

## Behandelvorschlag

<b>Onderwerp</b>	<b>Bestemmingsplan Bartelinkslaantje 12</b>		
<b>Zaaknummer</b>	3269198	<b>Portefeuillehouder</b>	Gerard Gerrits
<b>Belangrijkste beslis/-bespreekpunten</b>	De raad wordt voorgesteld om: <ol style="list-style-type: none"> <li>1. het bestemmingsplan Bartelinkslaantje 12 vast te stellen;</li> <li>2. geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan Bartelinkslaantje 12.</li> </ol>		
<b>Historie</b>	<p>Op het perceel Bartelinkslaantje 12 is het autoschadeherstelbedrijf Nijland en bijbehorende bedrijfswoning gevestigd. Het bedrijf gaat verhuizen naar bedrijventerrein Oosterveld. Dit heeft tot gevolg dat alle bedrijfsbebouwing op de huidige locatie wordt gesloopt, met uitzondering van de bedrijfswoning.</p> <p>De bedrijfsbestemming wordt gewijzigd naar 'wonen' en tussen de woningen Bartelinkslaantje 12 en Bartelinkslaantje 10 wordt een bouwmogelijkheid gerealiseerd voor één woning.</p> <p>Het ontwerp bestemmingsplan Bartelinkslaantje 12 heeft van 19 mei 2021 tot en met 29 juni 2021 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijzen ingediend.</p>		

<b>Raad</b>	<b>15 september 2021</b>		
<b>Doel van de sessie</b>	Besluitvormend		
<b>Behandeladvies</b>	De raad wordt onder meer voorgesteld om het bestemmingsplan Bartelinkslaantje 12 vast te stellen.		
<b>Spreekrecht publiek</b>	nee		