

**RAADSBSLUIT****D01**

ZAAKNUMMER	BEHANDELEND AMBTENAAR	SECTOR	PORT. HOUDER
3269198	scholten, bertien	FYS-RB	Gerard Gerrits
ONDERWERP			
3269198 - Bestemmingsplan Bartelinkslaantje 12			

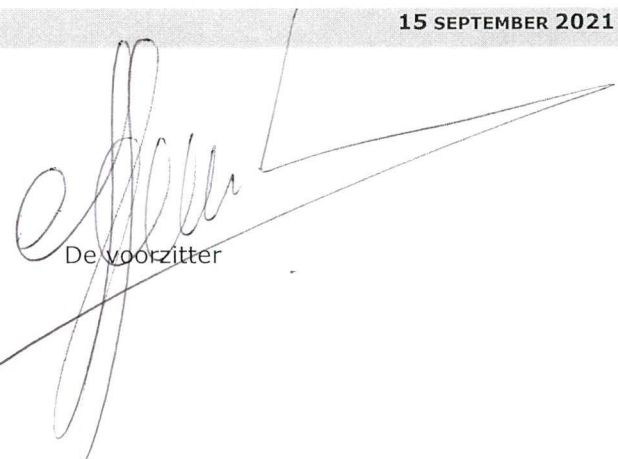
**DE RAAD VAN DE GEMEENTE HENGELO BESLUIT:**

1. het bestemmingsplan Bartelinkslaantje 12 (met identificatienummer NL.IMRO.0164.BP0145-0301, getekend op de ondergrond NL.IMRO.0164.BP0145.dgn) vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Bartelinkslaantje 12.

**PUBLIEKSVRIENDELIJKE SAMENVATTING**

Op het perceel Bartelinkslaantje 12 is het autoschadeherstelbedrijf Nijland gevestigd. Het bedrijf gaat verhuizen naar bedrijventerrein Oosterveld. Dit heeft tot gevolg dat alle bedrijfsbebouwing op de huidige locatie wordt gesloopt, met uitzondering van de bedrijfswoning. In het bestemmingsplan Bartelinkslaantje 12 zal de bedrijfswoning een reguliere woonbestemming krijgen en tussen de woningen Bartelinkslaantje 12 en Bartelinkslaantje 10 wordt een bouwmogelijkheid gerealiseerd voor één woning.

Het ontwerp bestemmingsplan Bartelinkslaantje 12 heeft van 19 mei 2021 tot en met 29 juni 2021 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend. Een exploitatieplan hoeft voor dit bestemmingsplan niet te worden vastgesteld.

**DE GEMEENTERAAD VAN HENGELO,****15 SEPTEMBER 2021**  
De griffier  
De voorzitter