

BESLUITENLIJST

Van de openbare vergadering van de raad der gemeente Hengelo (O), gehouden op woensdag 7 juli 2021 te 19.30 uur

Voorzitter: de burgemeester, S.W.J.G. Schelberg

Griffier: G.J. Eeftink

Aanwezig zijn de leden: N. Akfidan, F.W.G. Albek, mevrouw S. van den Beukel, M.S.B. Boers, mevrouw E. van der Brugh, H.E. Capelle, B. Carlak, I. Cetinkaya, J.M.J. Daals, M.J.H. Elferink, J. Evers, O.J. Fiechter, mevrouw J.M.M. Freriksen, F. van Grouw, mevrouw M.J.J.T. Huis in 't Veld, L. Janssen, S.M. Janssen, mevrouw A.B.E.G. Kemperink, H. Koetsveld, mevrouw M.G.F. Luttikholt, G.J.P. Megelink, mevrouw E.M. Mooijman, mevrouw B.F.M. Morskieft, V.H. Mulder, mevrouw J.M. Nijhof-Leeuw, R.H. Oude Munnink, F. Peters, J.J.H. Rikkerink, mevrouw W. Rozema, mevrouw B.J.M. Schoemaker, mevrouw H.S. Steen-Klok, G.J.J. Vennegoor, mevrouw S. van Wier-Koca, W. Wiertsema, I. Yikilmaz en mevrouw C. van der Zweth-Maijer

Afwezig zijn de leden: J.H. van der Sleen

Aanwezig zijn de wethouders: C.F.M. Bruggink, G.G. Gerrits, mevrouw M.A. ten Heuw, B.G. van Wakeren

A ALGEMEEN

A01 De voorzitter opent de vergadering en heet de aanwezigen van harte welkom.
Mededeling: De heer J.H. van der Sleen is afwezig.

A02 Vaststelling agenda
Mw. S. van den Beukel wil, aan het einde van de raadsvergadering, gebruik maken van de mogelijkheid om enige zaken terug te koppelen vanuit de Euregioraad. Zij zit namens de gemeenteraad in de Euregioraad.
De agenda wordt vastgesteld.

A03 Vragenkwartier
Mevrouw B. Morskieft (CDA) heeft vragen aangemeld over de 'Zichtwal Oele', beantwoord door wethouder Bruggink.
De heer H. Capelle (Lid Capelle) heeft vragen aangemeld over 'Verkoop Markant-gebouw', beantwoord door wethouder Van Wakeren.
De heer H. Koetsveld (SP) heeft vragen aangemeld over de 'RES', beantwoord door wethouder Bruggink.

A04 Bestuurlijke actualiteiten
Er zijn geen bestuurlijke actualiteiten.

C VOORSTELLEN MET TUSSENKOMST VAN DE POLITIEKE MARKT

Agenda-nummer	Onderwerp	Voorstel (zaak)	Resultaat vergadering	Opmerkingen uit de vergadering
C01	3250105 - Herziening grondexploitaties 2021	<ol style="list-style-type: none"> 1. De per 1 januari 2021 herziene grondexploitaties en de daarmee samenhangende herziening van de reserve grondexploitaties vast te stellen. 2. Ten laste van de reserve grondexploitaties een voorziening te treffen van € 72.983.043 om de tekorten van de grondexploitaties af te dekken. 3. Ten laste van de reserve grondexploitaties een voorziening te treffen van € 13.844.091 om de tekorten van de "Materiële Vaste Activa" af te dekken. 4. Om de grondexploitatie Hart van Zuid te behandelen als één project. Dit betekent dat alle financiële resultaten op totaalniveau worden beoordeeld (voorziening en eventuele winstneming). 5. Het resultaat van de kosten en opbrengsten van werkzaamheden aan damwanden in Hart van Zuid te dekken middels een bijdrage vanuit de reserve grondexploitaties van € 142.437. 6. In de reserve grondexploitaties € 16.000 op te nemen voor uren t.b.v. de realisatie van de projecten Welbions-M Marskant en de Walhoflokatie. 	Vastgesteld	Stemmende leden: 36. Stemverhouding: met algemene stemmen vastgesteld.
C02-A01	3271838 - Amendement inz. Termen 'autochtoon' en 'allochtoon' niet meer van deze tijd	<p>Amendeert: 3251742- Jaarstukken 2020 Gemeente Hengelo als volgt:</p> <p><u>bladzijde 94:</u> <i>Aanpak preventie Wmo</i> Wij hebben uitvoering gegeven aan preventie voor volwassenen en ouderen, waarbij wij ons richten op dementerende ouderen, (allochtone) ouderen, inwoners met psychische of psychosociale problematiek en/of met een licht verstandelijke beperking. <i>AVEM groepen</i> Een voorbeeld daarvan zijn de AVEM groepen (voor allochtone vrouwen en mannen). Daarbij is er een nauwe samenwerking met het team Wmo.</p> <p><u>bladzijde 95:</u> <i>Aanpak eenzaamheid</i> Het plan Eenzaamheid is iets om te delen, is in maart 2020 vastgesteld. Door de corona hebben de pilots Huisbezoek allochtone 75 plussers en een Signaalpunt Eenzaamheid</p>	Aanvaard	Stemmende leden: 36. Stemverhouding: met algemene stemmen aanvaard.

		<p>vertraging opgelopen.</p> <p><u>bladzijde 107:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • Saxion heeft in samenwerking met Carintreggeland en Welbions onderzoek gedaan naar de woonwensen van allochtone ouderen in Hengelo. <p>Allochtone te wijzigen naar 'inwoners met een migratie achtergrond'.</p>		
C02	3251742 - Jaarstukken 2020 Gemeente Hengelo	<ol style="list-style-type: none"> 1. De Jaarstukken 2020 van de gemeente Hengelo vast te stellen en de daarin opgenomen inhoudelijke toelichting en financiële analyses te aanvaarden als verantwoording van het college over het gevoerde beleid en beheer in 2020; 2. Het batige resultaat te bestemmen conform raadsvoorstel. 	Vastgesteld	Stemmende leden: 36. Stemverhouding: met algemene stemmen vastgesteld.
C03	3249201 - Evaluatie en Toekomstoriëntatie Regionaal Bedrijventerrein Twente	<ul style="list-style-type: none"> - Kennis te nemen van de evaluatie RBT. - In te stemmen met het laten vrijvallen ten gunste van de reserve grondexploitatie de nu nog gereserveerde budgetten voor parkmanagement, bovenwijkse kosten gemeente Almelo en de bijdrage aan het investeringsbudget voor de periode 2023-2028 voor in totaal € 2.257.943,- - De financiële gevolgen hiervan te verwerken in de meerjarenbegroting van de Reserve Grondexploitaties. 	Vastgesteld	Stemmende leden: 36. Stemverhouding: met algemene stemmen vastgesteld.

→ De vergadering wordt geschorst van 21.04 tot 21.15 uur.

C04	3221399 - Kaderstelling gebiedsontwikkeling Hart van Zuid	<p>De gemeenteraad besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De geactualiseerde ontwikkelkaart Hart van Zuid vast te stellen als ruimtelijk kader voor de verdere ontwikkeling van Hart van Zuid; 2. In te stemmen met de behandeling van de zienswijzen voor zover deze betrekking hebben op de ontwikkelkaart Hart van Zuid, zoals opgenomen in de "Nota zienswijzen Ontwikkelkaart Hart van Zuid", dat deel uitmaakt van dit besluit; 3. Kennis te nemen van het identiteitsdocument Hart van Zuid; 4. De dynamische gebiedsgerichte woningbouw-programmering Hart van Zuid, zoals geschetst in de door de Markttafel Hart van Zuid gestuurde brief van 31 maart 2021, te bekrachtigen; 5. De grondexploitatie van Ketelfabriek 2021 2.0 en de bijbehorende uitgangspunten vast te stellen; 6. De geactualiseerde grondexploitatie Lansinkveld Noord 2021 2.0, Langelier Erve 2021 2.0 en EMGA Zuid 2021 2.0, gewijzigd vast te stellen; 7. Het exploitatiegebied van Woonstad waarbinnen EMGA Zuid ligt gewijzigd vast te stellen; 8. In te stemmen met de cofinanciering van € 4.238.762 ter dekking van het voor de aanvraag Woningbouwimpuls berekende publieke tekort, te dekken uit: <ol style="list-style-type: none"> a. Reserve grondbedrijf € 2,96 miljoen b. Reserve bodemsanering € 1,28 miljoen 	Vastgesteld	Stemmende leden: 36. Stemverhouding: met 34 stemmen voor en 2 stemmen tegen (Lokaal Hengelo) vastgesteld.
-----	-----------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Mw. S. van den Beukel brengt, als vertegenwoordiger van de raad in de Euregioraad, verslag uit van enige zaken uit de Euregioraad.

→ De voorzitter sluit de vergadering om 22.27 uur.