



Ontwikkeling sportpark Veldwijk

Huisvesting academie FC Twente /
Heracles

Politieke markt,
beeldvormend

11 mei 2021

Agenda

- aanleiding
- wensen academie FC Twente / Heracles
- wensen huidige gebruikers
- schetsontwerp
- indicatief investeringsoverzicht
- planning
- centrale vraag: wil Hengelo investeren in de ontwikkeling van sportpark Veldwijk naar dé talentontwikkelingslocatie van Twente?



Aanleiding

- Historie
- Ontwikkelingen:
 - 1981 FBK Games
 - 2000 Trainingscomplex FC Twente
 - 2017 Themahal Veldwijk
 - 2019 Toezegging politieke markt
 - 2020 Oprichting nieuwe academie
 - 2021 Intentieovereenkomst academie FC Twente / Heracles





FC Twente/Heracles Academie



ACADEMIE

Wij mogen een bijdrage leveren aan de ontwikkeling van regionaal voetbaltalent tot succesvolle mensen.

Dromen, Durven, Doen!

Stadions vol met fans die juichen voor onze jongens. De weg van amateurclubs naar het betaalde voetbal. Onze fans zien regionale jongens op het veld. Samen, regionaal.

AMBTIGE 2024-2025



- *We beschikken over een eigen trainingscomplex, waar we beschikken over alle hedendaagse topsportfaciliteiten en wordt er gewerkt in een cultuur van zelfontwikkeling en vernieuwend denken. Er zijn mogelijkheden voor onderwijs op loop- en fietsafstand en de trainingsschema's en schoolroosters zijn op maat afgestemd.*
- *Ons scoutingsapparaat is top van Nederland met geschoolde krachten en een eenduidige filosofie op talentherkenning.*
- *De regio is verbonden met de academie; er zijn intensieve samenwerkingen met regionale amateurverenigingen en het bedrijfsleven.*
- *Supportersgroepen van FC Twente en Heracles Almelo steunen de academie en dragen hun steentje bij aan de ontwikkeling van jong volwassenen.*
- *De academie beschikt over een eigen communicatieplatform en hedendaagse communicatiemiddelen om alle stakeholders te kunnen informeren over de ontwikkelingen binnen de academie. Mogelijkheden om te activeren voor het bedrijfsleven zijn aanwezig en amateurverenigingen kunnen samen met de academie online kennis uitwisselen.*
- *Subtop van Nederland, schuren tegen de Top 4.*

FACILITEITEN



- *Geografisch: centrale ligging dat past bij dekkinggebied*
- *Infrastructuur: aan de snelweg*
- *Topsport- en ontwikkelcultuur*
- *Professionele en kwalitatieve hoogstaande manier van werken.*
 - *Voldoende velden met juiste afmetingen*
 - *Voldoende kantoren, spreekkamers*
- *Aansluiten bij de visie: lesruimtes, fysieke ruimtes, voeding etc.*
- *Sportkantine, tribune*
- *Complex moet een thuis gevoel geven voor medewerkers en talenten*
- *Ambitie te verwezenlijken*

→ *Op dit moment onvoldoende*

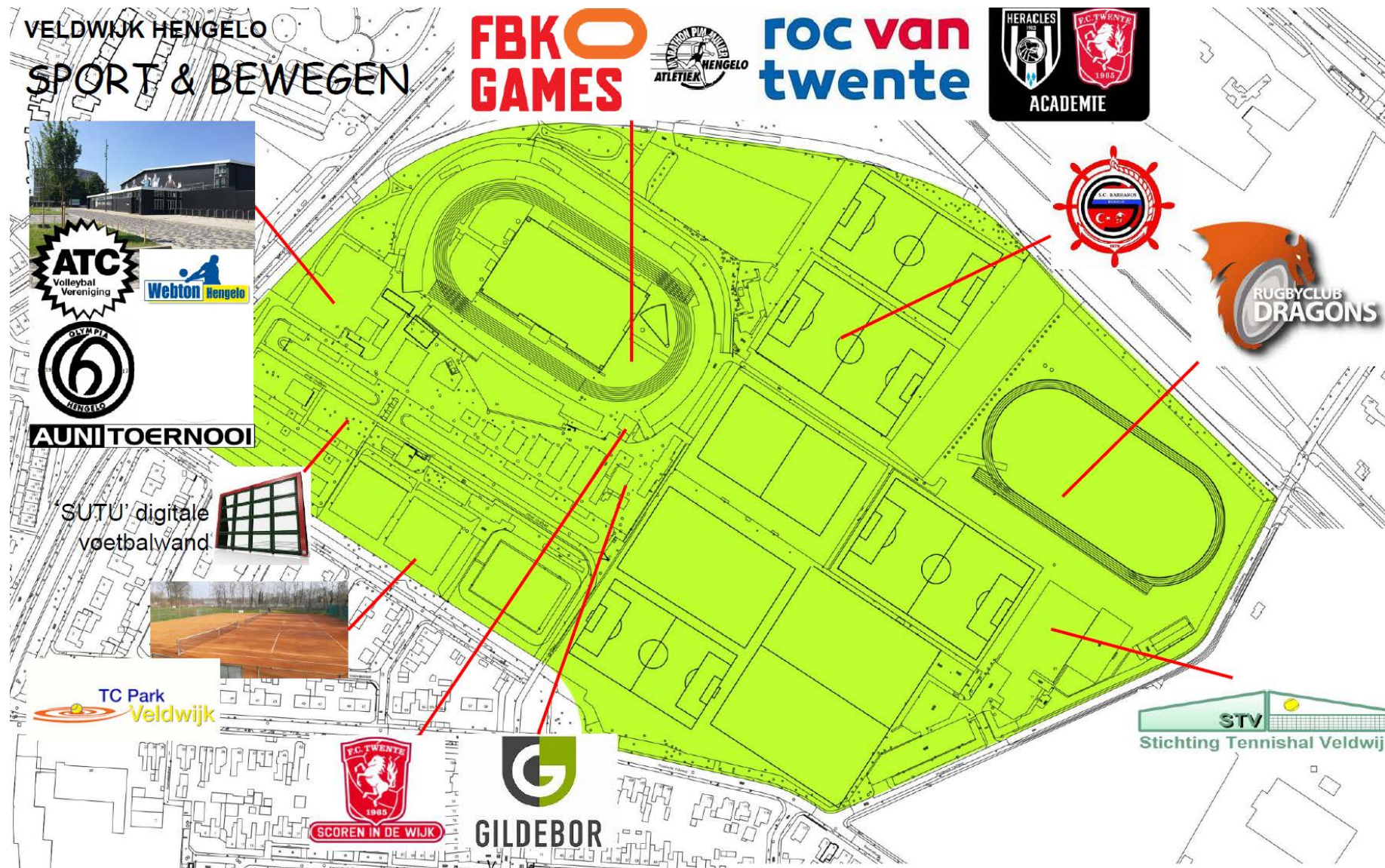
→ *Samen stappen maken naar faciliteiten die zorgen voor optimale ontwikkeling voor talenten*

WAAROM HENGLO

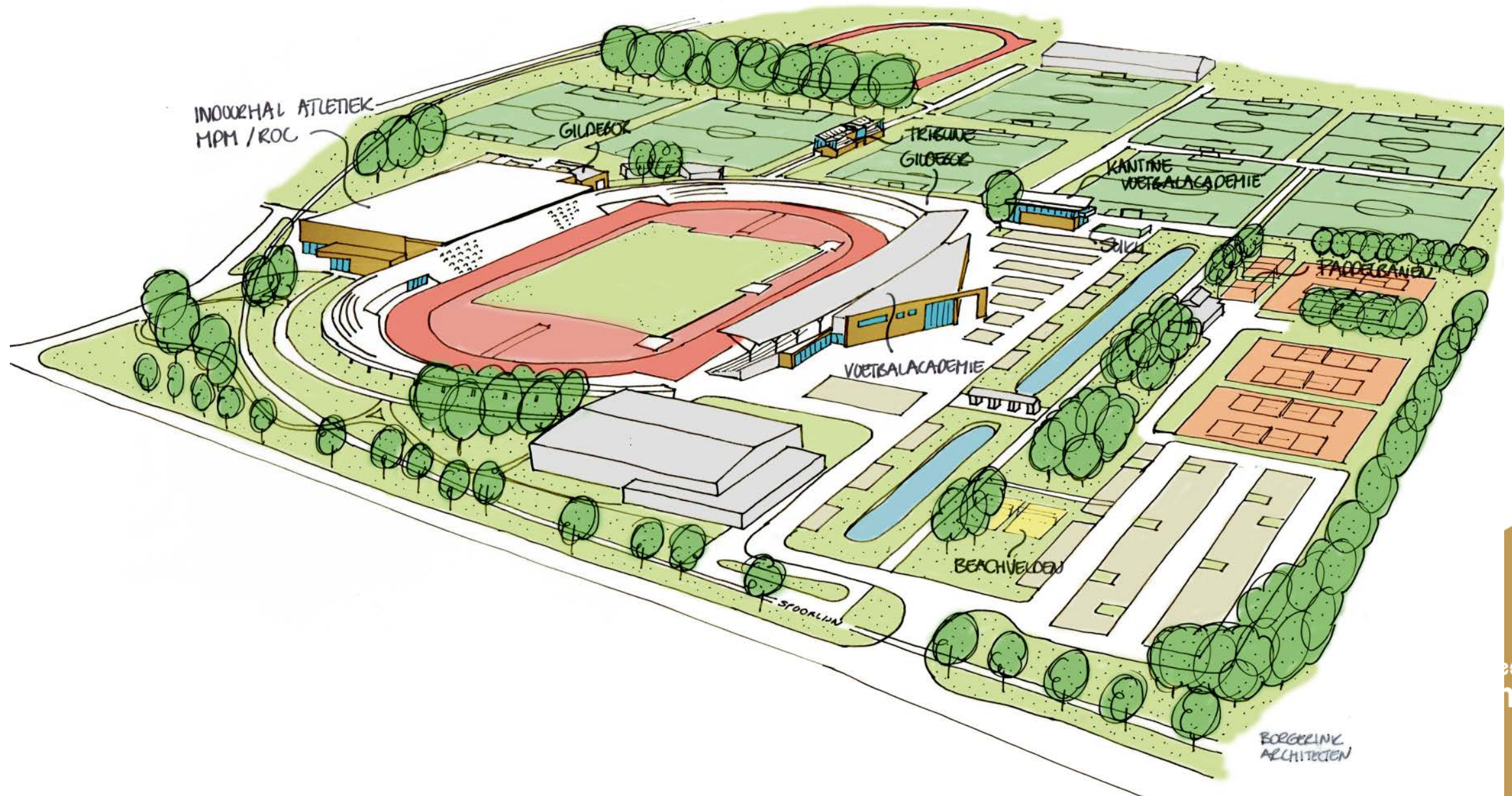


- *Al jaren partners*
 - *Centrale ligging*
 - *Ervaring met topsport*
 - *Wens om ontwikkeling van talentontwikkeling te faciliteren?*
-
- *Waarom FC Twente/Heracles Academie?*

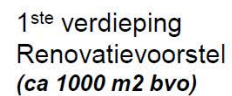
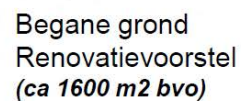
Wensen huidige gebruikers



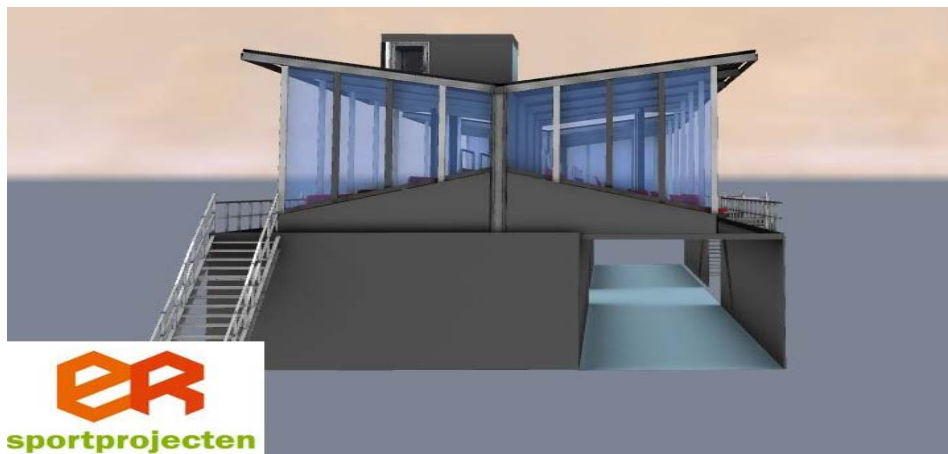
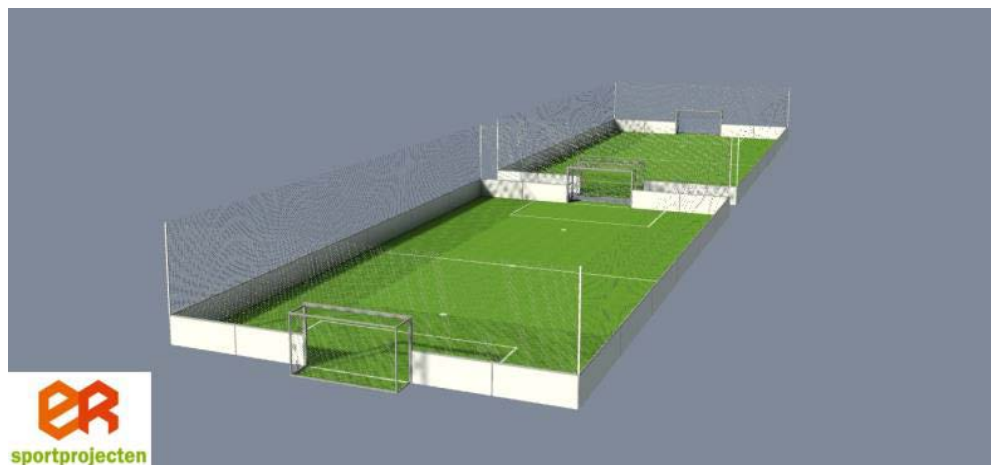
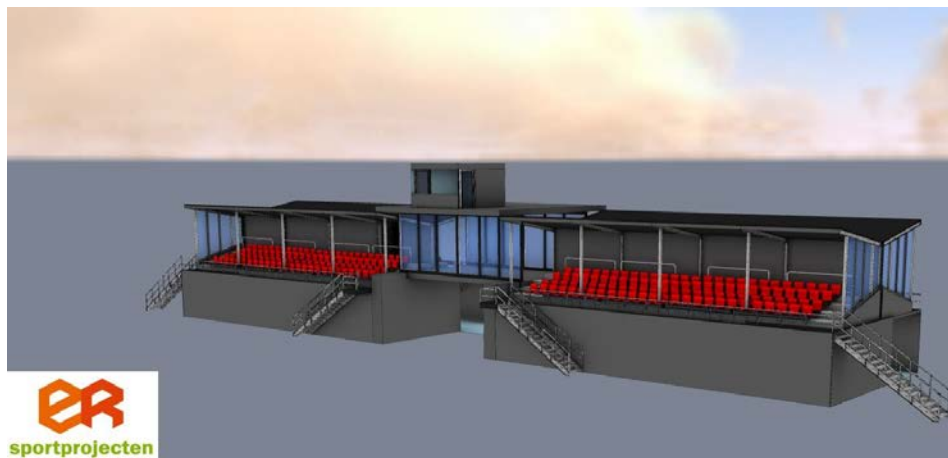
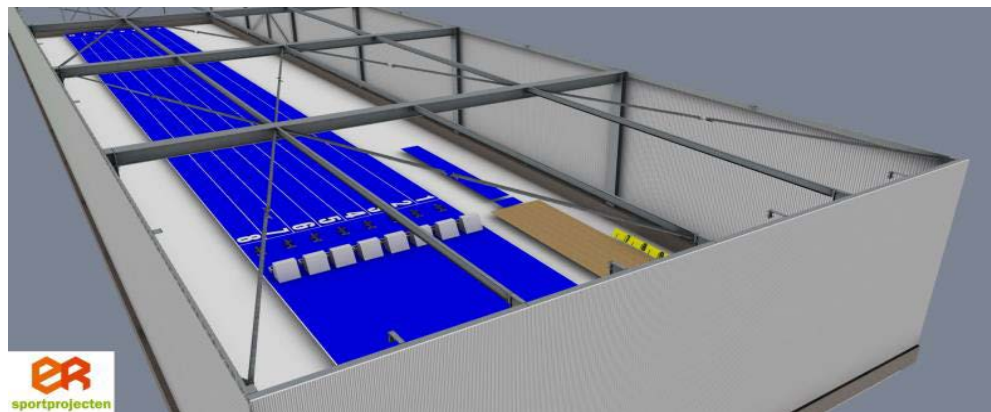
Schetsontwerp



BEHANDELT.



Schetsonwerp



Indicatief investeringsoverzicht

(in euro's. Excl. exploitatiekosten, sportvelden, etc.)

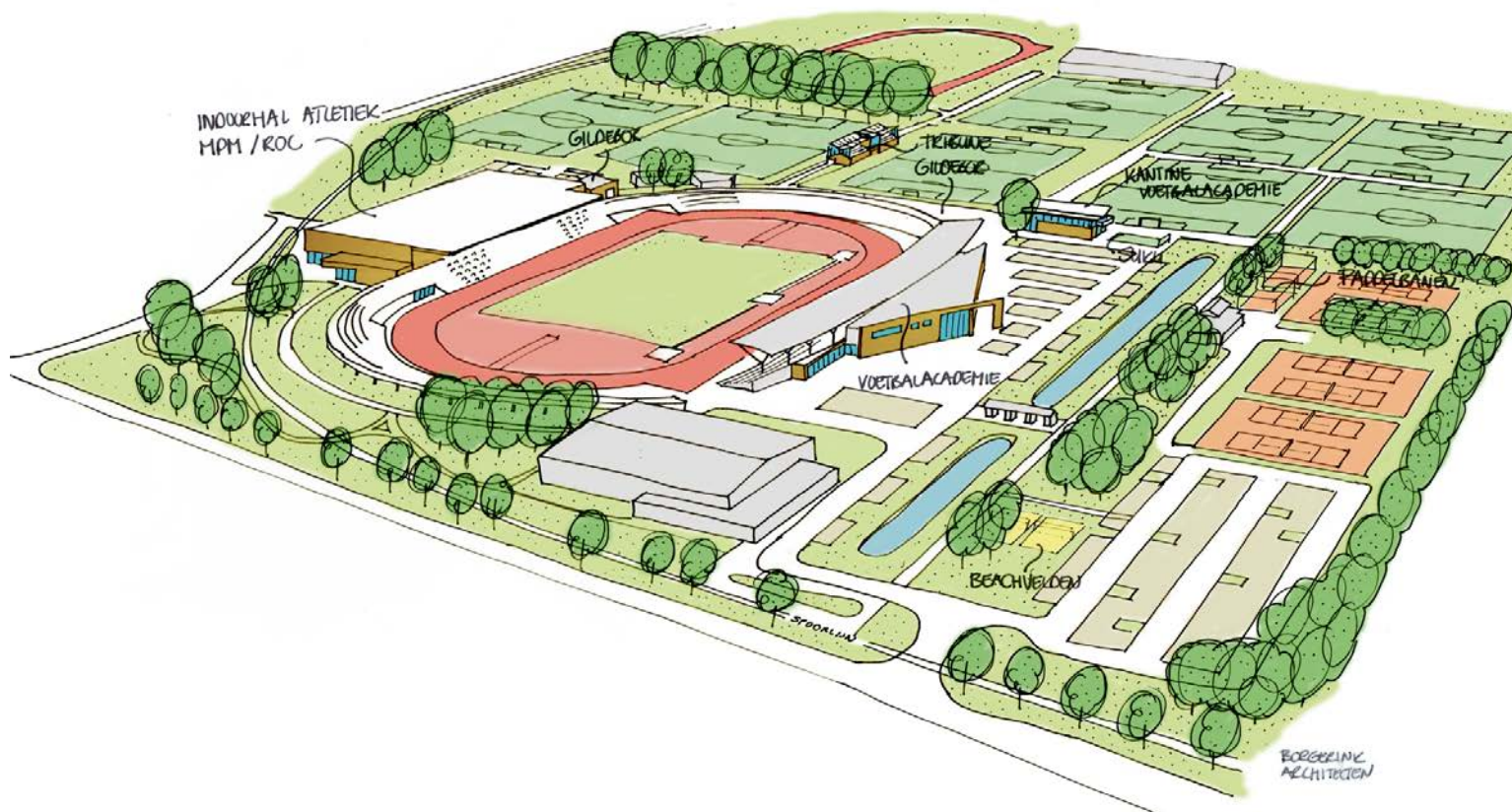
Accommodatie	Investing	Kapitaallasten
Renovatie hoofdgebouw voetbalacademie	2.666.000	109.306
Indoorhal atletiek	3.181.000	103.894
Kantine academie	879.000	22.854
Tribune en kleedkamers	909.500	23.674
Huisvesting Gildebor	396.000	12.969
Overige kosten	499.000	19.163
Totaal	8.530.500	291.833

Planning

Periode	product
juni 2021	Kadernota 2022-2025, aanvraag voorbereidingskrediet
najaar 2021	Case study's, investering + exploitatieoverzicht gereed -> begroting 2022 – 2025 of separaat
januari 2022	definitief ontwerp
februari 2022	vergunningaanvraag en start aanbesteding
zomer 2022	start realisatie
zomer 2023	ingebruikname

Centrale vraag

- Wil de gemeente Hengelo investeren in de ontwikkeling van sportpark Veldwijk naar dé talentontwikkelingslocatie van Twente?



**Bedankt voor
uw aandacht**