERGIE VOOR HENGLO

Aan welke voorwaarde moet een windmolen of zonnepaneel voldoen om kans te maken op een plek in Hengelo? Bedenk samen wanneer een energietransitie acceptabel is.



ENERGIE VOOR JE HUIS

Hoe kun je zelf een bijdrage leveren aan de energietransitie? Bepaal met behulp van een 'toolbox' de mogelijkheden die jouw huis of boerderij biedt voor de productie van energie of energiebesparing.



VERHALEN TRADITIES UIT HET GEBIED

Welke verhalen op tradities zitten er in het buitengebied vast? Vertel je verhaal over een plek en bepaal samen hoe we dit verhaal zichtbaar kunnen maken.



WAT KAN ER IN HET BUITENGEDEELT

Welke (economische) functies passen in het buitengebied? En waarom? Bedenk passende functies en bepaal welke (positieve en negatieve) effecten deze hebben op de omgeving.

STAP 1

STAP 2



Gemeente
Hengelo

ONTWIKKELING OMGEVINGSVISIE

HOE KOMEN WE ER?

VRAAG STUKKEN



KADER



THEMA'S voor de TOEKOMST



HOOFDLIJNEN
BEPALEN

PARTICIPATIE GERICHT OP THEMA'S



PARTICIPATIE DEELGEBIEDEN



OMGEVINGSVISIE



STAP 1

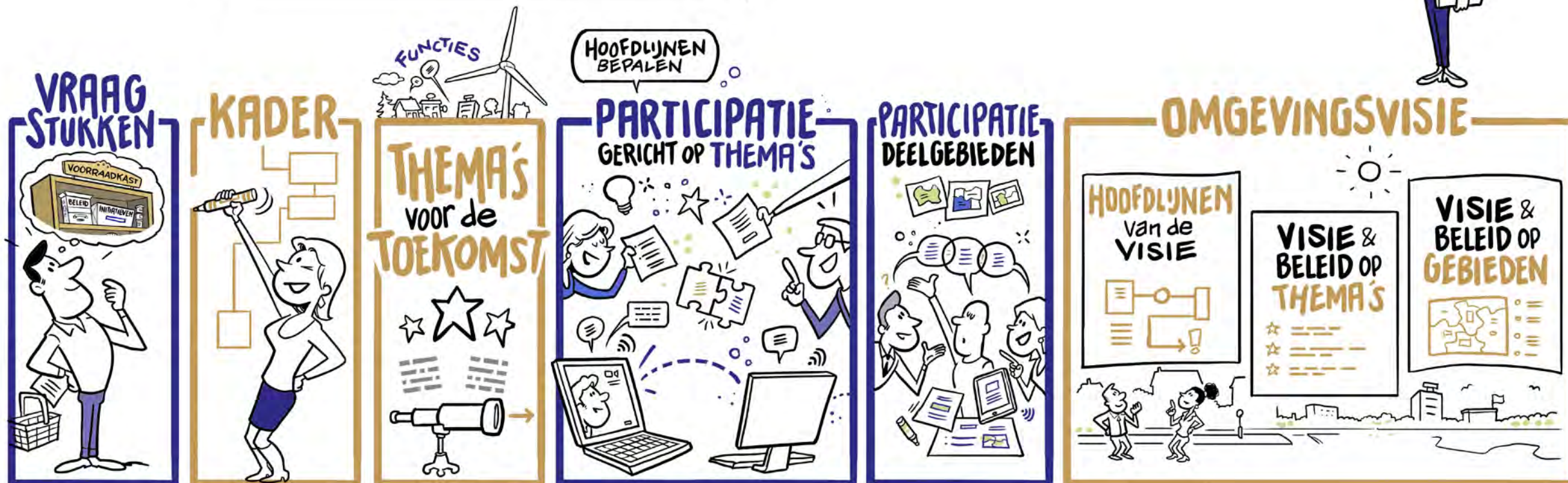
STAP 2

STAP 3

STAP 4

ONTWIKKELING OMGEVINGSVISIE

HOE KOMEN WE ER?



Versterken van het
echte buitengevoel



Meer mogelijkheden
voor passende functies



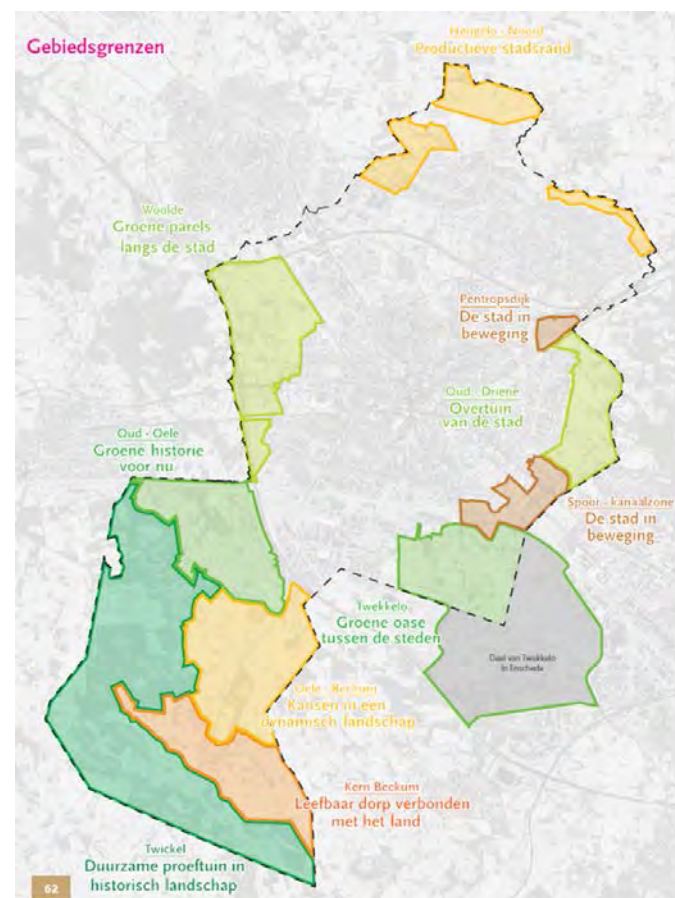
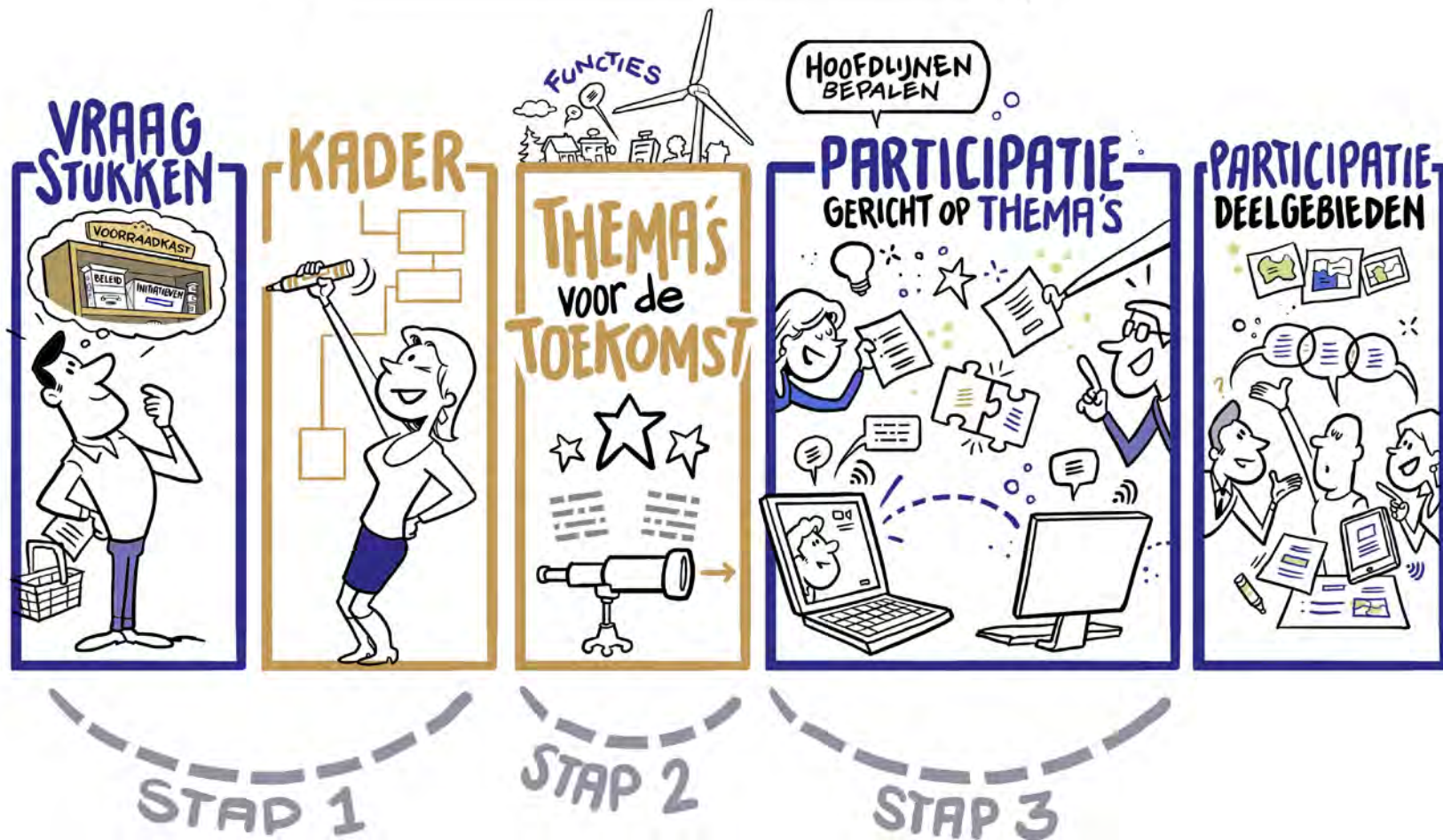
De juiste relaties onder-
ling en met de stad



Verbonden met ons verle-
den én met onze toekomst

ONTWIKKELING OMGEVINGSVISIE

HOE KOMEN WE ER?





Gemeente
Hengelo

ONTWIKKELING OMGEVINGSVISIE

HOE KOMEN WE ER?

VRAAG STUKKEN



KADER



THEMA'S voor de TOEKOMST



HOOFDLIJNEN
BEPALEN

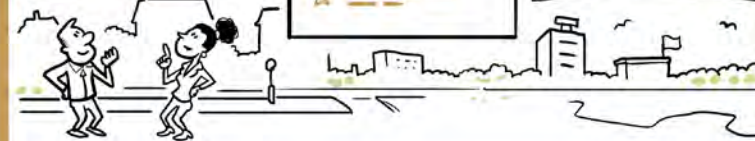
PARTICIPATIE GERICHT OP THEMA'S



PARTICIPATIE DEELGEBIEDEN



OMGEVINGSVISIE



STAP 1

STAP 2

STAP 3

STAP 4

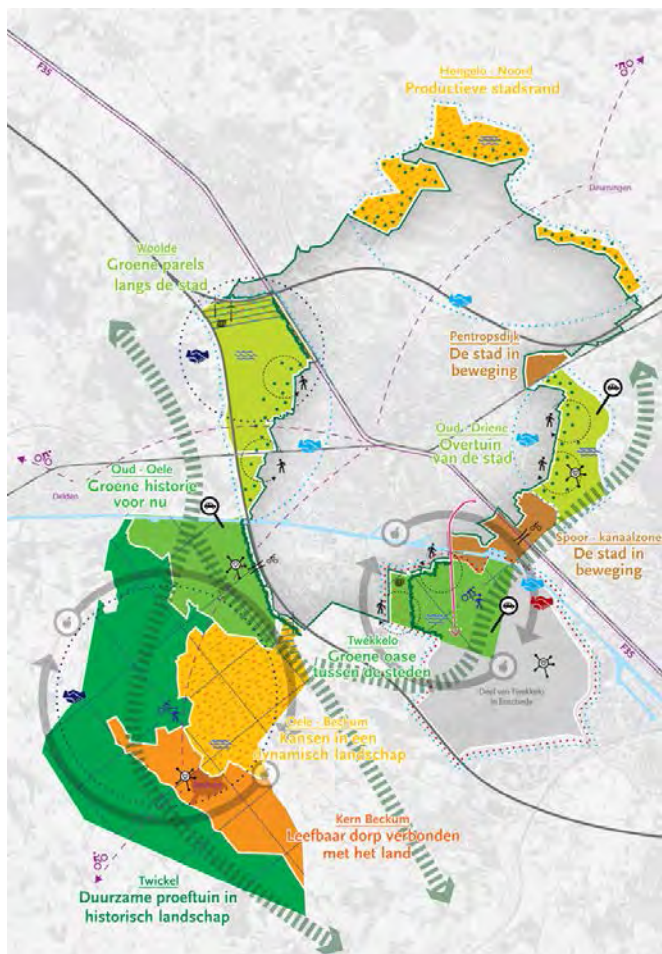


Gemeente
Hengelo

ONTWIKKELING OMGEVINGSVISIE



HOE KOMEN WE ER ?



Het kader

Omgevingsvisie Binnenstad en Hart van Zuid



Gemeente
Hengelo

ONTWIKKELING OMGEVINGSVISIE

HOE KOMEN WE ER?



STAP 1

STAP 2

STAP 3

STAP 4



Gemeente
Hengelo

ONTWIKKELING OMGEVINGSVISIE



HOE KOMEN WE ER ?

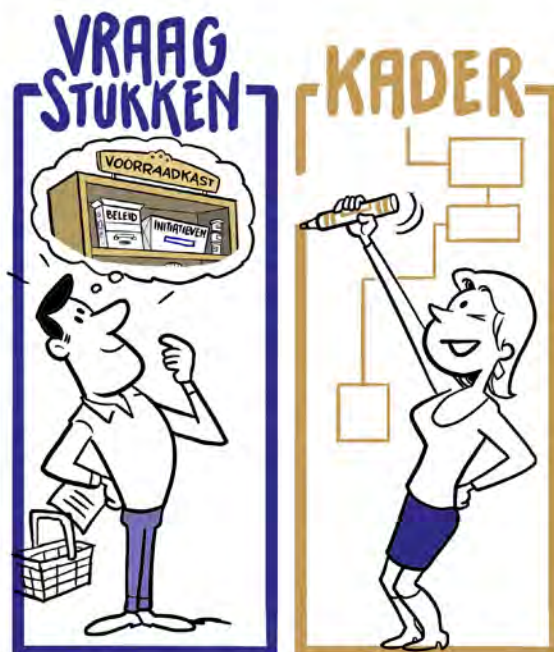




ONTWIKKELING OMGEVINGSVISIE



HOE KOMEN WE ER ?



STAP 1

Binnenstad en Hart van Zuid	Hengeloos Buiten
Hoge dynamiek (prioritaire gebieden)	Lage dynamiek
Grote hoeveelheid richtinggevend beleid (bestaand en in ontwikkeling)	Weinig tot geen richtinggevend beleid
Veel lopende projecten	Niet/nauwelijks projecten
Afspraken met externen	Niet/nauwelijks afspraken met externen
Landelijke trends (rol Corona)	Landelijke trends





Gemeente
Hengelo

ONTWIKKELING OMGEVINGSVISIE



HOE KOMEN WE ER ?



sturing op basis van kaders

harde kaders

vastgesteld beleid vanuit de
overheid waaraan de visie
moet voldoen

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
-

zachte kaders

in co-creatie
te ontwikkelen beleid

- 1.....
- 2.....
- 3.....
- 4.....
-

inhoudelijke sturing

Omgevingsvisie

processturing

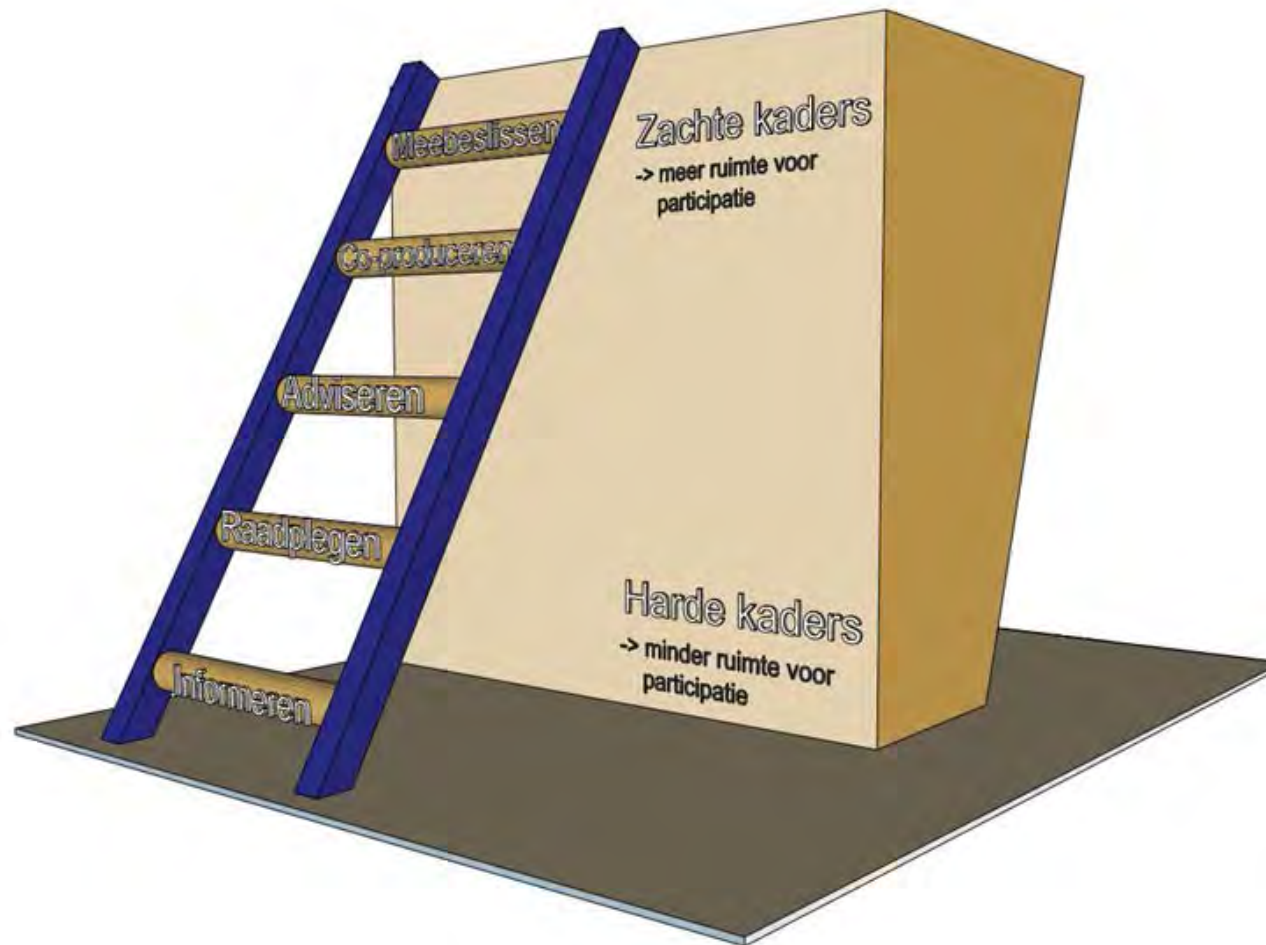


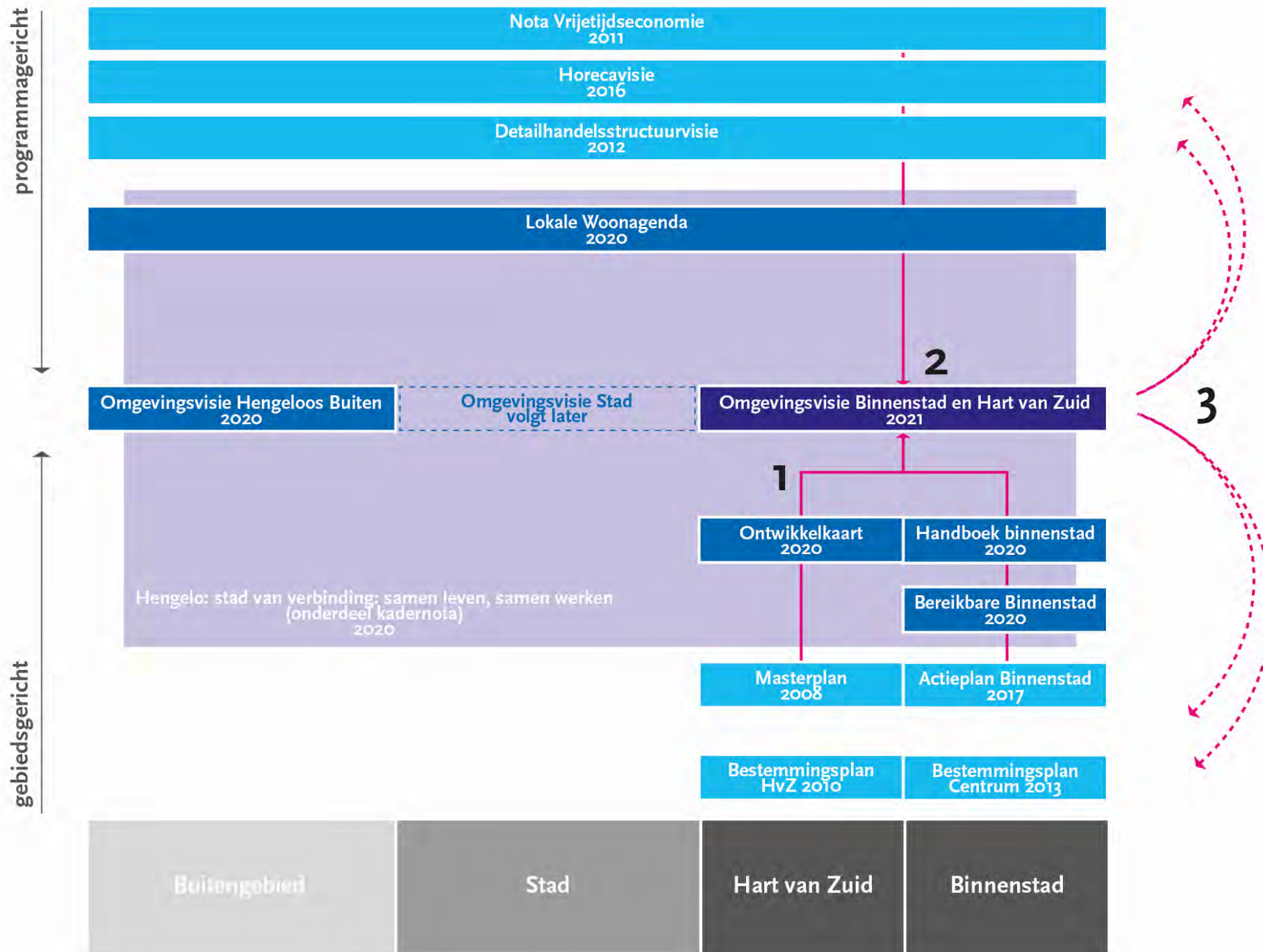
Gemeente
Hengelo

ONTWIKKELING OMGEVINGSVISIE



HOE KOMEN WE ER ?

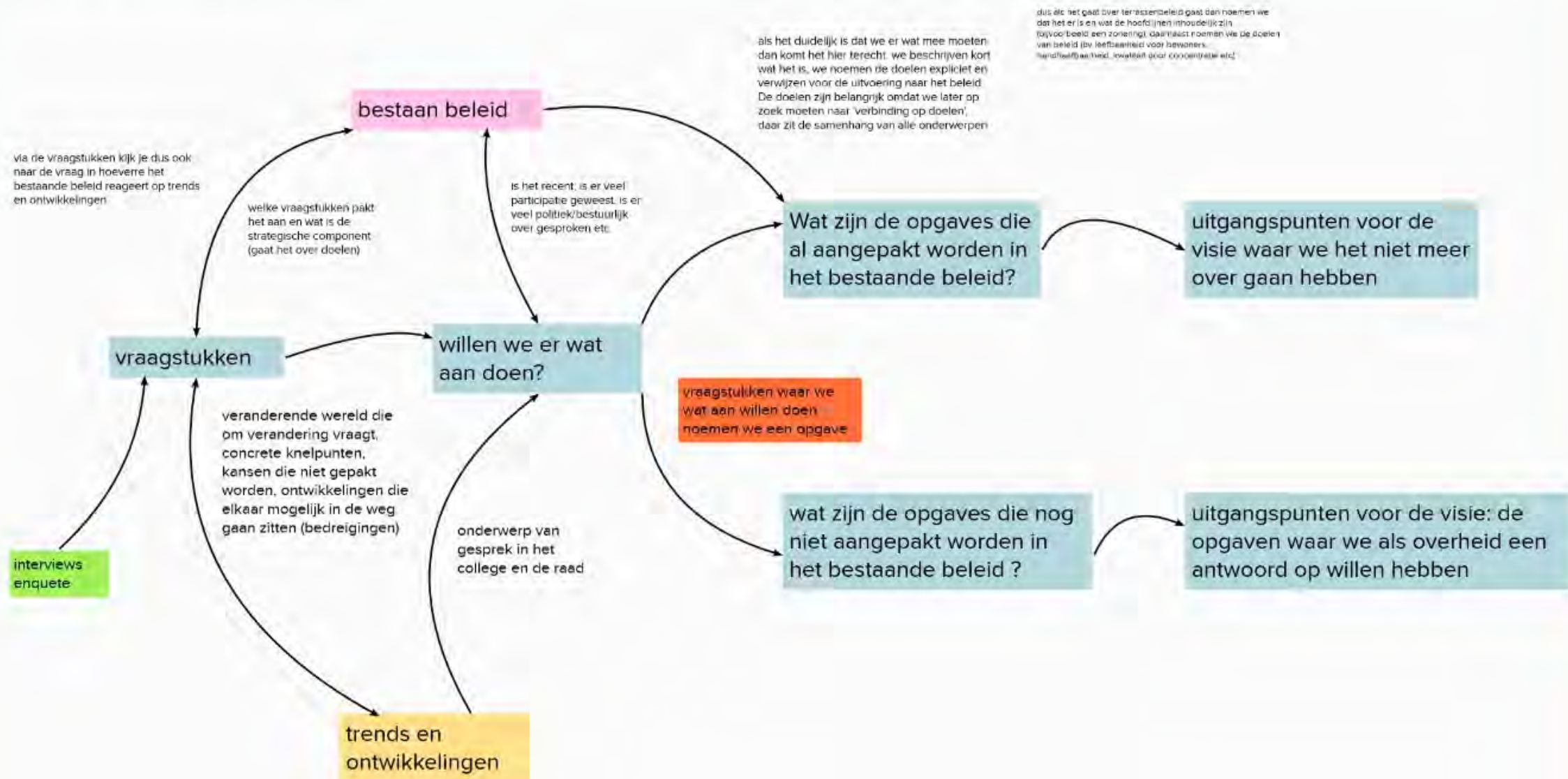




DOELEN VISIE

1. Verbinden ambities binnenstad en hart van zuid
2. Verbinden programmatische en ruimtelijke ambities
3. Basis voor programma's, omgevingsplan en toetsingskader initiatieven

De route naar een kader voor een visie

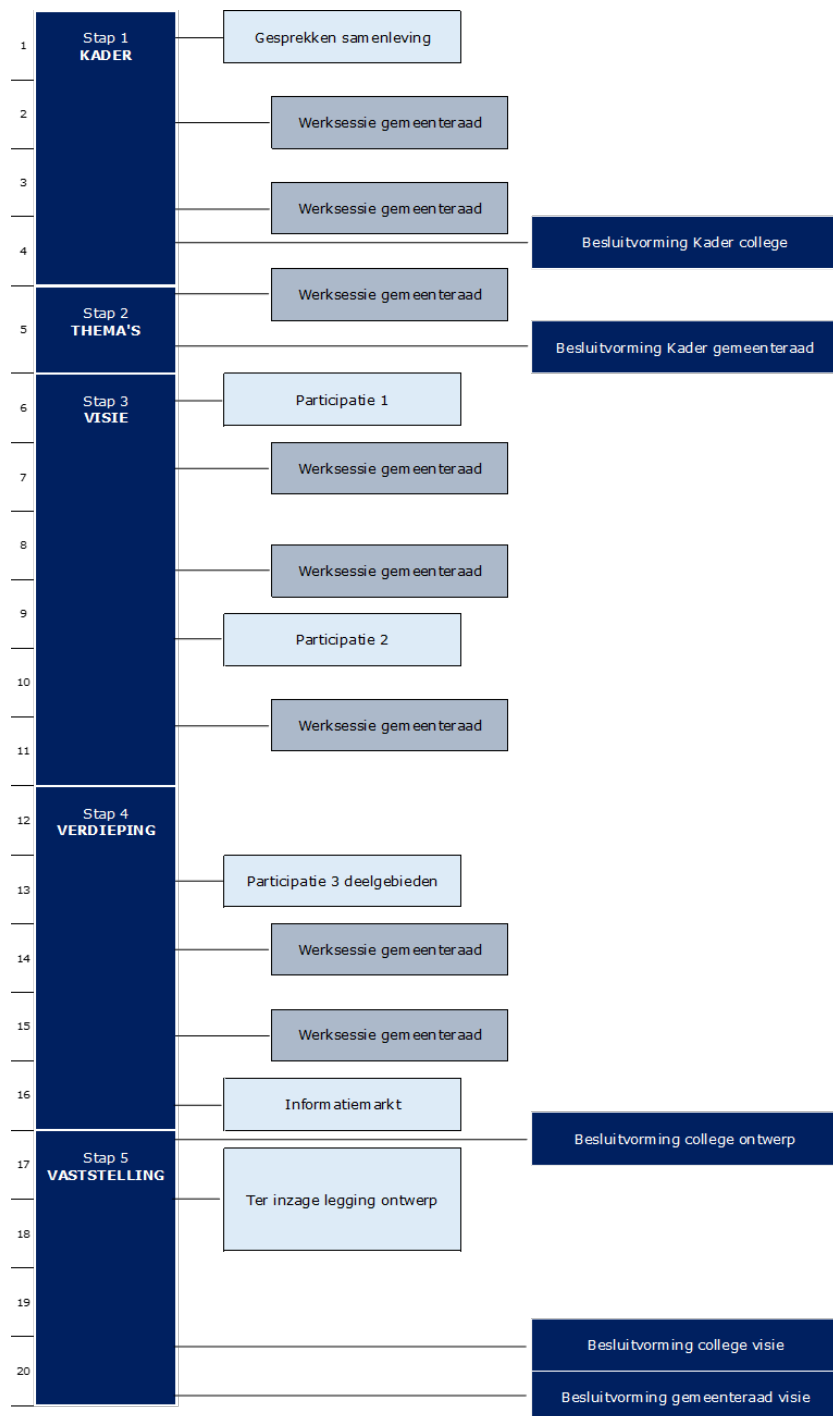


Betrokkenheid gemeenteraad

Omgevingsvisie Binnenstad en Hart van Zuid

De planning op hoofdlijnen

Omgevingsvisie Binnenstad en Hart van Zuid



Plan van aanpak:

20-01-2021: werk sessie gemeenteraad

26-01-2021: politieke markt

10-02-2021: besluitvorming gemeenteraad

Kader en thema's voor de toekomst:

10-03-2021: werk sessie gemeenteraad

24-03-2021: werk sessie gemeenteraad

06-04-2021: besluitvorming college

11-05-2021: politieke markt

26-05-2021: besluitvorming gemeenteraad

**Bedankt voor
uw aandacht**